



ORIGIN PLUG & PLAY

RAMKHAMHAENG TRIPLE STATION



Exclusive living only 482 units



หนึ่งเดียวใน “รามคำแหง”

ชื่อโครงการ : ออริจิ้น ปลั๊ก แอนด์ เพลย์ รามคำแหง ทริเปิ้ล สเตชัน

ORIGIN PLUG & PLAY RAMKHAMHAENG TRIPLE STATION

พื้นที่โครงการ : 2 – 2 – 74.68 ไร่

ประเภทโครงการ : อาคารชุดพักอาศัยสูง 23 ชั้น และอาคารจอดรถ 1 อาคาร

จำนวนห้องชุด : 482 ยูนิต + 3 ร้านค้า

ประเภทห้อง :	1 BEDROOM DUO SPACE	22 – 24	SQ.M.
	1 BEDROOM DUO SPACE	26 – 27	SQ.M.
	1 BEDROOM PLUS DUO SPACE	31 – 33	SQ.M.

ลิฟท์ : ลิฟท์โดยสาร 3 ตัว + ลิฟท์กันของ 1 ตัว

ที่จอดรถ : 180 คัน 37.2% ของจำนวนยูนิตทั้งหมด (รวมซ้อนคัน)

รถไฟฟ้า : รถไฟฟ้าสายสีส้ม (บางขุนนนท์ – มีนบุรี) สถานีลำสาลี

สถานที่ใกล้เคียง : THE MALL บางกะปิ, LOTUS บางกะปิ, MAKRO ลาดพร้าว,
THE MALL รามคำแหง, เดอะไนน์ พระราม 9,
โรงพยาบาลรามคำแหง, โรงพยาบาลเวชธานี,
โรงพยาบาลสมิติเวชศรีนครินทร์, โรงพยาบาลลาดพร้าว,
มหาวิทยาลัยรามคำแหง, โรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี),
สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ (นิด้า) NIDA

