



ROMM
CONVENT

CBD RETREAT RESIDENCES

LIVE

LIVING BEYOND EXPECTATION.

TO CREATE A PLACE THAT CELEBRATES "SENSATION RETREAT", ROMM PROPOSES A MASTERFUL INTERPRETATION OF SENSORY DESIGN AESTHETIC AND IMPECCABLE CRAFTSMANSHIP INTO A NEW ARCHITECTURAL LANGUAGE. REDEFINE URBAN LIVING EXPERIENCE WITH A FULL COMPLIMENT OF UNCONVENTIONAL PERSPECTIVES WHERE SENSORY, SERENITY AND RESTORATION ARE FOREMOST. WHERE NATURAL LIGHT MOVING ACROSS THE SPACE, FRESH WIND BLOWING ACROSS OPEN WALLS, NATURE EMBRACES YOU FROM ALL DIRECTIONS. WOOD ELEMENTS, AND TROPICAL TOUCHES HEIGHTEN SENSORY EXPERIENCE ACOUSTICALLY, TACTILELY, AND VISUALLY. THE SKY RETREAT WITH SEMI-OUTDOOR AND PRIVATE SPACE OFFERING A SENSE OF OPENNESS AND CONNECTION TO THE OUTSIDE WORLD WHILE NOT LACKING OF A SENSE OF PEACE AND ORDER. A SENSE THAT MAKES YOU FEEL JUST LIKE HOME.



WELL

WELLNESS,
WELL DESIGNED.

BE WELL, IN A PLACE WHERE YOUR WELL-BEING IS CELEBRATED, ROMM PROVIDES A HOLISTIC SYSTEM FOR FAMILY WITHIN. ITS UNIQUE **BIOLOGICAL DESIGN** PRIORITISES NATURAL SUNLIGHT, FRESH AIR EXCHANGE, NATURAL ELEMENTS. OPEN FLOW DESIGN BRINGS THE OUTSIDE WORLD IN. EACH SPACE EMBRACES YOU WITH GREENERY. QUALITY OF LIFE IS UPLIFTED-HOLISTICALLY.

CBD RETREAT RESIDENCES



NATURE & YOU

PRIORITIZING GREEN IN EVERY SPACE, SO YOU CAN TRULY LIVE AMONG NATURE.



THE SKY RETREAT

CREATING TRANQUIL OPULENCE THAT YOU CAN TRULY RELAX AND REBOOST YOUR OVERALL WELL-BEING.



BIOLOGICAL DESIGN

WHERE FRESH WIND BLOWS ACROSS OPEN WALLS, WHERE SUNLIGHT FALLS ON YOUR BODY, NATURE EMBRACES YOU FROM ALL DIRECTIONS.



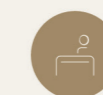
INTERGENERATIONAL DESIGN

AN INGENUOUS BLEND OF NATURE, ARCHITECTURE, AND LEADING-EDGE TECHNOLOGY ARE COMBINED TO TRULY CREATE ENDLESS HAPPINESS.



LEARNING SPACE

FLEXIBLE AND FRIENDLY, A MULTI-PURPOSE EDUCATIONAL SPACE WHERE YOUR CHILDREN CAN MEET AND WORK WITH OTHERS.



WORKING AT HOME

A DEDICATED "THIRD SPACE," YOUR COMMUNAL AREA SEPARATED FROM THE HOME AND OFFICE, YET QUITE CLOSE TO HOME.



WELLNESS SERVICES FROM BNH & BEDEE BY BDMS

AIMING TO PROVIDE RESIDENTS WITH HEALTH PRIVILEGES, BNH WELLNESS FACILITIES HAVE BEEN IMPLEMENTED TO PROVIDE WITH EASIER ACCESS TO HEALTH SERVICES.



LIFE

LIFE IS WELL LIVED.

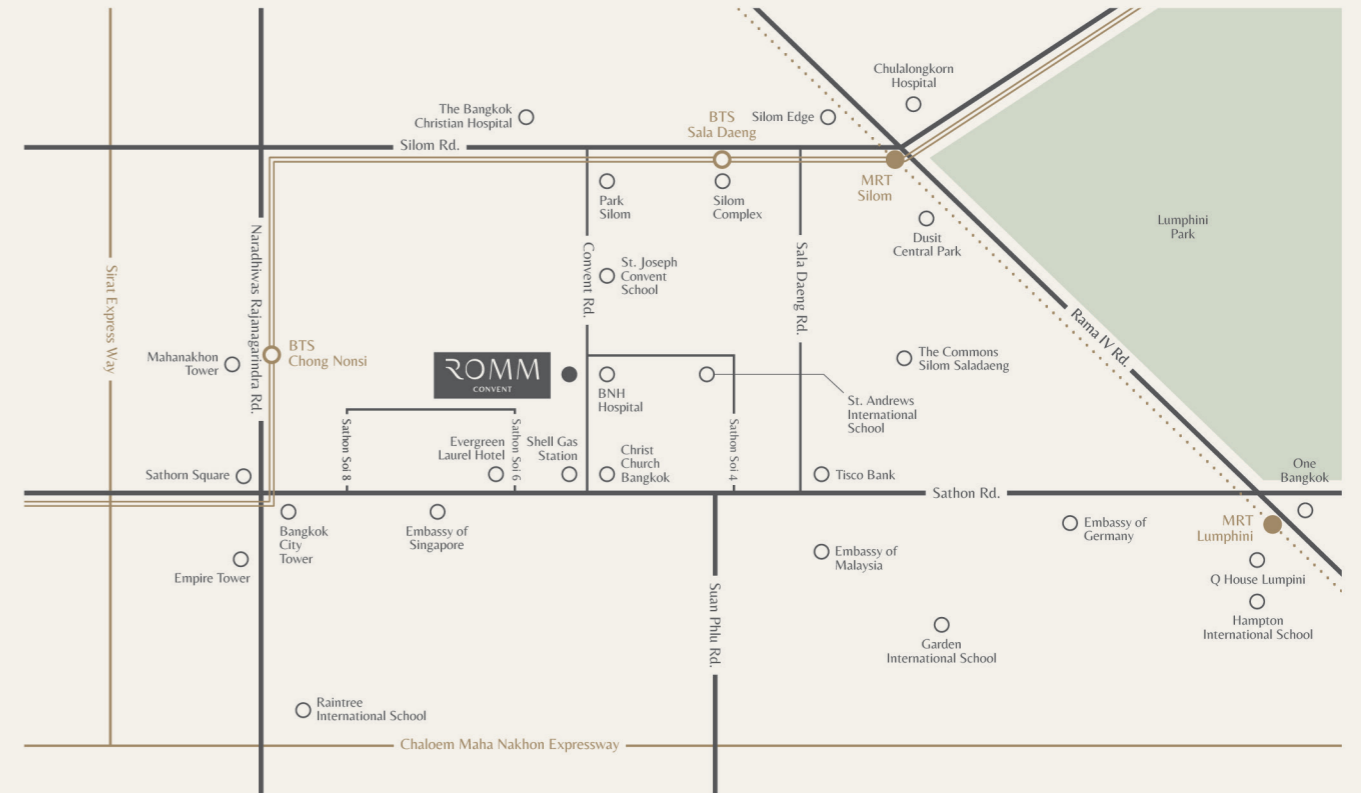
BORN IN A WAY OF THINKING THAT IS INSPIRING, ROMM REDEFINES LIVING EXPERIENCE INTO THIS SANCTUARY-LIKE AESTHETIC CRAFTED WITH "LIFE" AT ITS HEART. A PLACE WHERE YOU CAN RELISH MARVEL OF THE JOYFUL FEELING OF SPACE, NATURE AND COMFORT. A LIFE RETREAT, WHERE SENSORY, SERENITY AND RESTORATION ARE FOREMOST. A LIFE THAT YOU MAKE BETTER CONNECTION WITH NATURE AND DEEPER RELATION WITH PEOPLE. A LIFE WHERE YOU CAN CHOOSE TO ENJOY TO BE SEMI-OUTDOOR OR INDOOR, OR TO MERGE AND MINGLE OR RECONNECT AND RELAX. A LIFE IN A PLACE WHERE FEEL LIKE HOME IS WHAT YOU FEEL RIGHT HERE.



A LIFE EVERYONE DREAMS OF.
A LIFE WELL BEYOND.

HIDDEN GEM INNER-CITY RETREAT

WELCOME TO A SECRET INNER-CITY RETREAT HIDDEN IN SILOM COMMERCIAL HEART OFFERING THE EXPERIENCES OF MODERN CITY LIVING AS THE GREENERY BEING WITHIN EASY REACH. SITUATED IN SOI CONVENT, ONE OF BANGKOK'S MOST ENDEARING NEIGHBORHOODS, ROMM GIVES YOU A PLEASANT, SEMI-SECLUDED CHARMS AS METROPOLITAN VIBES AWAIT AT BOTH ENDS OF THE SOI. COMMUTE COMFORTABLY FROM HOME TO THE WORKPLACE VIA CAR OR THE NEARBY BTS & MRT. THE CONVENIENCE ACCESS EXPRESSWAYS ALLOW YOU TO EXPLORE OTHER PARTS OF BANGKOK WITH EASE.



WELCOME TO A LIFE RETREAT.
WELCOME TO YOUR HOME.

SURROUNDINGS

WELLNESS CENTER

BNH HOSPITAL
CHULALONGKORN HOSPITAL
SAINT LOUIS HOSPITAL
THE BANGKOK CHRISTIAN HOSPITAL

EDUCATION

ST. JOSEPH CONVENT
ST. ANDREWS INTERNATIONAL
BANGKOK CHRISTIAN COLLEGE
CHULALONGKORN UNIVERSITY

CENTRAL PARK

LUMPHINI PARK
BENJAKITTI PARK

LIFESTYLE MALL

SILOM COMPLEX
THE COMMONS SILOM SALADAENG
CENTRALWORLD
SIAM PARAGON

LIFESTYLE WORKPLACE

PARK SILOM
SILOM EDGE
ONE BANGKOK
DUSIT CENTRAL PARK

TRANSPORTATION

BTS SALADAENG
MRT SILOM
CHALERM MAHA NAKHON EXPRESSWAY
SIRAT EXPRESSWAY

02 026 8999
PROUDREALSTATE.CO.TH



โครงการ รอย คอนเวนต์ เจ้าของโครงการ บริษัท คอนเวนต์ มีเดีย จำกัด เลขที่ 900 อาคารต้นสนมาทเวอร์ ชั้น 6 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 โดย นายภูมิจันทร์ สันติธร และ นายธีรวิทย์ สุทธิการ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ทุนจดทะเบียน 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) สถานที่ตั้งโครงการ ถนน คอนเวนต์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินเลขที่ 4154 เนื้อที่รวมประมาณ 1-2-38.5 ไร่ อาคารสูง 32 ชั้น และใต้ดิน 1 ชั้น (ที่จอดรถอัตโนมัติใต้ดิน 7 ระดับ) จำนวน 1 อาคาร 181 ยูนิต โครงการผ่าน EIA แล้ว เริ่มก่อสร้าง ปลายปี 2566 คาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ ปลายปี 2569 เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ จะจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ที่ดินมีการผูกพันกับธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) เจ้าของห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระค่าใช้สอย และค่าภาษีอากรที่ผู้กรรมสิทธิ์ในห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด