

0km
LRT Station

APARTEMEN SIAP HUNI! GRAND DHIKA CITY



Grand Dhika City
Bekasi



#DP 5%

#Hanya 15 Unit

#CICILAN 4 Jt/Bulan

Hubungi Sekarang :

021 8835 8899

081 1980 820

Stasiun LRT 0 Km

GRAND DHIKA CITY (GDC). Terletak tepat di depan pintu tol Bekasi Timur Km 16 dengan akses langsung stasiun LRT 0 Km (beroperasi di 2019) ini merupakan salah satu apartemen yang dibangun oleh PT. Adhi Persada Properti, anak perusahaan dari PT. Adhi Karya (Persero) Tbk dengan kegiatan usaha pada pengembangan realti dan properti sejak tahun 2012.

Lokasi GDC sangat strategis terletak di antara Jakarta dan Kawasan Industri Cikarang.. Memiliki fasilitas yang lengkap, setara bintang 4 dengan desain modern, GDC merupakan apartemen yang sangat mendukung seluruh kenyamanan penghuni dalam menjalani kehidupan berkualitas.



HARMONY LIFE WORK LIFESTYLE

Nowadays, Grand Dhika City offers a new lifestyle in East Bekasi.

Public facilities that can be found at Grand Dhika City include mosque, fitness center, swimming pool, children-playground, mini market, coffee shop, canteen corner, function room, ATM with 24 Hours CCTV security.

Kunjungi : <http://bit.do/gdcnews>



Gym

Fitness merupakan aktivitas fisik yang membawa berbagai manfaat untuk kesehatan. Manfaat fitness di gym tak hanya membuat tubuh jadi bugar, tetapi juga turut berpengaruh terhadap kesehatan mental seseorang.
Operasional : 07.00 - 20.00



Zumba & Muay Thai

Selain membakar kalori, zumba punya manfaat untuk kesehatan jantung. Sedangkan muaythai memberikan manfaat penurunan berat badan dan melepaskan stres.
Operasional : Kamis & Jumat 19.00



Swimming Pool

Berenang mampu melatih pernapasan agar lebih kuat dan panjang. Dengan rajin berenang, maka Anda bisa mendapatkan otot dan tulang yang kuat.
Operasional: 07.00 - 20.00



Function Room

Sarana penghuni untuk mengadakan acara sosial dan bisnis antara lain : perayaan ulang tahun, arisan, syukuran, bazaar dan peragaan busana.
Operasional : Sesuai Permintaan.



