



SOHO BANGKOK

RATCHADA

*SO HIGH
LIVING⁺*

สุนทริยภาพแห่งมิตการอยู่อาศัยที่เหนือกว่า

PROJECT

INFORMATION

Project Name : Soho Bangkok Ratchada

Location : Pracha Rat Bampen Road, MRT HUAI KHWANG

Land Area : 1-2-28 Rai

Project Type : • High-Rise Condominium 24 Floors
• 4 Basement Storey

No. Of Total Unit : 341 Units + 1 Shop

No. Of Parking : Approximate 50% Include Double Parking (Automatic Parking)

Facilities :

Ground Floor

- Lunar Reflecting Courtyard • Recreation Hallway
- Conference Room • Trade Room • Co-creation Space
- Smart Life Center • Park Business Connection Center
- Private Working Room

4th Floor

- Hideaway Terrace

23rd Floor

- Hydro Balancing Tube • Hydro Therapy Jacuzzi
- Sky Pool Bar • Aroma Steam • Skyhigh Fitness
- Weight Training Area • 270° Endless Pool • Landscape

24th Floor

- Soho Sky Lounge • Multi Studio • Soul Massage
- Oxygen Lounge • Salt Therapy

Roof Top Floor

- Edge Of The Sky Bar • Hideaway Outdoor Seating
- Relaxing Garden • Sky Sphere Roof Top
- Skyscape Amphitheater • Sunset Observatory Bar
- Memorable View Point

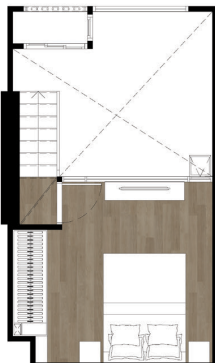


Duo Space

LOWER
25.17 sq.m.



UPPER
11.60 sq.m.



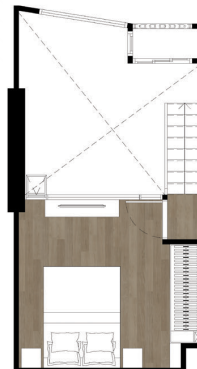
1 BEDROOM

25.17 sq.m.

LOWER
26.17 sq.m.



UPPER
11.60 sq.m.



1 BEDROOM

26.17 sq.m.

LOWER
35.14 sq.m.



UPPER
13.00 sq.m.



1 BEDROOM *plus*

35.14 sq.m.

LOWER
35.07 sq.m.



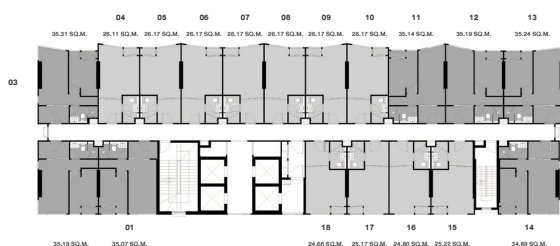
UPPER
13.10 sq.m.



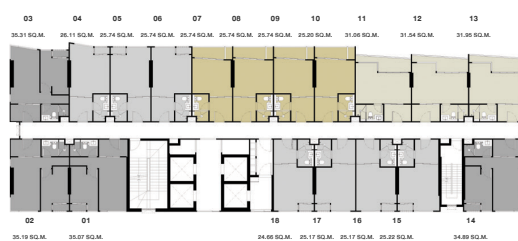
1 BEDROOM *plus*

35.07 sq.m.

10th - 21st FLOOR



22nd FLOOR



Simplex



1 BEDROOM

26.17 sq.m.



1 BEDROOM

25.10 sq.m.



1 BEDROOM *plus*

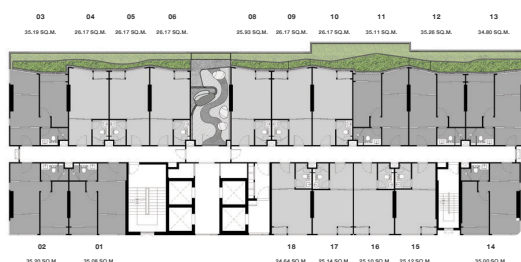
35.11 sq.m.



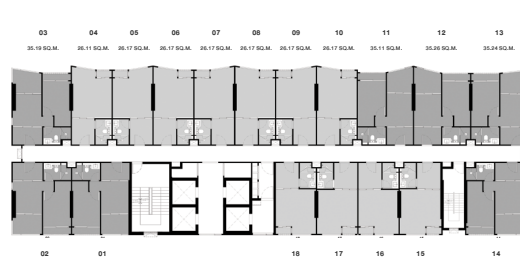
1 BEDROOM *plus*

35.00 sq.m.

4th FLOOR



5th - 9th FLOOR



CharÈng LOCATION

200 เมตร จาก MRT ห้วยขวาง*

SOHO BANGKOK RATCHADA ใจกลางทำเลรัชดาภิเษก-ห้วยขวาง ย่านที่น่าหลงใหล มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว มีเสน่ห์ของการใช้ชีวิตที่ไม่เหมือนใคร ทั้งยังเป็นพื้นที่ในย่านศูนย์กลางธุรกิจใหม่ (New CBD) ทำเลศักยภาพแห่งใหม่ที่สำคัญของกรุงเทพมหานคร รายล้อมด้วยอาคารสำนักงาน ศูนย์การค้า คอมมูนิตีโมดลส์ และศูนย์รวมไลฟ์สไตล์ที่พร้อมรับชีวิตให้มีไปตลอด 24 ชั่วโมง



SHOPPING CENTER

- THE STREET RATCHADA
- ESPLANADE
- CENTRAL RAMA 9
- HUAI KWANG MARKET



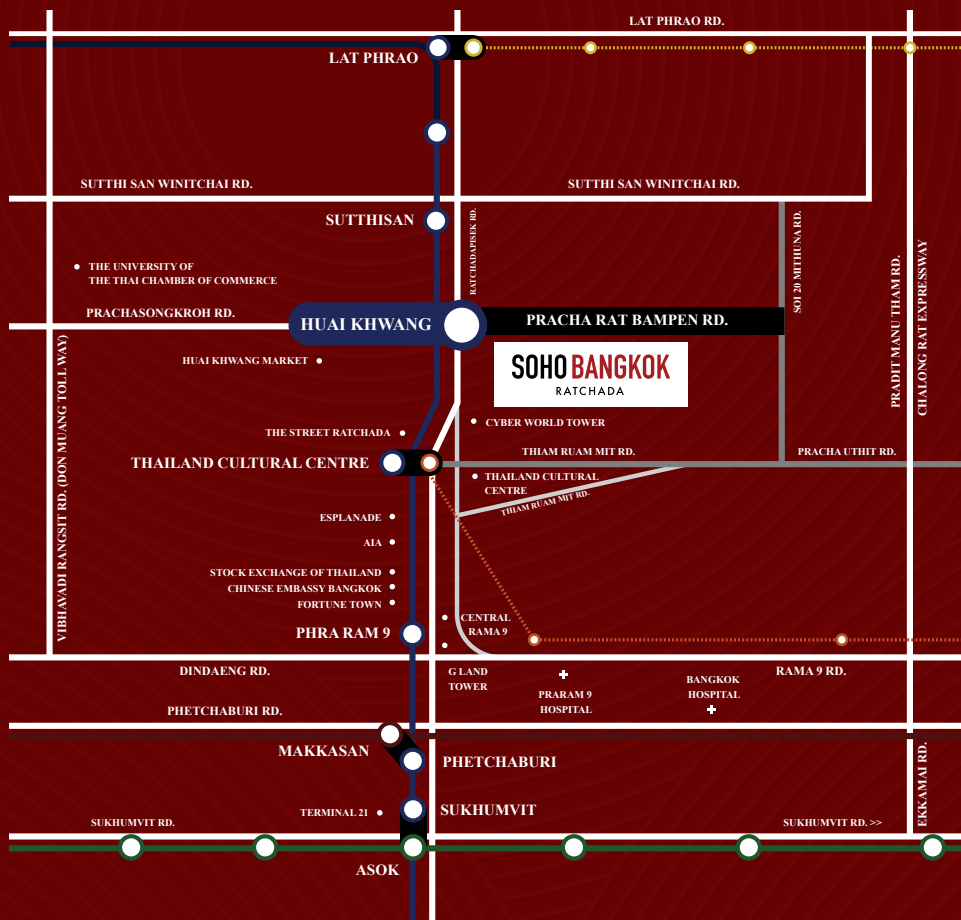
MEDICAL HUB

- PRARAM 9 HOSPITAL
- BANGKOK HOSPITAL



BUSINESS AREA

- THAILAND CULTURAL CENTRE
- CYBER WORLD TOWER
- THE STOCK EXCHANGE OF THAILAND BUILDING
- AIA CAPITAL CENTER
- G LAND TOWER
- FORTUNE TOWN



020 300 000
ORIGIN.CO.TH

@sohobangkok



โครงการ โซโฮ แบงค็อก รัชดา เจ้าของโครงการ บริษัท พาร์ค รัชดา จำกัด เลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลลำไทรเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270 โดย นางสาวกนกไพลิน จีไฉแก้ว และ นายสุรินทร์ สหชาติโกลาสินทร์ กรรมการผู้มีอำนาจ กู้ยืมเงิน 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) ชำระแล้วเต็มจำนวน สถานที่ตั้งโครงการ ถนนประชาราษฎร์บำเพ็ญ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินเลขที่ 6596, 6597, 6598, 6599, 6601, 4618 เนื้อที่รวมประมาณ 1-2-28 ไร่ อาคารสูง 24 ชั้น 1 อาคาร จำนวน 342 ยูนิต เป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 341 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง โครงการอยู่ระหว่างใบอนุญาตก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จเมื่อวันที่ 2564 และอาคารแล้วเสร็จ เดือน กันยายน 2566 และจะเปิดขายเป็นโครงการอาคารชุดตามกฎหมายต่อไป ที่ดินมีการผูกพันกับธนาคาร กสิกร จำกัด (มหาชน) เจ้าของห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระค่าใช้จ่ายและค่าภาษีอากรที่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระตามกฎหมายว่าด้วยการชุด