



# LAGOON RESIDENCE

LUXURY WATERFRONT HOMES

CLUSTER  
PERDANA &  
TERDEPAN

DANAU  
EXOTICS  
2.500m<sup>2</sup>





## GERBANG CLUSTER LAGOON RESIDENCE

Mengedepankan gaya hidup elegan, sehat dan berkualitas di tengah atmosfer hunian yang nyaman dan fasilitas danau exotic.





Suasana Cluster Lagoon Residence



# siteplan



## LEGEND :

 L.10	 L.12 kavling
 L.8	 kavling

## SPESIFIKASI

Pondasi	: Batu kali
Struktur	: Beton bertulang
Dinding	: Bata ringan diplester, diaci cat dinding Ex. Propan/setara
<b>LANTAI</b>	
Ruang dalam	: Homogenous Tile 60x60cm
Teras	: Homogenous Tile 50x50cm
KM/WC	: Keramik 50x50cm
<b>PINTU</b>	
Pintu utama	: Solid Engineering
Pintu kamar	: Solid Engineering
Pintu KM/WC	: Solid Engineering
<b>KUSEN</b>	
	: Kayu Solid & alumunium
<b>Plafon</b>	
Plafon KM/WC	: Gypsum ex. elephant
Rangka atap	: Gypsum WR ex. elephant
Penutup atap	: Baja ringan
Sanitair	: Genteng beton
	: Kloset duduk dan kran shower ex. American standard (kec. KM pembantu)
Septictank	: Biotank
Instalasi listrik	: 3.500 VA - 4.400 VA
Sumber air	: Standar PDAM



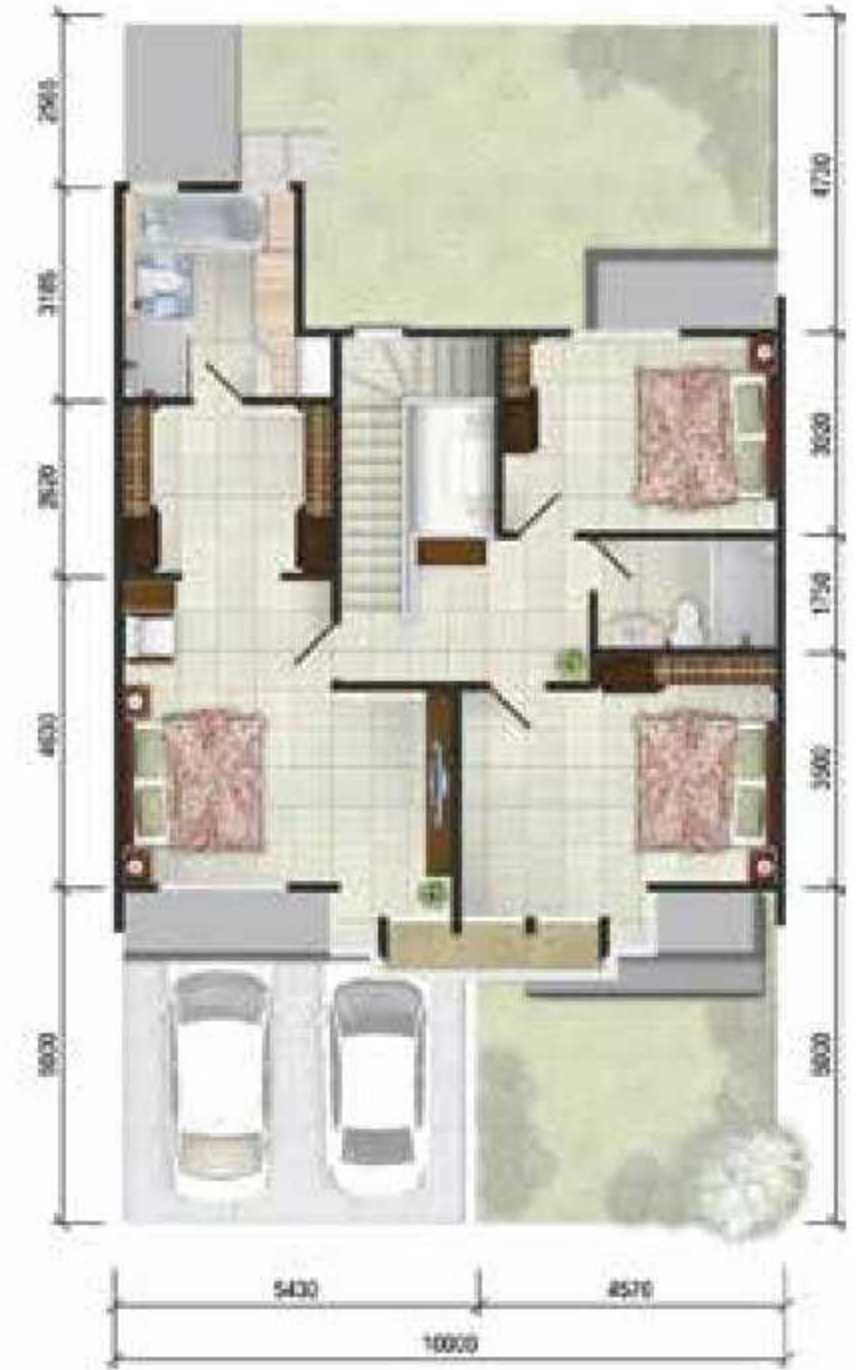


L.10

LANTAI DASAR



LANTAI ATAS



KAVLING

10 x 18

LAND

180

BUILDING

185

4+1

3+1

2

1

3





LANTAI DASAR



LANTAI ATAS



L.10

KAVLING  
 10 x 15  
 LAND  
 150  
 BUILDING  
 135

- 3+1
- 3+1
- 2
- 1
- 2

L.10

KAVLING  
 10 x 15  
 LAND  
 150  
 BUILDING  
 185

- 4+1
- 3+1
- 2
- 1
- 3

LANTAI DASAR



LANTAI ATAS







L.8

LANTAI DASAR



LANTAI ATAS



KAVLING

8 x 15

LAND

120

BUILDING

112

 3+1

 2+1

 2

 1

 1