d'coffee

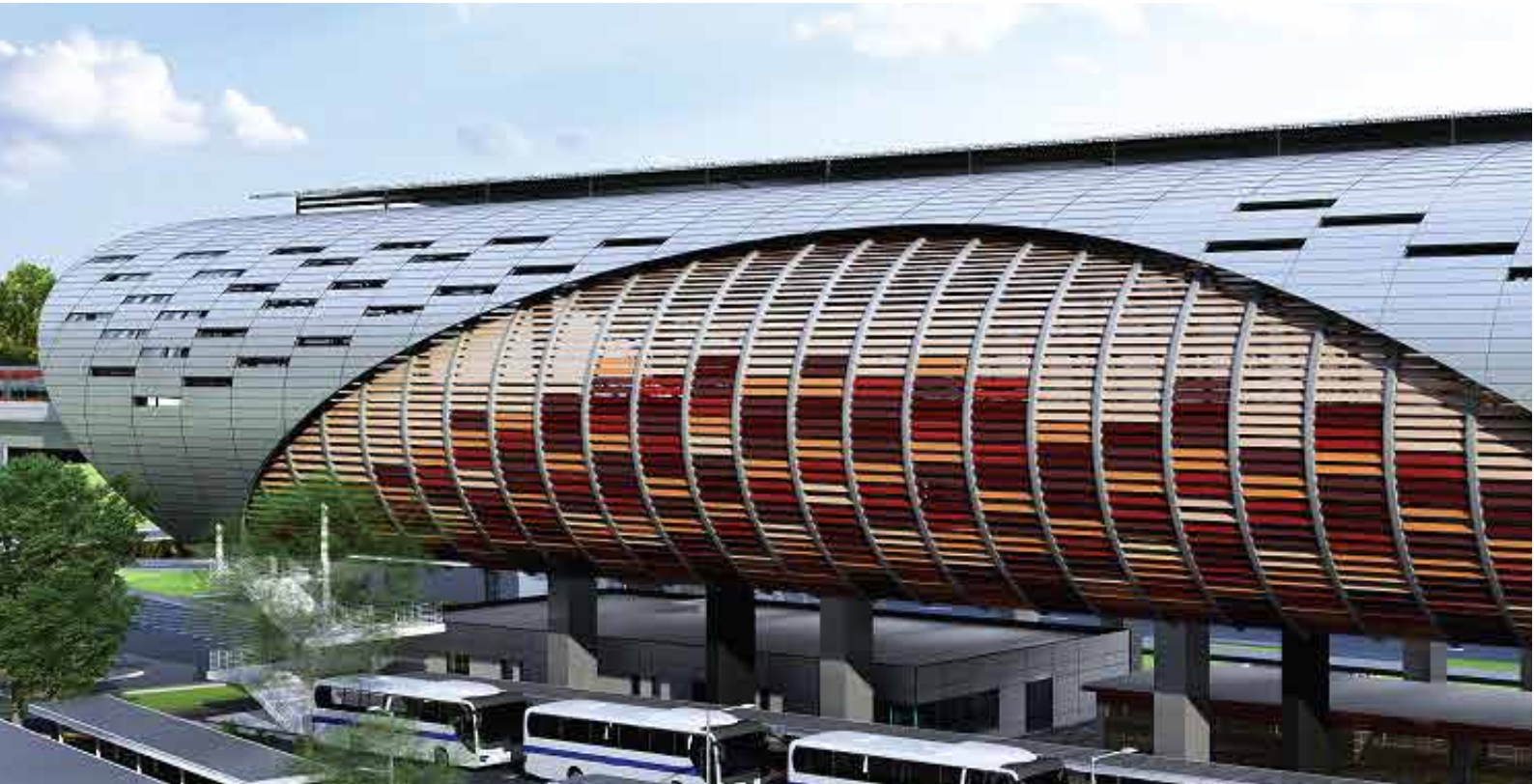
Ruang santai sambil menikmati minuman kopi nusantara berkualitas sambil berkumpul bersama keluarga, sahabat dan rekan kerja, dilengkapi sarana hiburan channel tv international dan wifi gratis.
Operasional : 08.00 - 21.00



Masjid

Terdapat tempat ibadah yang luas dan nyaman untuk terletak di lantai mezzanine. Tauziah setiap hari Rabu ba`da Dzuhur dan sholat jum`at adalah ibadah rutin penghuni GDC.

DEEP APPROACH TO FACILITIES



The Jabodebek light rail transit project, or abbreviated Jabodebek LRT, is a rapid transit system with a light rail (LRT)

LRT STATION



LRT memiliki fitur canggih berupa alat pemantau kecepatan atau *automatic train protection* yang bisa membantu meningkatkan keamanan operasional LRT. Transpotasi massal cepat ini beroperasi tahun 2019, menghubungkan kota Bekasi, Jakarta dan Bogor.



which will be operated in 2019 and connects Jakarta with surrounding cities : Bekasi and Bogor.

LIFESTYLE MALL

Green Walk Mall adalah pusat perbelanjaan modern dengan beragam fasilitas hiburan keluarga dan aneka kuliner.



TRANSmart Cinema XXI
IMPERIAL KITCHEN BreadTalk®



INVESTASI

Quotes :

Cara menciptakan *passive income* lebih besar dari biaya hidup adalah dengan berinvestasi dalam bisnis properti.
-Robert T. Kiyosaki



Mari investasi bersama :



LATAR BELAKANG

Seiring dengan Visi dan Misi PT. Adhi Persada Properti membentuk divisi Appartel yang memiliki tujuan mengembangkan *Recurring Income* dan Meningkatkan nilai investasi Unit Apartemen. Dalam menyusun rencana pengembangan ini, maka dibuatlah konsep bisnis *Daily Service Apartment* yang sejalan dengan rancangan kerja jangka panjang korporasi.

BUSINESS DEVELOPMENT Room Management System

MANAGING PRE-SALE ROOMS

Memaksimalkan unit Apartment menjadi persewaan harian

MANAGING OWNING ROOMS

Mengelola unit Apartment yang dimiliki oleh customer

Our Partner :



OYO (akronim dari On Your Own) merupakan startup yang bergerak di bidang perhotelan yang berdiri di India sejak tahun 2013. Saat ini, perusahaan itu telah menggandeng lebih dari 30 properti di Jakarta, Surabaya dan Palembang dengan jumlah kamar mencapai 1.000 unit.

Berdiri dengan nama PT Oyo Rooms Indonesia, saat ini OYO mempekerjakan 155 karyawan di kantor pusatnya di Jakarta. Ke depan, OYO menargetkan akan merekrut lebih dari 60.000 karyawan di berbagai daerah hingga tahun 2020.

"Prioritas kami saat ini adalah menyediakan layanan menginap berkualitas dengan harga mulai dari 300rbn dan menjadi jaringan hotel terbaik di Indonesia," jelas Ritesh Agarwal, pendiri sekaligus Chief Executive Officer (CEO) OYO Hotels kepada wartawan pada Kamis (18/10/2018) di Kuningan, Jakarta.

Sumber : tirta.id

TOWER CEMPAKA

UNIT PLAN



Unit Studio
24 m2 SG



Unit 2 Bedroom
48 m2 SG

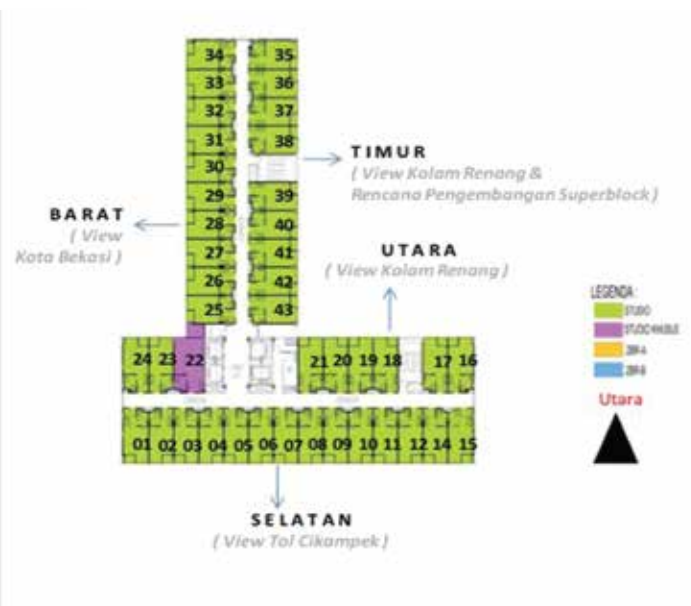


Unit Studio Sudut
25.7 m2 SG



Unit 2 Bedroom Sudut

FLOOR PLAN



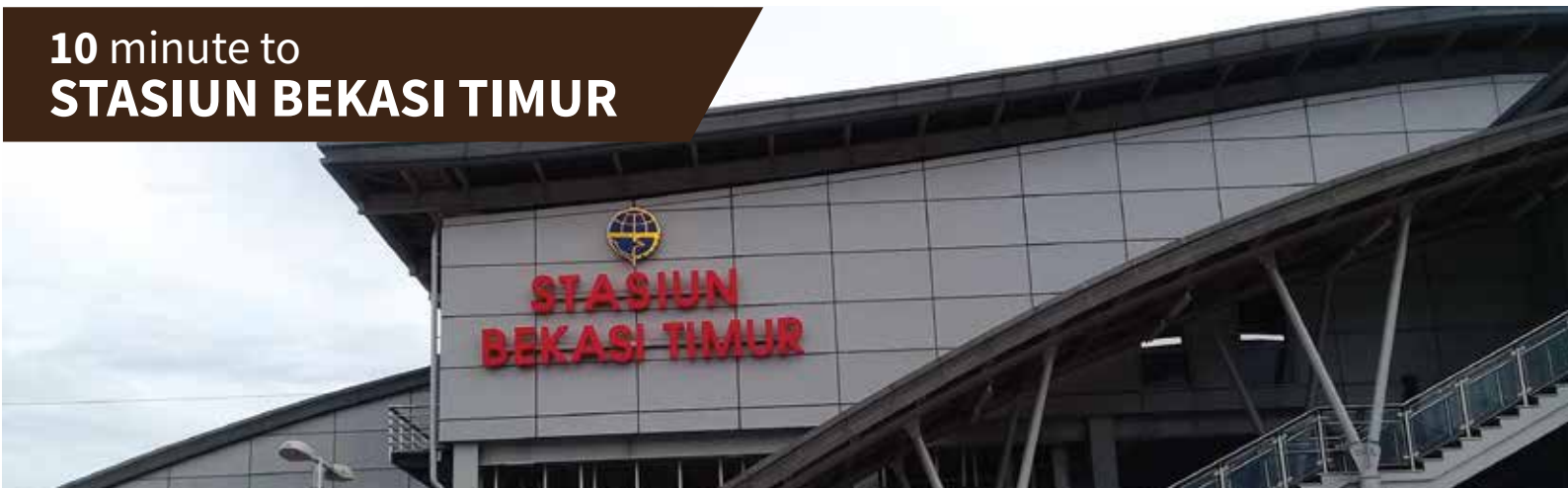
Disclaimer : the images, graphs, illustration and text contain information provided by third parties either sourced by the publicly available. the developer does not guarantee the accuracy of the information in this report and interested persons should make their own investigation. contract will contain the relevant detailed information and potential buyers must rely on their own enquiries. based on required approval criteria. whilst we have taken great care in compiling this information, we make no warranty or promise as to its accuracy.

TRANSPORTATION SUROUNDING US

30 minutes to
HALIM PERDANA KUSUMA



10 minute to
STASIUN BEKASI TIMUR



2 minute to
TRANS JABODEBEK PREMIUM



HEALTH CARE & PUBLIC SCHOOL SUROUNDING US

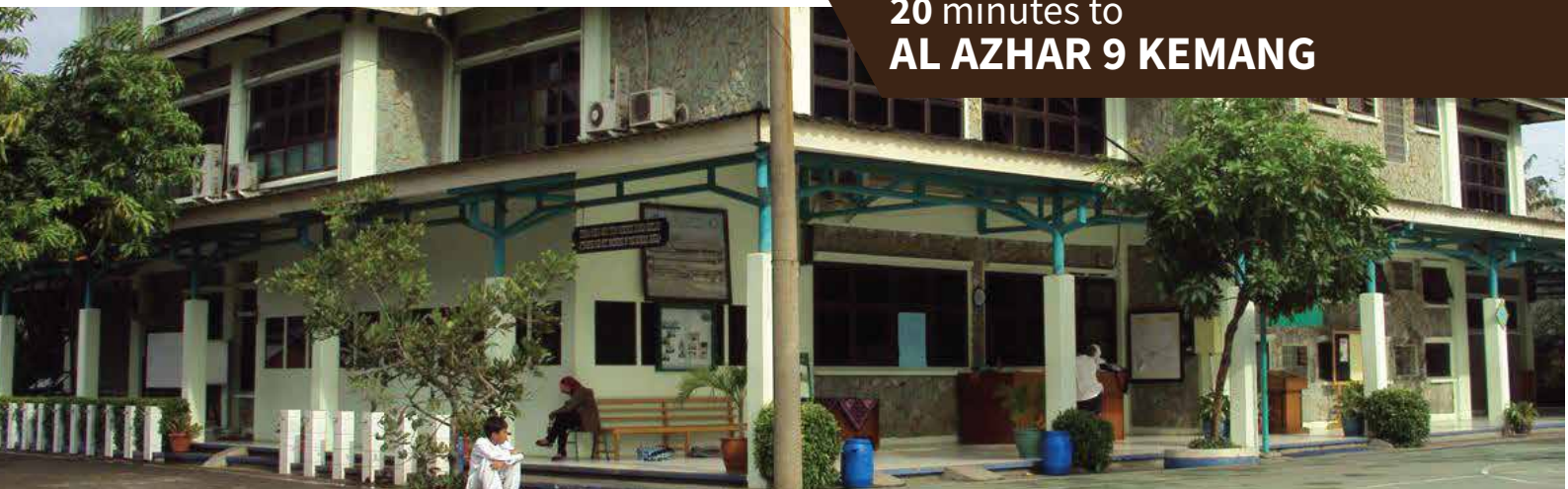
5 minutes to
RS. Awal Bros Bekasi Timur



8 minutes to
RS. Mitra Keluarga Bekasi Timur



20 minutes to
AL AZHAR 9 KEMANG



OTHER FACILITIES SURROUNDING US

15 minutes to
GRAND METROPOLITAN MALL



15 minutes to
Go Wet ! Grand Wisata



20 minutes to
STADION PATRIOT CHANDRABHAGA



30 minutes to
ROYALE GOLF HALIM



30 minutes to
BEKASI INTERNATIONAL INDUSTRIAL ESTATE



20 minutes to
**KOTA INDUSTRI
MM 2100**



45 minutes to
Taman Mini Indonesia Indah

60 minutes to
Situ Cibereum

65 minutes to
Curug Parigi



PT Adhi Persada Properti (APP) sebagai salah satu anak perusahaan PT. Adhi Karya (Persero) Tbk memiliki kegiatan usaha pada pengembangan realti dan properti. Sejak tahun 2012, APP fokus pada pengembangan properti high rise. APP dikenal Sebagai Pengembang “Apartemen Dekat Kampus Terbaik” yang pertama di Indonesia dan pengembangan kawasan terpadu (Mixed Used) serta Single Tower Apartment dengan lokasi yang strategis dan bernilai tinggi.

Dalam berkarya serta untuk mencapai Visi PT. Adhi Persada Properti yaitu “Menjadi Perusahaan Pengembang (Properti) terkemuka di Indonesia”. APP siap menghadapi segala tantangan di tahun mendatang dengan terus meningkatkan kompetensi dan kerja keras seluruh tim. Didukung oleh sumber daya manusia yang berkualitas, APP memiliki komitmen mengembangkan produk dengan segmen market yang jelas, sehingga unit yang ditawarkan dapat mudah terserap pasar.

Pasti bangun, Pasti untung !

OTHER ONGOING PROJECTS



THE PADMAYANA

The Padmayana akan menjadi sebuah hunian iconic di area Jakarta Selatan. Dengan privasi tingkat tinggi serta kenyamanan bak tinggal di sebuah resort, The Padmayana juga menjadi pilihan tepat bagi Anda yang mendambakan hunian mewah. The Padmayana merupakan apartemen sekelas resort mewah karena dikelilingi area hijau yang asri. Selain itu, dilengkapi dengan ragam fasilitas yang akan membuat penghuninya terasa seperti berlibur.



GTMM 2

Where the Campus is Your Backyard
Setelah Grand Taman Melati Margonda sukses dengan dua tower sebelumnya yang berhasil terjual 100%, PT Adhi Persada Properti kembali menghadirkan tower terbaru yang bertajuk Grand Taman Melati Margonda 2. Masih di lokasi yang sama, juga dikelilingi dengan fasilitas perkantoran & kawasan komersial.



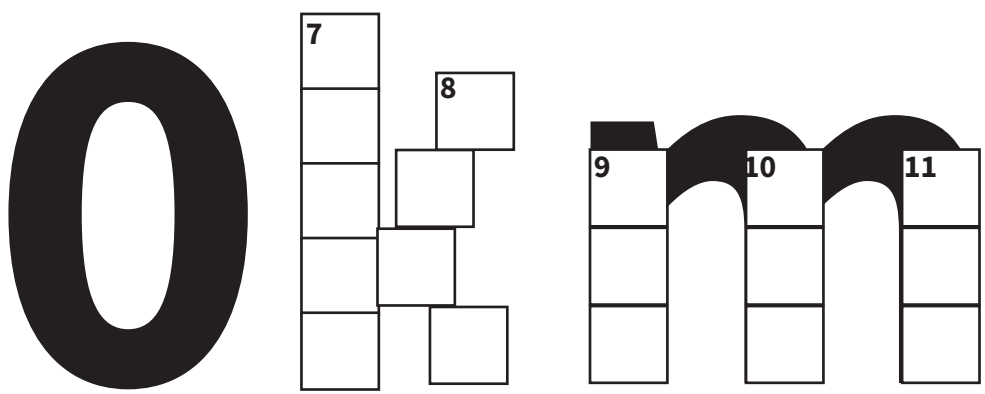
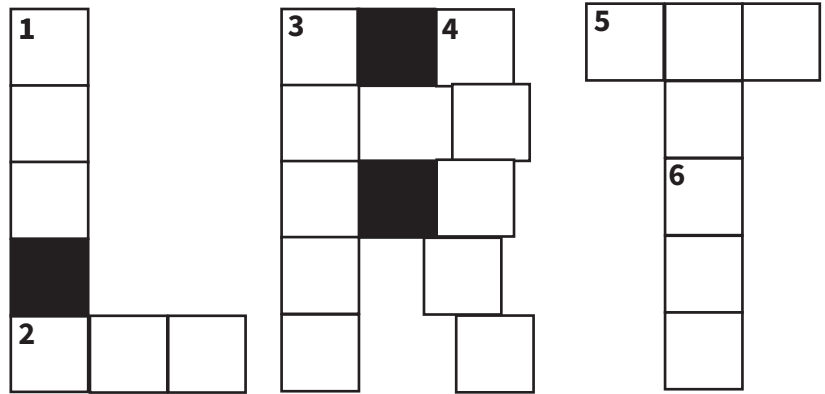
The Anggana Village

the anggana Elemen penting dari setiap perumahan dengan fungsinya yang memberikan rasa aman serta kenyamanan bagi orang yang tinggal di dalamnya adalah pintu & gerbang perumahan tersebut. Kami melakukan perencanaan yang serba terukur sehingga dapat membangun gerbang yang berkarakter. Selain memastikan estetika, penyusunan & penataan yang baik serta kombinasi antara bahan material modern berkualitas tinggi, perlindungan dalam bentuk hunian yang aman menjadi prioritas kami.



DHIKA UNIVERSE YOGYAKARTA

Terletak di jantung Yogyakarta tepatnya di Jl. Prof. Dr. Sardjito, dengan hanya berjarak kurang dari 900 m ke Tugu Yogyakarta, menuju tempat wisata Malloboro & selangkah menuju kampus UGM dan dikelilingi berbagai fasilitas umum terdekat seperti RS. Dr. Sardjito, RS. Panti Ropih. Ini merupakan Project ke 2 di DIY setelah apartemen Taman Melati Yogyakarta @Sinduadi, yang telah sukses & menjadikan kawasan paling besar & megah.



Soal Menurun :

1. Nama lain kereta ringan
3. Kelas di gym GDC
4. Bandara yang terletak di pinggir jakarta
6. Salah satu tenant mall di GDC
- 7 & 8. Nama mall terintegrasi dengan GDC
9. Fasilitas kebugaran GDC
10. Partner investasi GDC
11. Apartemen terbaik & siap huni di Bekasi

Soal Mendatar :

2. Go (fasilitas sekitar GDC)
5. Singakatan PT. Adhi Persada Properti

TTS GrandDhikaCity

isi dan menangkan hadiah menarik

- ketentuan :
1. Isi dan masukan potongan asli ke dalam kotak tts yang tersedia di marketing galeri GDC.
 2. Pengumpulan potongan paling lambat 30 November 2018.
 3. Hadiah voucher belanja bagi 10 pemenang (tidak berlaku karyawan APP).
 4. Nama pemenang akan dikumpulkan pada buletin berikutnya.

Building network through Customer satisfaction

Andreas Adisiontejo
 Representative Bank Mandiri

0812 9409 1739
 andreas.merlin18@gmail.com



Kersama KPA :

