

**AKSES MUDAH KE
LOKASI PERANGINAN
DAN LOKASI UTAMA**

Koordinat GPS:
5.879874, 102.450855



RESIDENSI TOK BALI



KE GUNONG

• KLINIK DESA GONG KULIM

YONG KONG K

MASJID DAERAH • PASIR PUTEH

DARI KAMPUNG
GONG CERDAS



**KLINIK DESA
TOK BALI**
4.5KM



**PANTAI
TOK BALI**
5.4KM



MASJID GONG
KULIM
6KM



**BALAI POLIS
CHERANG RUKU
10KM**



**STESEN BAS
PASIR PUTEH**
12KM

*Jarak (dalam KM) ke destinasi di atas adalah sekadar anggaran

www.pr1ma.my

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi:

03-7628 9898

Isnin hingga Ahad (9.00 pagi-6.00 petang)

E-mel: info@prima.my

Muat turun aplikasi PRIMA sekarang



PEMAJU : PRIMA CORPORATION MALAYSIA GALERI : TINGKAT BAWAH, BLOCK F, NO 2, JALAN PJU 1A/7A, OASIS DAMANSARA, 47301, PETALING JAYA, SELANGOR TEL : 603-7495 9888 FAX : 603-7840 0268
 Nombor Lesen Pemasu : 14169-33/05-2019/0368(L) • Tempoh Sah laku : 24/05/17 – 23/05/19 • Nombor Permit Iklan & Jualan : 14169-33/05-2019/0368(P) • Tempoh Sah laku : 24/05/17 – 22/05/19 • Pihak Berkas : Majlis Daerah Pasir Puteh • No. Pelan Bangunan Diluluskan : MDPPKN 4/5567/16/21 • Pembangunan Perumahan : PRIMA @ Tok Bali • Jenis Rumah : Rumah Teres • Pegangan Tanah : Pajakan (berakhir pada 10/01/2116) • Bilangan Unit : 555 • Tanjak Dijangka Siap : Mei 2019 • Bebanan Tanah : Tada • Harga Teres 1 tingkat Jenis A (min) RM270,000 (max) RM339,000 • Harga Teres 2 tingkat Jenis B (min) RM250,000 (max) RM339,000

KEDIAMAN MODEN YANG SELESA DAN DIKELILINGI KEHIJAUAN ALAM

RESIDENSI TOK BALI dibangun di lokasi strategik dengan akses mudah dari Jalan Kota Bharu - Kuala Terengganu. Selain dikelilingi dengan landskap menghijau, kediaman ini dilengkapi ciri-ciri keselamatan.



KOMUNITI
BERPAGAR



KOMUNITI
BERPENGAWAL

RESIDENSI
TOK BALI

PINTU MASUK UTAMA

MEMUPUK KEHIDUPAN YANG LEBIH SEMPURNA DI SINI

RESIDENSI TOK BALI menawarkan kediaman moden dengan reka bentuk yang praktikal serta memenuhi gaya hidup setiap penghuni. Kediaman ini direka untuk menggabungkan kediaman dan privasi kehidupan bagi mencapai kelestarian komuniti.



RUMAH TERES
2 TINGKAT



DEWAN
SERBA GUNA



TADIKA
/ TASKA



SURAU



TAMAN
PERMAINAN

RUMAH TERES
1 TINGKAT



POS
PENGAWAL

PANDANGAN KESELURUHAN

KEDIAMAN YANG SERBA LENGKAP DENGAN PELBAGAI KEMUDAHAN

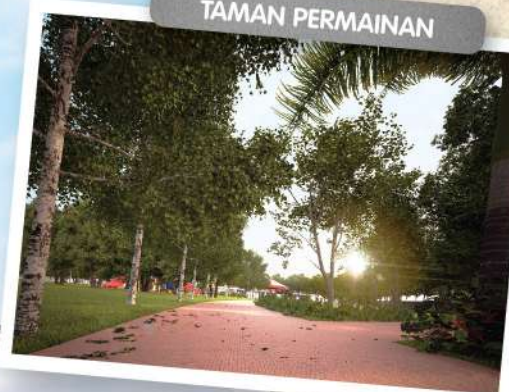
RESIDENSI TOK BALI merupakan pembangunan yang dilengkapi pelbagai fasiliti serba moden seperti dewan serba guna, tadika / taska, surau dan taman permainan sekaligus menyediakan kehidupan yang selesa dan mampan.

Selamat datang ke kediaman eksklusif

RESIDENSI TOK BALI



DEWAN SERBA GUNA



TAMAN PERMAINAN



SURAU



TADIKA & TASKA

PRASARANA

Berhampiran dengan pusat pembelajaran seperti sekolah rendah, sekolah menengah, sekolah agama dan UiTM Kelantan Kampus Machang.

Kemudahan pusat perubatan seperti Klinik Desa Gong Kulim, Klinik Desa Kampung Besar, Klinik Kesihatan Cherang Ruku dan Hospital Tengku Anis.

Berdekatan dengan kedai-kedai runcit dan pasar ikan segar Tok Bali.

Berhampiran dengan pusat rekreasi dan pusat pelancongan seperti Pusat Rekreasi dan Latihan Taman Rehlah, Pantai Bisikan Bayu, 'Tok Aman Bali Beach Resort' dan Pantai Tok Bali.

FASILITI

Kemudahan surau serta dewan serba guna untuk program-program komuniti.

Kemudahan tadika dan taska untuk keluarga yang mempunyai anak-anak kecil.

KESELAMATAN

Sebuah kediaman yang lengkap dengan ciri-ciri keselamatan terkini.

Konsep 'berpagar & berpengawal' untuk keselamatan dan kesejahteraan para penghuni.

PELAN LANTAI

TERES 1 TINGKAT
JENIS A1 (TENGAH)

950kps

3 bilik
+ 2 bilik air

TERES 1 TINGKAT
JENIS A2 (TEPI)

950kps

3 bilik
+ 2 bilik air

TERES 1 TINGKAT
JENIS A3 (HUJUNG)

950kps

3 bilik
+ 2 bilik air

TERES 2 TINGKAT
JENIS B1 (TENGAH)

1,400kps

3 bilik
+ 3 bilik air
+ 1 bilik utiliti

TERES 2 TINGKAT
JENIS B2 (TEPI)

1,400kps

3 bilik
+ 3 bilik air
+ 1 bilik utiliti

TERES 2 TINGKAT
JENIS B3 (TEPI-GANJIL)

1,395kps

3 bilik
+ 3 bilik air
+ 1 bilik utiliti

TERES 2 TINGKAT
JENIS B4 (HUJUNG)

1,400kps

3 bilik
+ 3 bilik air
+ 1 bilik utiliti



TERES 1 TINGKAT JENIS A1 (TENGAH)

3 bilik + 2 bilik air / **950**^{kps}



TERES 1 TINGKAT JENIS A3 (M) (HUJUNG)

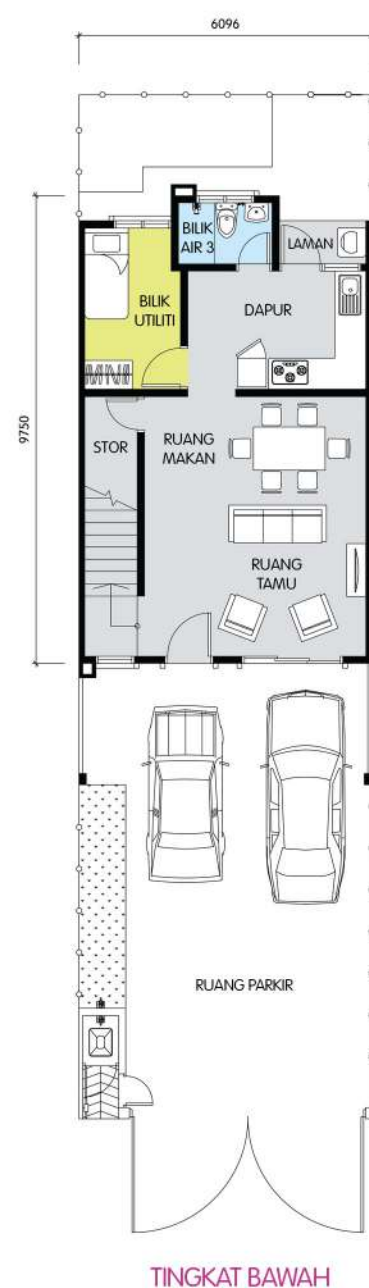
3 bilik + 2 bilik air / **950**^{kps}





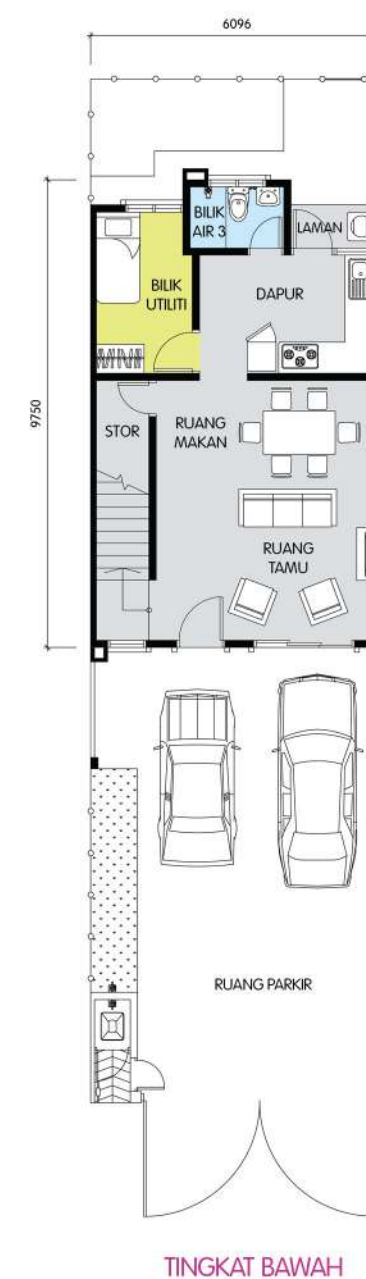
TERES 2 TINGKAT JENIS B1 (TENGAH)

3 bilik + 3 bilik air + 1 bilik utiliti / **1,400^{kps}**



TERES 2 TINGKAT JENIS B2 (TEPI)

3 bilik + 3 bilik air + 1 bilik utiliti / **1,400^{kps}**





TERES 2 TINGKAT JENIS B3 (TEPI-GANJIL)

3 bilik + 3 bilik air + 1 bilik utiliti / **1,395^{kps}**



TERES 2 TINGKAT JENIS B4 (M) (HUJUNG)

3 bilik + 3 bilik air + 1 bilik utiliti / **1,400^{kps}**