ก่อสร้างแล้วเสร็จ : Q3/2566



M

สถานีลำสาลี

M

สถานีลำสาลี

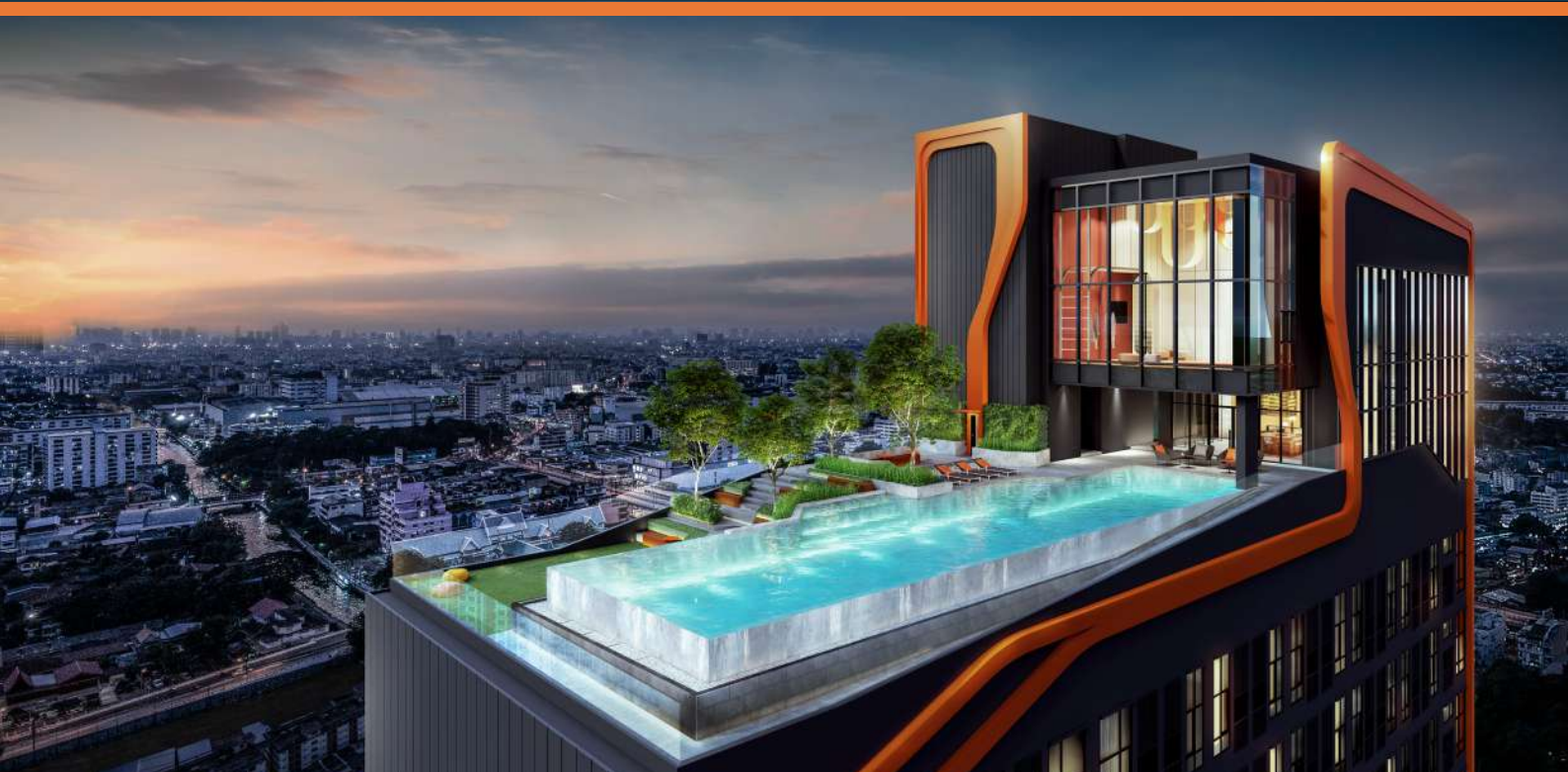
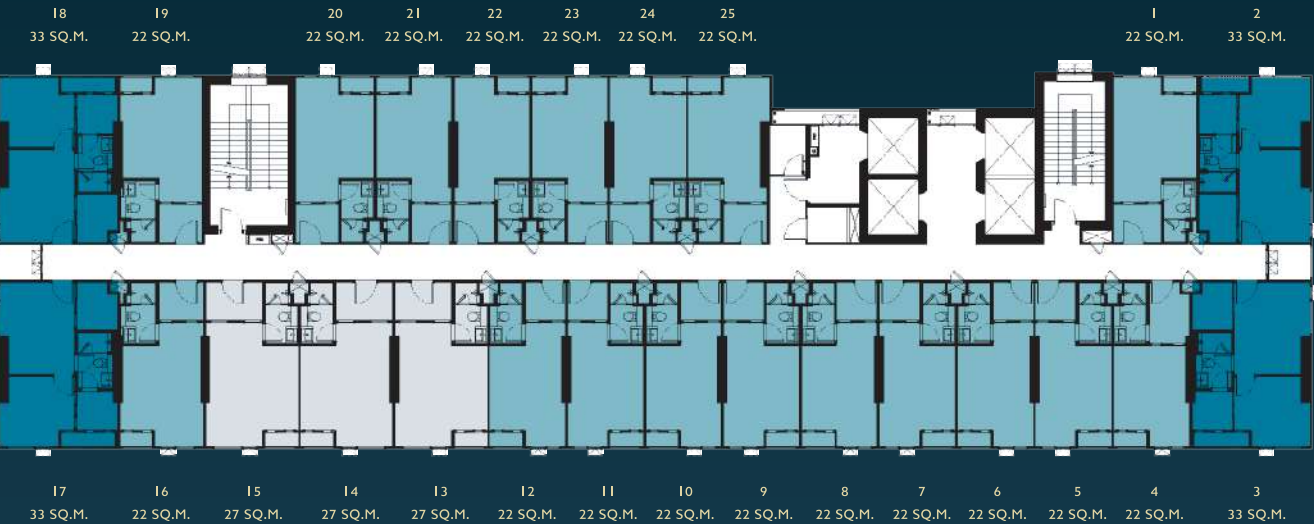


สถานีลำสาลี

MASTER PLAN : FACILITIES



3RD-20TH FLOOR PLAN



การจำลองพื้นที่ใช้สอยและตำแหน่งเสาขึ้นอยู่กับที่ตั้งของห้อง บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขนาดพื้นที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการเชิงรูปแบบการจำลองเพื่อวัตถุประสงค์การนำเสนอเท่านั้น รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจำลองพื้นที่ใช้สอยและเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



1 BEDROOM

22 SQ.M. | 27 SQ.M. | 33 SQ.M.

- ตู้เสื้อผ้า และชั้นวางของ
- ชุดครัว (HOB, HOOD, SINK)
- ชั้นวางทีวี
- ฐานเตียงขนาด 5 ฟุต

- ตู้เสื้อผ้า และชั้นวางของ
- ชุดครัว (HOB, HOOD, SINK)
- ชั้นวางทีวี
- ตู้วางรองเท้า
- ฐานเตียงขนาด 5 ฟุต

- ตู้เสื้อผ้า และชั้นวางของ
- ชุดครัว (HOB, HOOD, SINK)
- ชั้นวางทีวี
- ตู้วางรองเท้า
- ฐานเตียงขนาด 5 ฟุต



LOW LEVEL
22 sq.m.



