

LUMPINI VILLE

CHARAN - FAI CHAI

BALANCE IS MORE FOR SMART LIFE

ความพอดีที่มากกว่า.. วิถีของคนฉลาดเลือก



*Simple
= Balance*

Simple Info

เนื้อที่โครงการ
ลักษณะโครงการ

จำนวนห้องชุดรวม
ขนาดห้องชุด

ที่ประมาณ 7 ไร่ 1 งาน 50 ตารางวา
ทาวเวอร์ A อาคารชุดพักอาศัยสูง 21 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
ทาวเวอร์ B อาคารชุดพักอาศัยสูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
ทาวเวอร์ C อาคารชุดพักอาศัยสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
1,482 ยูนิต
25.00 - 44.00 ตร.ม.



ภาพจำลองภาพของโครงการ
รายละเอียดของโครงการจะแตกต่างกันออกไปตามแผนผังและ
รายละเอียดของโครงการจะแตกต่างกันออกไปตามแผนผังและ



ภาพจำลองภาพของโครงการ
รายละเอียดของโครงการจะแตกต่างกันออกไปตามแผนผังและ
รายละเอียดของโครงการจะแตกต่างกันออกไปตามแผนผังและ

สิ่งอำนวยความสะดวก



ห้องอเนกประสงค์



สระว่ายน้ำ



ฟิตเนสโซน



จุดชมวิว



ลานพักผ่อน



สนามเด็กเล่น

BALANCE = SIMPLE

ใช้ชีวิตอย่างพอดีได้ในทุกๆ วัน ด้วยการออกแบบทั้งพื้นที่ส่วนกลาง และภายในห้องที่จะทำให้คุณ
ใช้ชีวิตได้อย่างลงตัว บนทำเลที่มีเสน่ห์ย่านฝั่งธนบุรี เดินทางสะดวกสบายสู่ใจกลางเมือง
และแหล่งธุรกิจ ที่ลงตัวในทุกด้าน กับการใช้ชีวิตของคนฉลาดเลือก



Sky Garden

สวนพักผ่อนลอยฟ้าที่เติบโตทุกพื้นที่ของอาคาร
ให้คุณได้พักผ่อน และมีกิจกรรมเพื่อส่งเสริม
สุขภาพที่ดีมากขึ้นกับสวนพักผ่อนได้

ภาพจำลองใช้เพื่องานโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดบางประการของโครงการที่ส่งมอบ อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม

Sky Lounge & Terrace

บนชั้นสูงสุด เพื่อให้เป็นพื้นที่สำหรับการทำงานและพักผ่อน
ที่สามารถชมทิวทัศน์ภาพที่ดีที่สุด ทั้ง City View และ River View



ภาพจำลองใช้เพื่องานโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดบางประการของโครงการที่ส่งมอบ อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม

Sky Fitness

ฟิตเนสให้พร้อมทั้งพื้นที่ออกกำลังกาย
เอาใจสายแอดคัทด้วยอุปกรณ์ฟิตเนสครบครัน
พร้อมรับวิวสูง โปร่งโล่ง สุดสายตา



ภาพจำลองใช้เพื่องานโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดบางประการของโครงการที่ส่งมอบ อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม

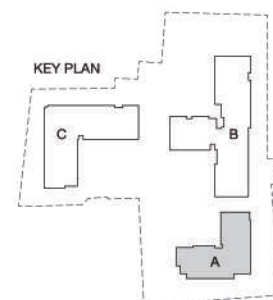


*โครงการที่ส่งมอบอาจมีรายละเอียดบางประการที่เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม



อาคาร A : ฟังพื้นที่ 2 - 8

- สตูดิโอ 29.00 ตร.ม. - 29.50 ตร.ม.
- 1 ห้องนอน 31.50 ตร.ม. - 32.50 ตร.ม.
- 2 ห้องนอน 44.00 ตร.ม.

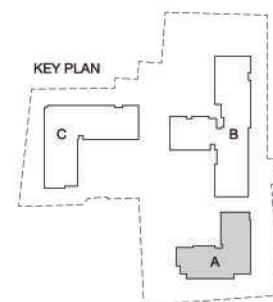


*โครงการที่ส่งมอบอาจมีรายละเอียดบางประการที่เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม



อาคาร A : ฟังพื้นที่ 9 - 19

- 1 ห้องนอน 29.00 ตร.ม. - 32.50 ตร.ม.
- 2 ห้องนอน 44.00 ตร.ม.

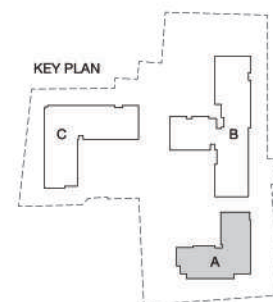


*โครงการที่ส่งมอบอาจมีรายละเอียดบางประการที่เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม



อาคาร A : ฟังพื้นชั้น 20

- 1 ห้องนอน 29.00 ตร.ม. - 32.50 ตร.ม.
- 2 ห้องนอน 44.00 ตร.ม.



*โครงการที่ส่งมอบอาจมีรายละเอียดบางประการที่เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม



*โครงการที่ส่งมอบอาจมีรายละเอียดบางประการที่เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม



*โครงการที่ส่งมอบอาจมีรายละเอียดบางประการที่เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม



*โครงการที่ส่งมอบอาจมีรายละเอียดบางประการที่เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม



*โครงการที่ส่งมอบอาจมีรายละเอียดบางประการที่เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

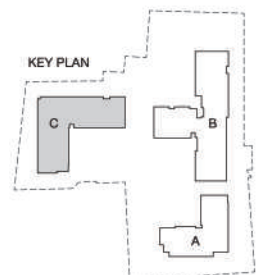


*โครงการที่ส่งมอบอาจมีรายละเอียดบางประการที่เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม



อาคาร C : ฟังพื้นที่ 5

- สตูดิโอ 25.00 ตร.ม. - 25.50 ตร.ม.
- สตูดิโอ (K) 29.50 ตร.ม. - 31.00 ตร.ม.
- 1 ห้องนอน 29.00 ตร.ม. - 37.50 ตร.ม.

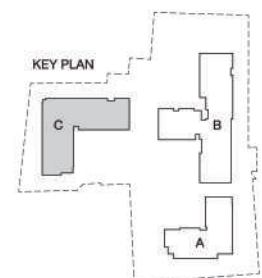


*โครงการที่ส่งมอบอาจมีรายละเอียดบางประการที่เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม



อาคาร C : ฝั่งพื้นที่ 6 - 21

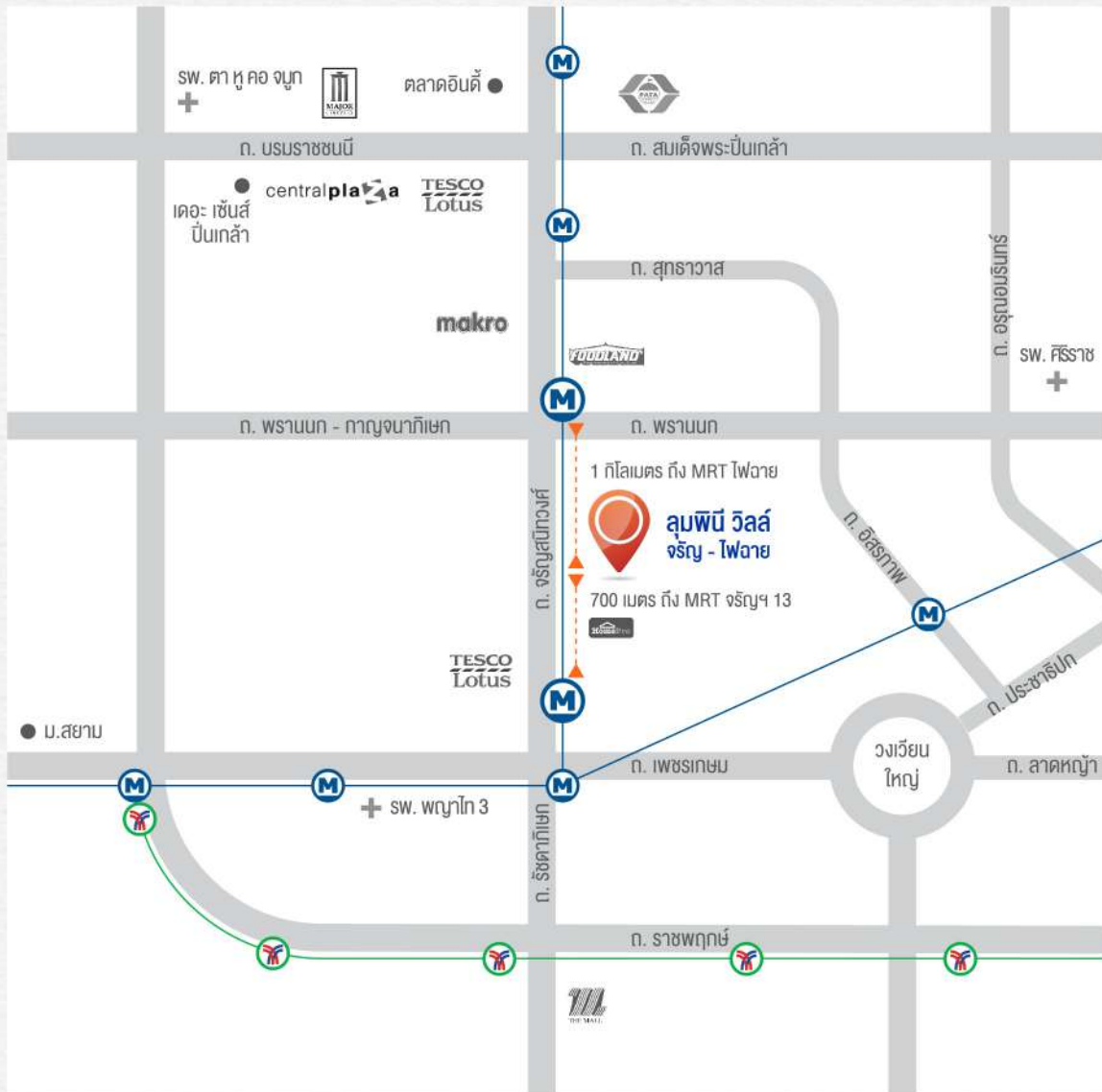
- สตูดิโอ 25.00 ตร.ม. - 25.50 ตร.ม.
- สตูดิโอ (K) 29.50 ตร.ม. - 31.00 ตร.ม.
- 1 ห้องนอน 29.00 ตร.ม. - 33.50 ตร.ม.



*โครงการที่ส่งมอบอาจมีรายละเอียดบางประการที่เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

ลุมพินี วิลลส์ จรัญ – ใผวดย

เพื่อให้ทุกวันนี้เป็นวันที่คุณได้ใช้ชีวิตอย่างเต็มที่และ “พอดี” กับทุกความต้องการ



แหล่งชุมชนเก่าในย่านฝั่งธนบุรี ตลาด ร้านค้า ห้างสรรพสินค้า ที่รายล้อมโครงการ

Simple Living

พอดีกับการใช้ชีวิตที่สะดวกสบาย เชื่อมต่อทุกการเดินทางและสามารถใช้ชีวิตที่ผ่อนคลาย (Recharge)

ในชุมชนเก่าย่านฝั่งธนบุรี หรือห้างสรรพสินค้าชั้นนำ และสิ่งอำนวยความสะดวกอื่นๆ ที่ครบครัน



LINE f LPN CONNECT

(02) 689-6888 | LPN.CO.TH

โครงการลุมพินี วิลลส์ จรัญ – ใผวดย ผู้จดทะเบียนอาคารชุด บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่เลขที่ 1168/109 ชั้น 36 อาคารลุมพินี ทาวเวอร์ ถนนพระราม 4 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
 กรรมการผู้ชำนาญการลงมือซื้อผู้พัฒนาบริษัท คือ นายสุรวัจน์ สุพเจริญสิน และนางสาวดารณี ฉัตรพิริยะพันธ์ กุญแจจดทะเบียน 1,454,198,768.00 บาท (ทุนชำระแล้ว 1,454,198,768.00 บาท) ชื่ออาคารชุด ลุมพินี วิลลส์ จรัญ – ใผวดย โฉนด
 เลขที่ 2427, 51024, 51025 เลขที่ดิน 358, 1195, 1196 ตำบล บ้านช่างหล่อ อำเภอบางกอกน้อย จังหวัดกรุงเทพมหานคร รวม 3 โฉนด พื้นที่โครงการตามโฉนดที่ดินที่ประมาณ 7 ไร่ 1 งาน 50 ตารางวา ปัจจุบันที่ดินและอาคารชุด
 มีการผูกพันกับบริษัท ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) (ณ วันที่ 18 กันยายน 2567) ได้รับความเห็นชอบรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หนังสือเลขที่ 1010.5/19096 ลงวันที่ 31 ธันวาคม 2564
 ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยควบคุมอาคารแล้ว ตามหนังสือเลขที่ 180/2564 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2564 ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยสูง 23 ชั้น 1 หลัง 3 ทาวเวอร์ จำนวนห้องชุดอยู่อาศัย
 1,482 ห้อง และห้องชุดพาณิชย์กรรม (ร้านค้า) 4 ห้อง รวมห้องชุดทั้งหมด 1,486 ห้อง ได้จดทะเบียนเป็นอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดเมื่อวันที่ 2 สิงหาคม 2567 ทะเบียนเลขที่ 1/2567 และได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเมื่อวันที่
 16 กันยายน 2567 ทะเบียนเลขที่ 2/2567 เจ้าของห้องชุดมีหน้าที่จะต้องชำระค่าใช้จ่ายและค่าภาษีอากรตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดกำหนด