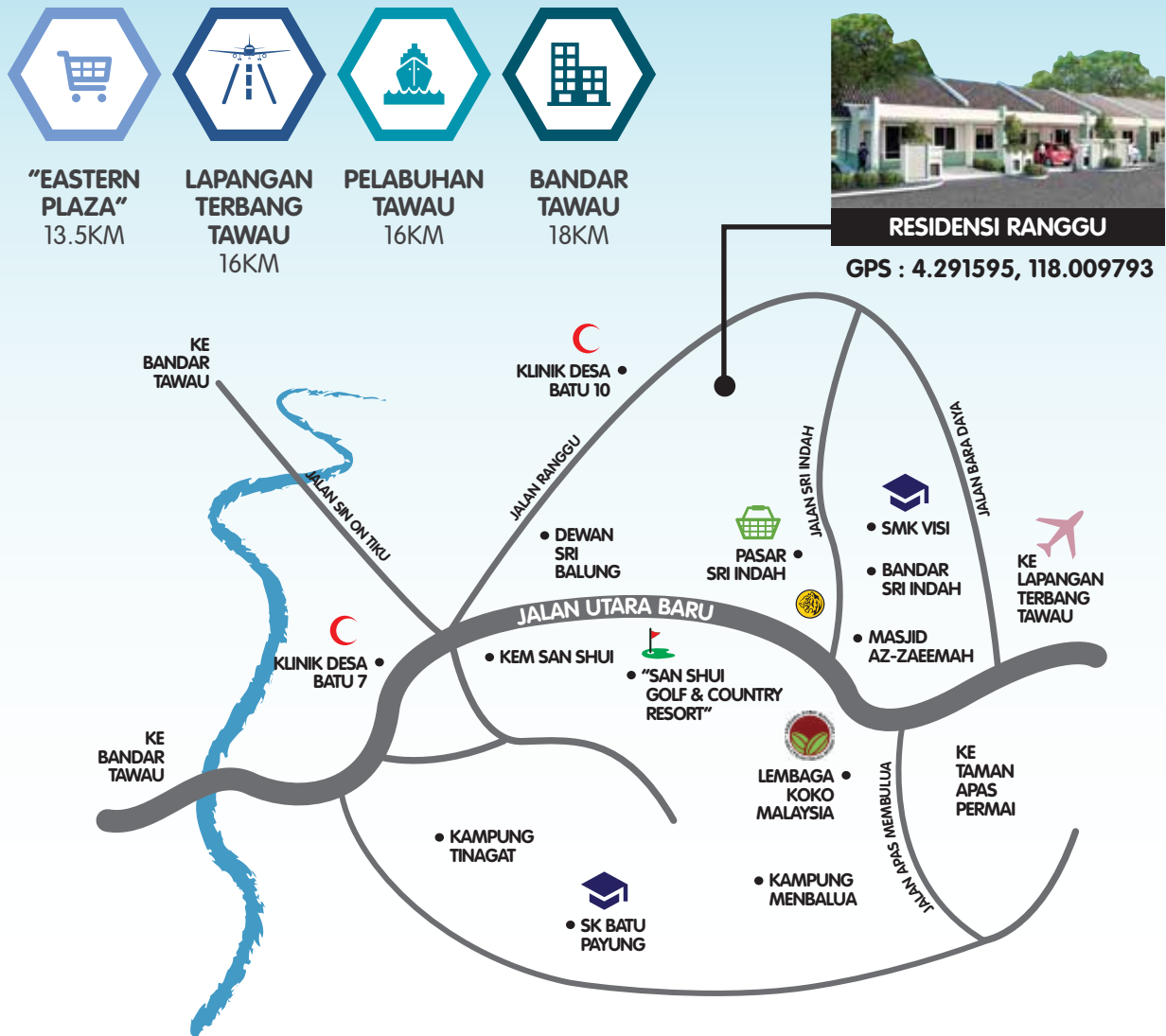


## BERHAMPIRAN DENGAN PELBAGAI FASILITI & PUSAT REKREASI YANG MUDAH DIAKSES

RESIDENSI RANGGU terletak di lokasi strategik dalam pekan Ranggu dan boleh diakses melalui Jalan Ranggu, Jalan Bara Daya dan Jalan Utara Baru. Kediaman ini juga berhampiran dengan pelbagai kemudahan asas seperti sekolah, klinik, pasar raya dan kemudahan pengangkutan awam.



\*Jarak (dalam KM) ke destinasi di atas adalah sekadar anggaran

# RESIDENSI Runggu

Rumah Teres | 1,300 Unit



PRIMA HOMES

[www.prima.my](http://www.prima.my)

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi:  
**03-7628 9898**

Isnin hingga Ahad (9.00 pagi-6.00 petang)  
E-mel: [info@prima.my](mailto:info@prima.my)

Muat turun aplikasi PRIMA sekarang





## CIRI-CIRI KESELAMATAN UNTUK KESEJAHTERAAN KOMUNITI

**RESIDENSI RANGGU** terletak di daerah Tawau, merupakan kediaman yang berkualiti dan direka khas demi memberi keselesaan kepada para penghuni. **RESIDENSI RANGGU** menggabungkan sistem keselamatan yang menyeluruh seperti pengawal yang terlatih, sistem kad akses dan kamera litar tertutup untuk kesejahteraan dan keselesaan penghuni. Kediaman ini dikelilingi dengan landskap semula jadi yang menarik dan indah mampu mewujudkan persekitaran hidup yang kondusif untuk seisi keluarga.



**KAMERA  
LITAR TERTUTUP**



**KOMUNITI  
BERPAGAR**



**KOMUNITI  
BERPENGAWAL**

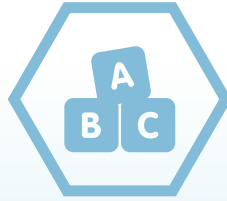




## KEMUDAHAN YANG DISEDIAKAN



TREK  
JOGING



TASKA &  
TADIKA



DEWAN  
SERBA GUNA

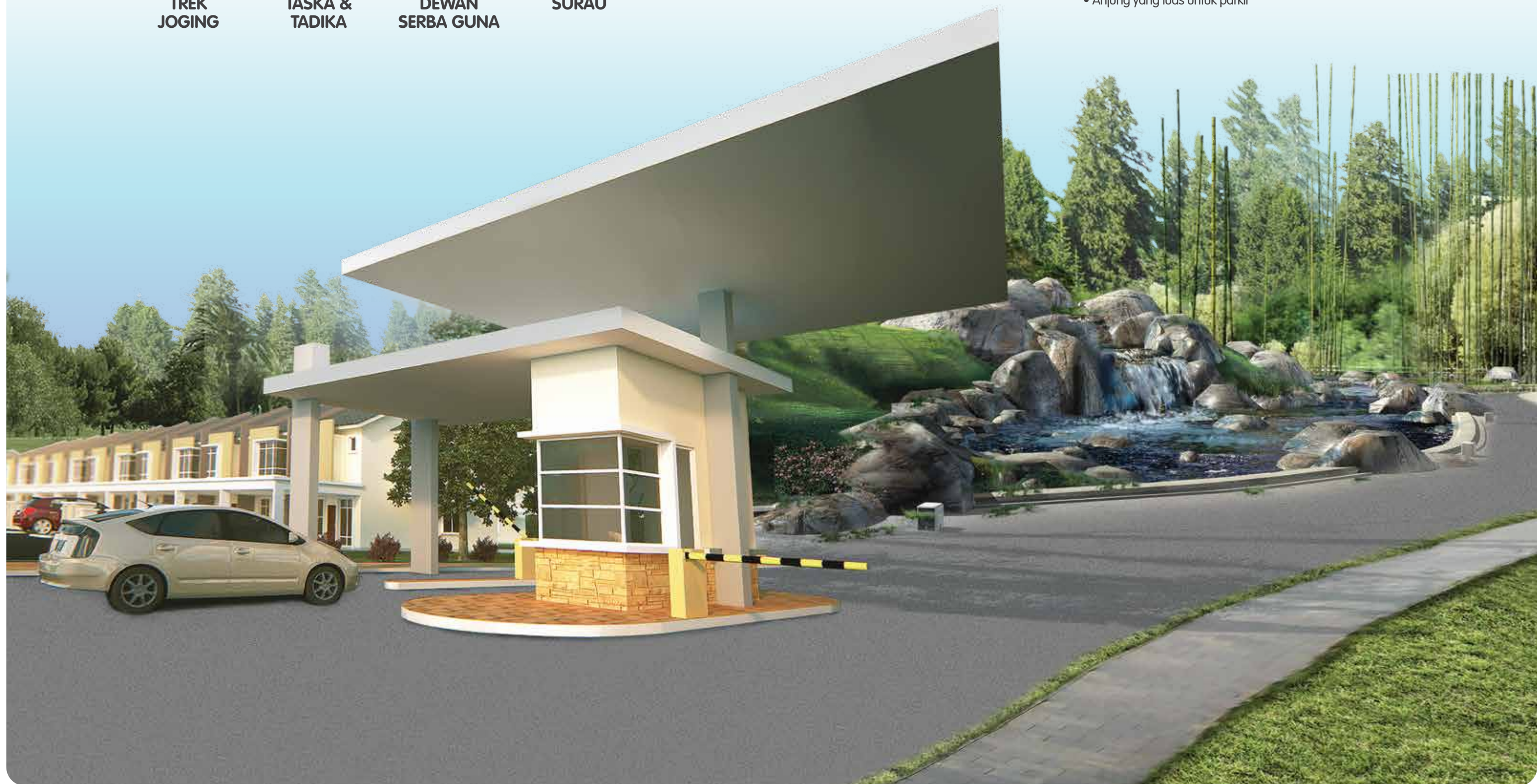


SURAU

## CIRI - CIRI ISTIMEWA RESIDENSI RANGGU

**RESIDENSI RANGGU** dibina di kawasan yang dikelilingi pembangunan perumahan yang sedia ada dan pelbagai kawasan komersial. Antara faktor unik lain yang tersedia adalah;

- Seni bina moden dengan kemasan yang ringkas
- Susur atur pelan kediaman berkonsep terbuka
- Kawasan kediaman yang dinamik
- Anjung yang luas untuk parkir





PELAN LANTAI TERES SATU TINGKAT | JENIS A  
3 bilik tidur + 2 bilik air

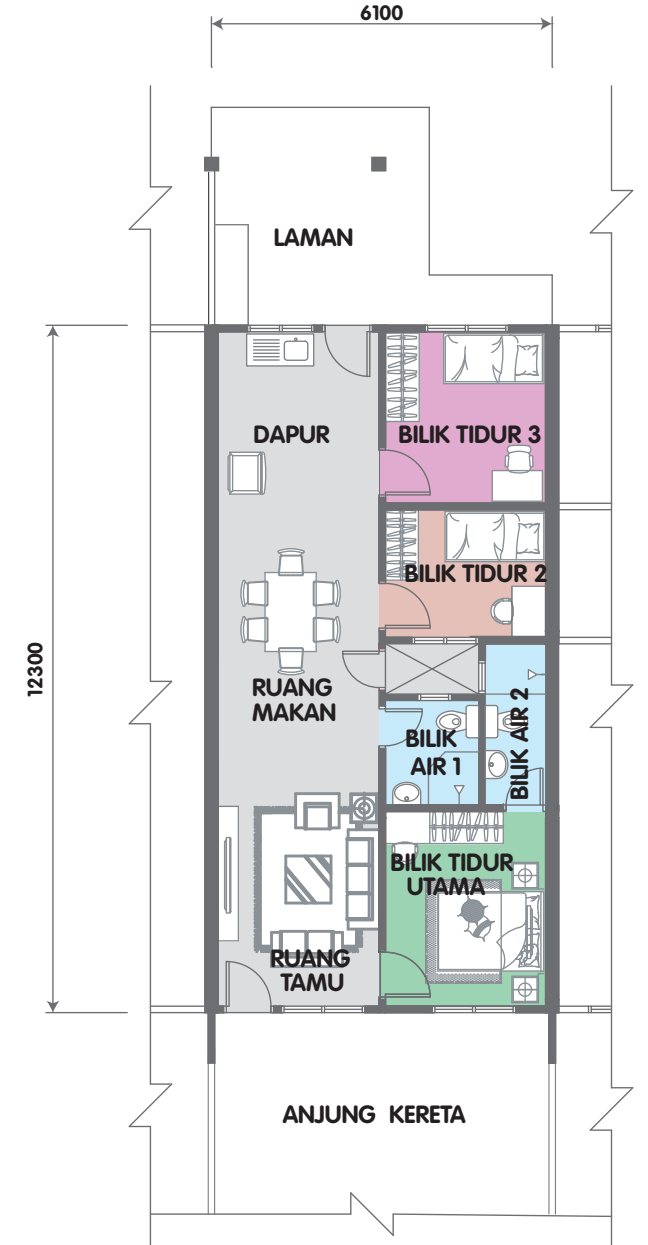
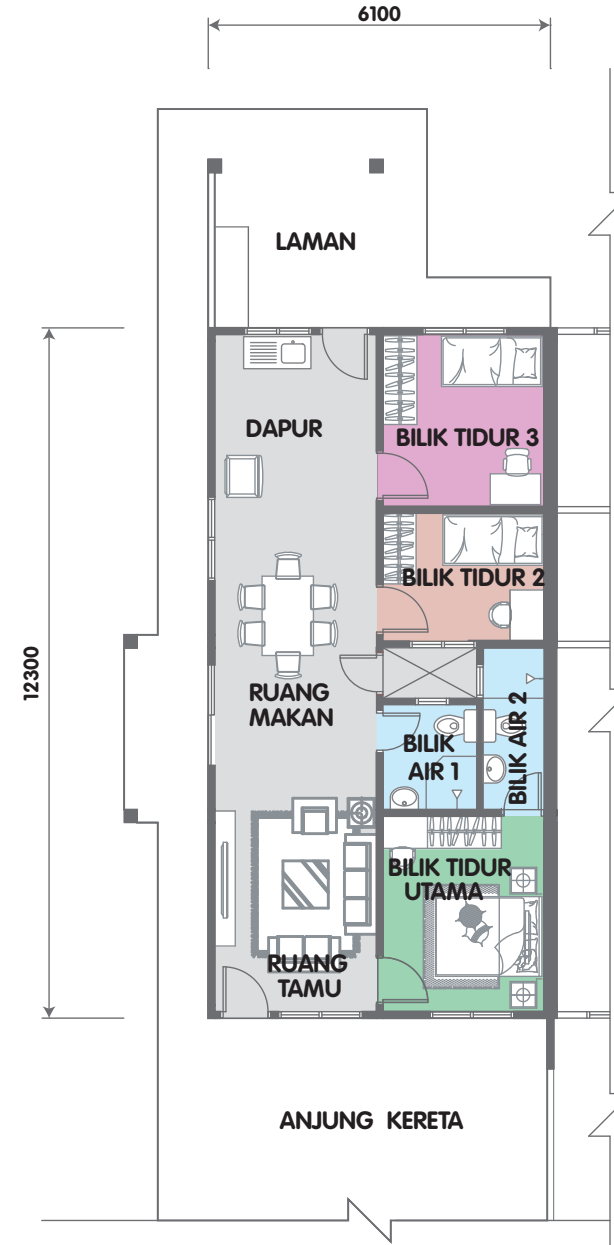
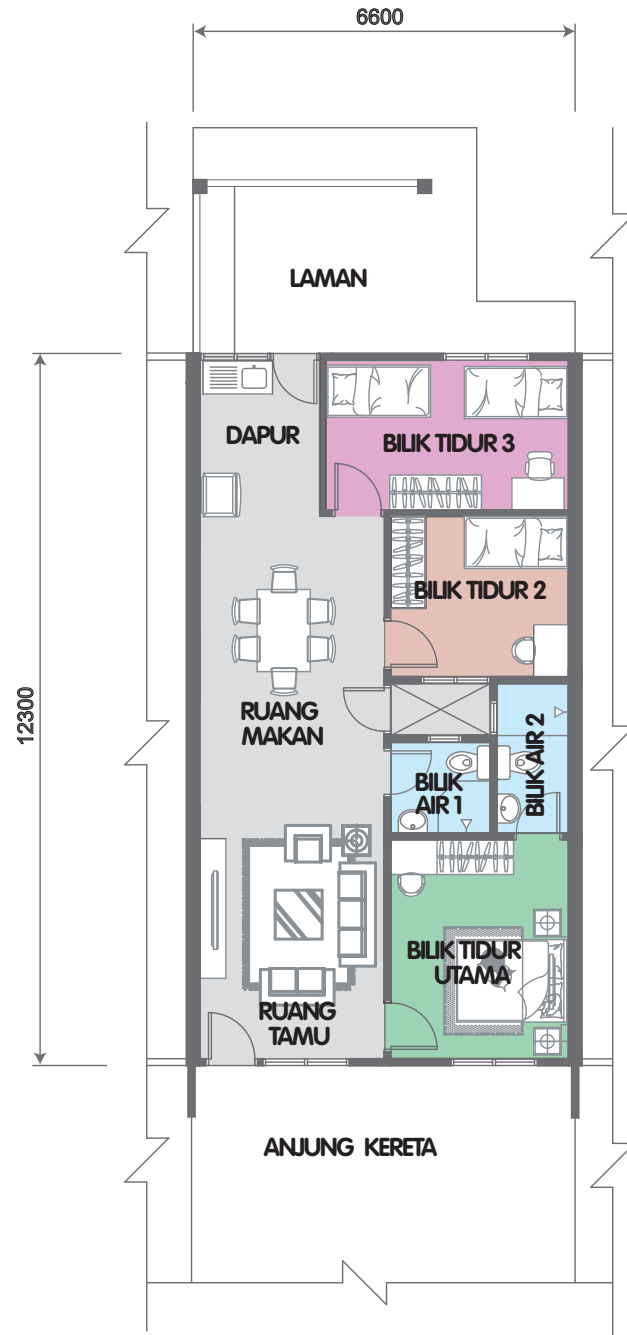
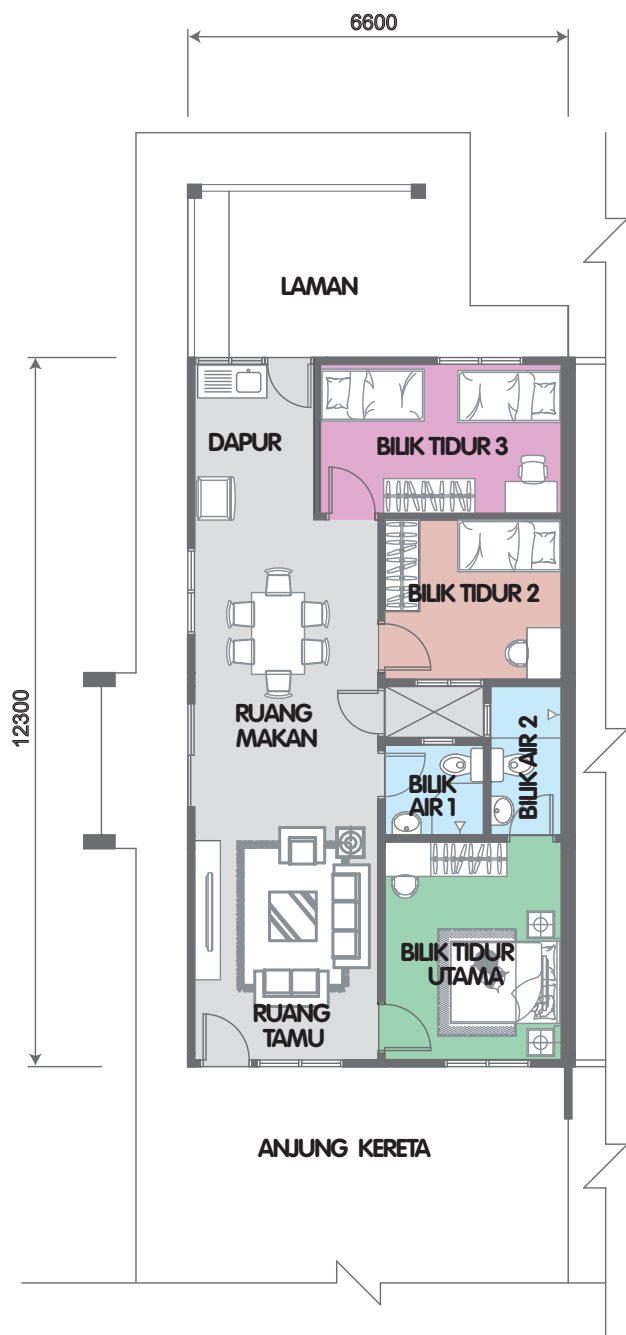
PELAN LANTAI TERES SATU TINGKAT | JENIS B  
3 bilik tidur + 2 bilik air

1,366<sup>kps</sup> UNIT TEPI & HUJUNG

1,323<sup>kps</sup> UNIT TENGAH

1,244<sup>kps</sup> UNIT TEPI & HUJUNG

1,200<sup>kps</sup> UNIT TENGAH



PELAN LANTAI TERES DUA TINGKAT | JENIS C  
3 bilik tidur + 1 bilik utiliti + 3 bilik air

1,761<sup>kps</sup> UNIT TEPI & HUJUNG



PELAN LANTAI TERES DUA TINGKAT | JENIS C  
3 bilik tidur + 1 bilik utiliti + 3 bilik air

1,704<sup>kps</sup> UNIT TENGAH





NIKMATI GAYA HIDUP  
SEMPURNA DENGAN LANDSKAP  
ALAM SEMULA JADI



### PETUNJUK

1A 1B POS PENGAWAL

2 TASKA & TADIKA

3 DEWAN SERBA GUNA

4 SURAU

5 SUNGAI RIPARIAN