UPPER LEVEL
9.50 sq.m.



LOW LEVEL
27 sq.m.



UPPER LEVEL
11.9 sq.m.



LOW LEVEL
33 sq.m.



UPPER LEVEL
9.50 sq.m.

การจัดวางพื้นที่ใช้สอยและตำแหน่งเสาเข็มขึ้นอยู่กับที่ตั้งของห้อง บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขนาดพื้นที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์การแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอยและเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
หมายเหตุ : พังสัณเภาแสดงการจัดวางเฟอร์นิเจอร์ (มีใช้ช่องแถมมาตามมาตรฐานโครงการ) บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสม

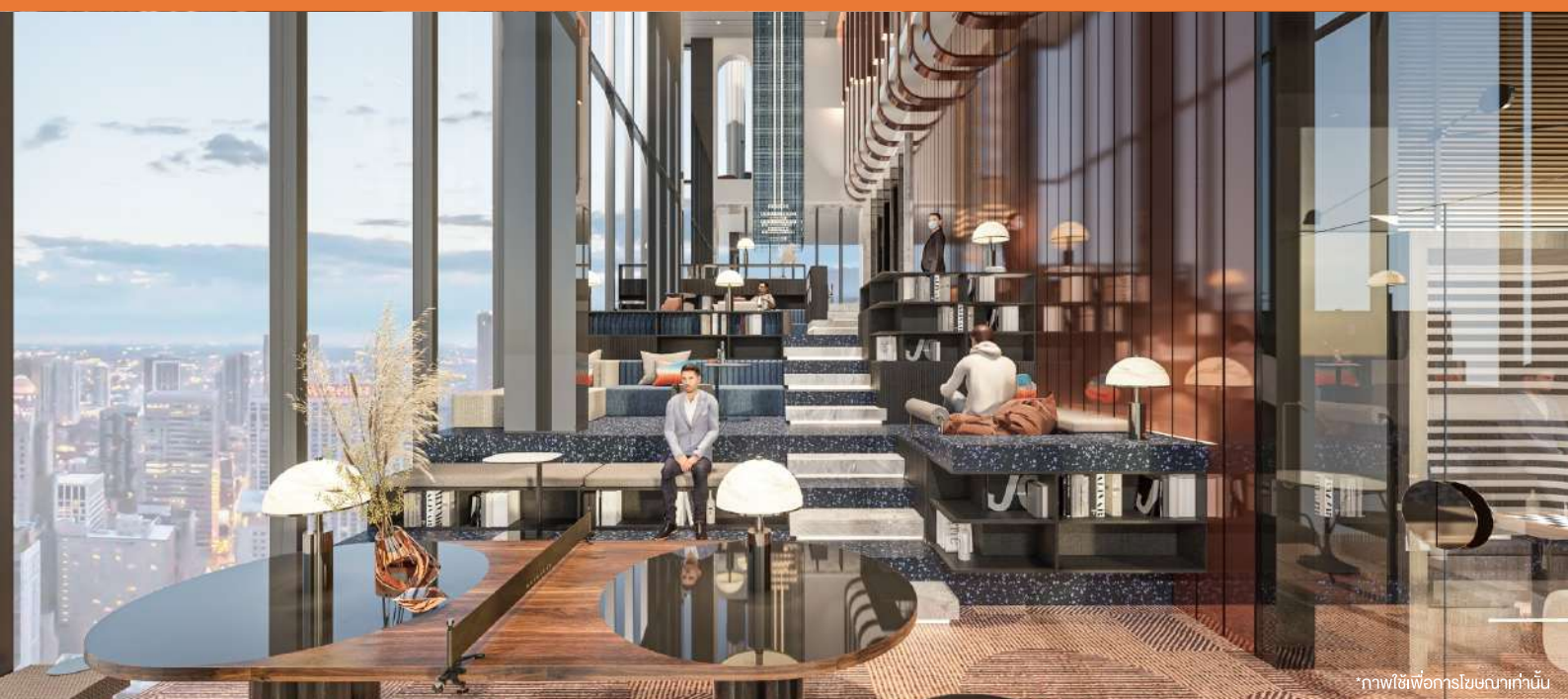
พื้นที่ส่วนกลางจัดเต็ม**ทุกกิจกรรม**



ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น



ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น



ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

Co-Working Space
Meeting Room
Sky Amphitheater Outdoor
Sky Bar
Business Lounge

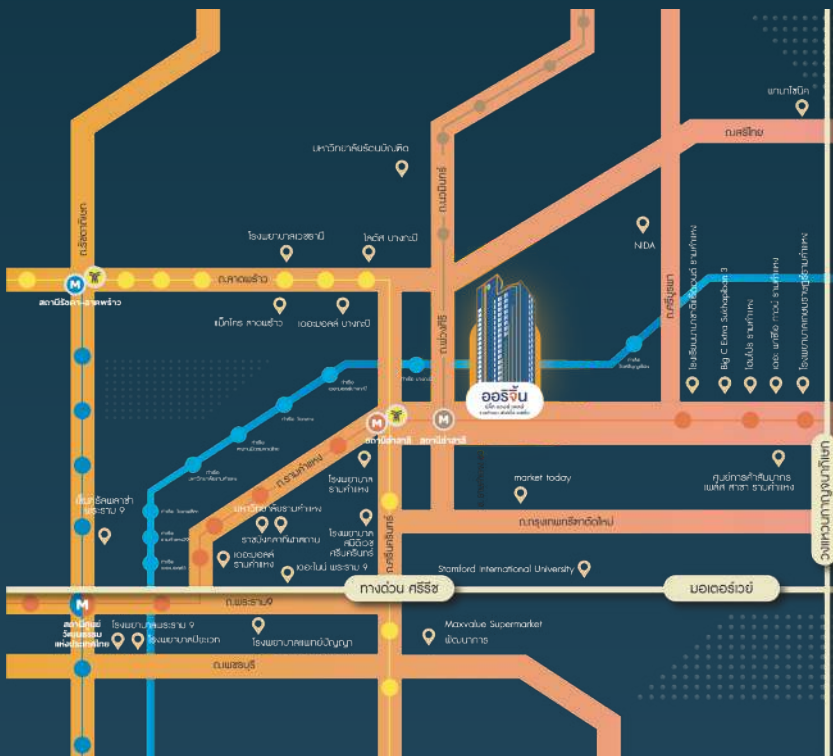
Game Room
Recreation Space
Fitness
Multi Purpost Room
Multi Sport Court

ความสมบูรณ์แบบที่ลงตัว



เพดานสูง
4.2
เมตร

*ภาพนี้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดและเงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด



MAP & LOCATION

- ใกล้เคียงรถไฟฟ้า สถานี Interchange สายสีส้ม สีเหลือง และสีน้ำเงิน
- ใกล้เคียงถนนกาญจนาภิเษก ใกล้ทางด่วนศรีรัช
- ใกล้ท่าเรือวัดศรีบุญเรือง
- ใกล้เดอะมอลล์บางกะปิ, โลตัสบางกะปิ
- ใกล้โรงพยาบาลรามคำแหง
- ใกล้สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ (NIDA)

ORIGIN
Plug & Play
Ramkhamhaeng Triple Station



โครงการ ORIGIN Plug & Play รางสามแยก รางสีส้ม เป็นโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในทำเลศักยภาพของกรุงเทพมหานคร 496 ไร่ บนที่ดินของกรมการปกครอง 10270 โดยนายปิณฑะ โสภณรัตน์ และ/หรือนายอนุพล ประวิทย์ธนนา และ/หรือ นางสาวกนก ไกลสิน วิไลแก้ว สองคนลงขายในชื่อร่วมทุนและประกันบริษัท เป็นกรรมการผู้มีอำนาจมอบ บริษัทฯ มีทุนจดทะเบียน 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน) สถานที่ตั้งโครงการ แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ จังหวัดกรุงเทพมหานคร ในเขตที่ดินเลขที่ 25713 และที่ดิน 9953 หน้าสำรวจ 35034 ระวาง 5136IV7822-14 เนื้อที่รวมประมาณ 2-2-74.7 ไร่ มีอาคารรวม 2 อาคาร อาคารที่ 1 เป็นอาคาร 23 ชั้น จำนวน 485 ยูนิต แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 482 ยูนิต และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 3 ยูนิต และอาคารที่ 2 เป็นอาคารจอดรถ 5 ชั้น โครงการอยู่ระหว่างขออนุญาตก่อสร้าง คาดว่าเสร็จสิ้นก่อสร้างเดือนตุลาคม ปี 2566 และคาดว่าจะเริ่มเปิดขายในไตรมาสที่ 3 ปี 2566 และจะเปิดขายเป็นอาคารชุดต่อไปตามกฎหมายที่ขึ้น คดีนี้มีการผูกพันกับธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของห้องชุดนี้จำเป็นต้องชำระค่าใช้จ่ายและค่าภาษีอากรที่ผู้โอนกรรมสิทธิ์ในห้องชุดนี้จำเป็นต้องชำระตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด.