

KAVE
UNI·VERSE | BANGSAEN



E-BROCHURE

หนึ่งเดียว...ที่บางแสน



ชื่อโครงการ Kave Uni.Verse Bangsaen

เคพี ยูนิเวิร์ส บางแสน

ที่ตั้งโครงการ

ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข

อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20130

เนื้อที่โครงการ

ประมาณ 1-3-0 ไร่

ประเภทโครงการ

คอนโดสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

Club House สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

จำนวนห้อง

245 ห้อง

ที่จอดรถ

ประมาณ 34% (จำนวน 85 คัน)

ประมาณ 42% (รวมที่จอดรถซ้อนคันจำนวน 20 คัน)

ประมาณ 55% (รวมที่จอดรถมอเตอร์ไซด์จำนวน 30 คัน)

ประเภทห้อง
(พื้นที่ประมาณ)

1 Bedroom 23 - 24 sq.m.

1 Bedroom Exclusive 26 - 27 sq.m.

1 Bedroom Extra 28 - 29 sq.m.

1 Bedroom Extra 33 - 34 sq.m.

1 Bedroom Plus 34 - 35 sq.m.

LOCATION

สุดใกล้ไม่กี่ก้าวเจ้า ม.บูรพา



ถนนสายสำคัญ

- ถนนสุขุมวิท
- ถนนข้าวหลาม
- ถนนบางแสน-อ่าวศิลา
- ถนนบายพาสเลี่ยงเมือง ชลบุรี
- ถนนมอเตอร์เวย์สาย 7

ห้าง และสถานที่สำคัญอื่นๆ

- 1.3KM ห้างแหลมทองบางแสน
- 1.6KM เทศบาลตำบลแสนสุข
- 7KM บิ๊กซี ชลบุรี
- 8.9KM แม็คโคร ชลบุรี
- 9KM โลตัส ชลบุรี
- 10KM เซ็นทรัลชลบุรี

สถานศึกษา

- 200M มหาวิทยาลัยบูรพา
- 1.3KM โรงเรียนสาริตพิบูลบำเพ็ญ
- 2.5KM โรงเรียนแสนสุข
- 4.9KM โรงเรียนแหลมแท่น
- 6.5KM วิทยาลัยเทคนิคบางแสน

สถานที่จับจ่ายใช้สอย

- 100M ตลาดวังมุง
- 1.3KM ตลาดหนองมน
- 1.6KM ตลาดนัดปาร์คอิน
- 3KM ตลาดบางแสนวอร์กกิ้งสตรีท
- 5.2KM ถนนคนเดินบางแสน
- 5.8KM จตุจักรชลบุรี

โรงพยาบาล

- 1.2KM SW.มหาวิทยาลัยบูรพา
- 10KM SW. สมิตีเวช ชลบุรี
- 11KM SW.เอกชล
- 11.2KM SW.ชลบุรี

สถานที่ท่องเที่ยว

- 1.1KM สถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล
- 2KM ชายหาดบางแสน
- 2.1KM หาดวอนนภา
- 3KM แหลมแท่น
- 3.8KM วัดแสนสุข
- 5KM เวลาสามนุง

FACILITIES

ภาพนี้เป็นแบบจำลองและแผนผังอาคารตัวอย่าง เพื่อการนำเสนอเท่านั้น
รายละเอียดพื้นที่จริงจะแตกต่างกันไป โดยไม่ส่งผลกระทบต่อสิทธิ



ส่วนกลางจุดใจถึง 26 รายการ

Ground Floor

- Uni.Verse Lobby
- Laundry Room
- EV Station



- 4th
- Aurora Garden
 - Milky Walkway
 - Multiverse Sky Bar
 - Spectrum Sunken
 - Starlight View Point

- 3rd
- Uni.Verse Pool (ยาว 21 x กว้าง 5 ม.)
 - Shallow Pool
 - Jacuzzi
 - The Gym (24 Hrs.)
 - Training Zone
 - Health Station

Club House

- 2nd
- Creative Outdoor Space
 - Social Conner
 - The Lawn
 - Music Room
 - Karaoke & Theater Room
 - Private Meeting Room
 - Live studio
 - Co-Working Space
 - E-sport Room
 - Racing Room
 - Game Area
 - Co-Lounge

FACILITIES



RACING ROOM



CO-LOUNGE



UNI.VERSE POOL

FLOOR PLAN



1 ST FLOOR PLAN



FLOOR PLAN



- 1 BEDROOM
- 1 BEDROOM EXCLUSIVE
- 1 BEDROOM EXCLUSIVE
- 1 BEDROOM EXTRA
- 1 BEDROOM EXTRA
- 1 BEDROOM PLUS

2 ND FLOOR PLAN

FLOOR PLAN



3 RD FLOOR PLAN



FLOOR PLAN



4 TH FLOOR PLAN



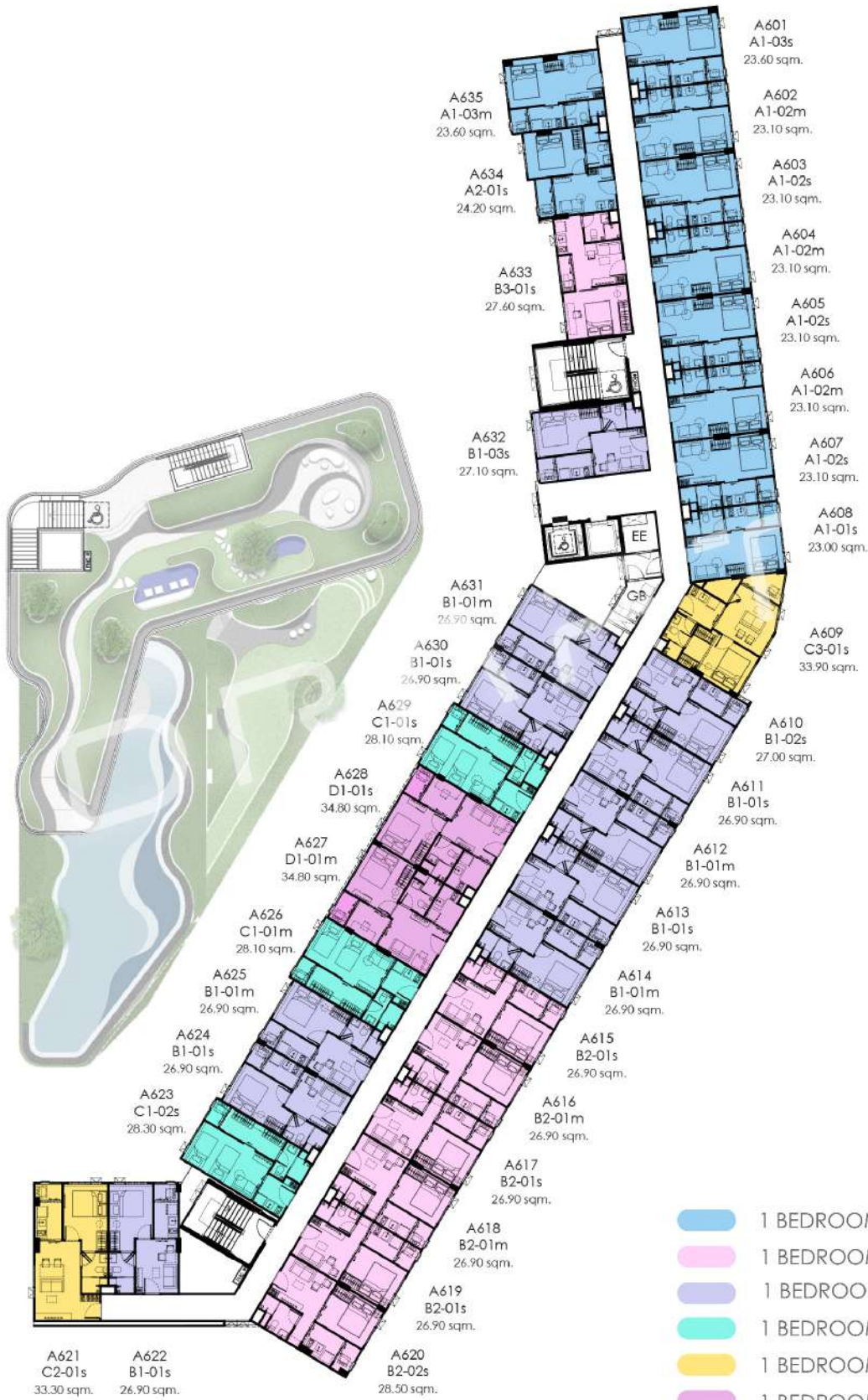
FLOOR PLAN



5 TH FLOOR PLAN



FLOOR PLAN

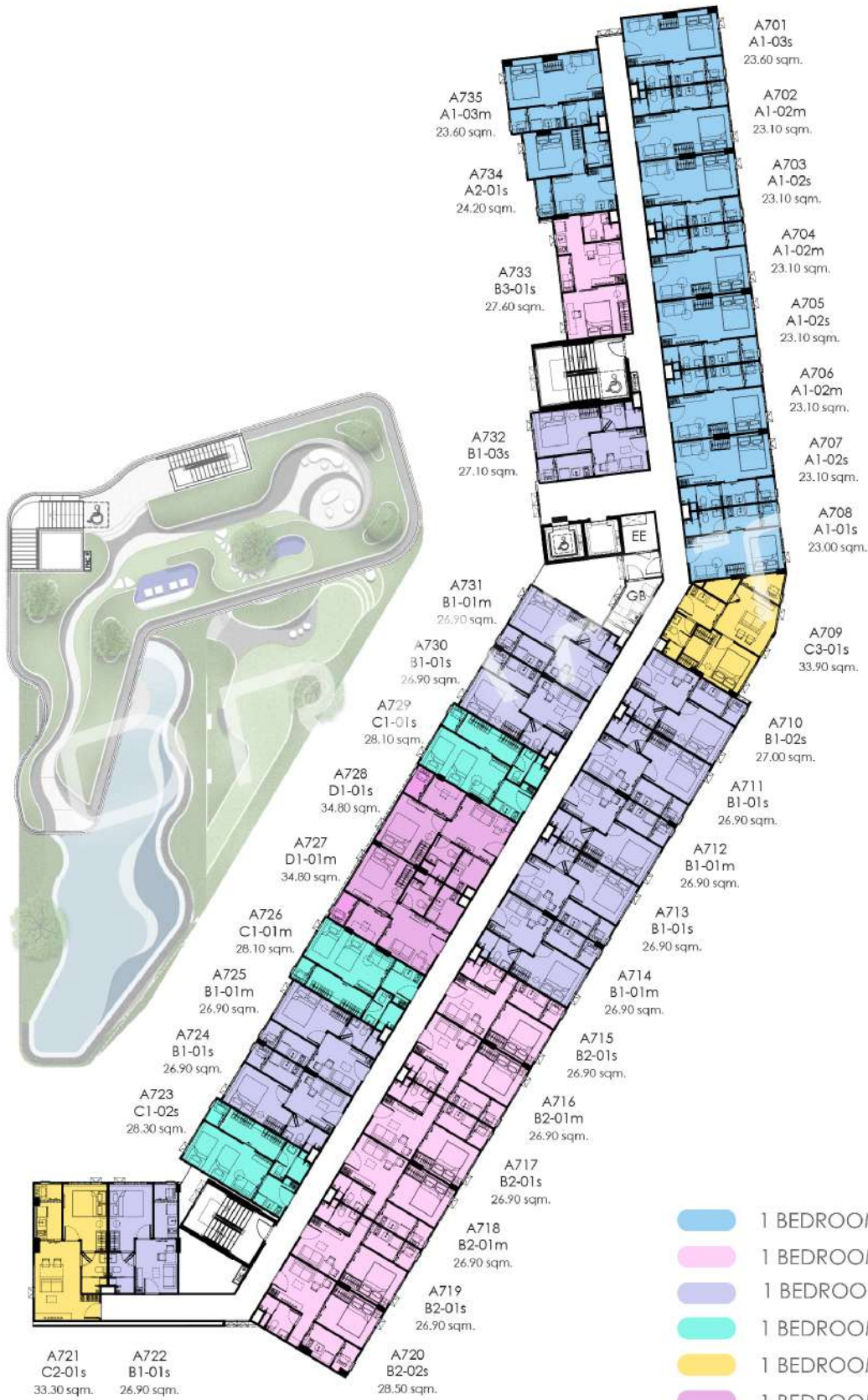


- 1 BEDROOM
- 1 BEDROOM EXCLUSIVE
- 1 BEDROOM EXCLUSIVE
- 1 BEDROOM EXTRA
- 1 BEDROOM EXTRA
- 1 BEDROOM PLUS

6 TH FLOOR PLAN



FLOOR PLAN



- 1 BEDROOM
- 1 BEDROOM EXCLUSIVE
- 1 BEDROOM EXCLUSIVE
- 1 BEDROOM EXTRA
- 1 BEDROOM EXTRA
- 1 BEDROOM PLUS

7 TH FLOOR PLAN



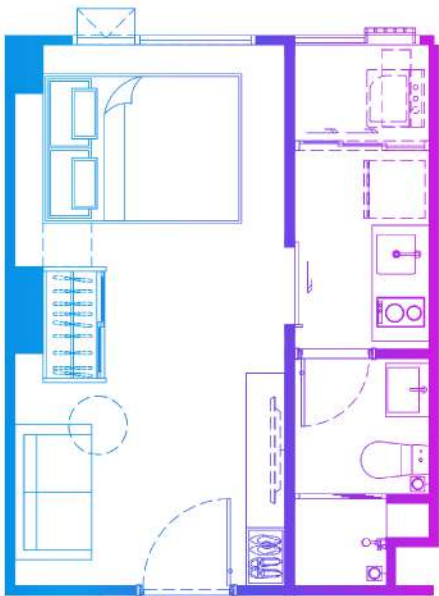
FLOOR PLAN



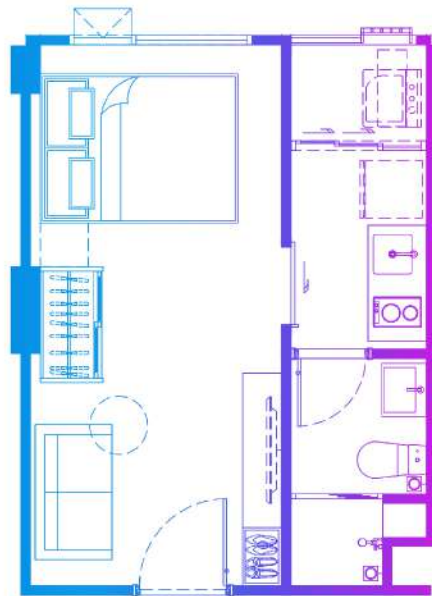
- 1 BEDROOM
- 1 BEDROOM EXCLUSIVE
- 1 BEDROOM EXCLUSIVE
- 1 BEDROOM EXTRA
- 1 BEDROOM EXTRA
- 1 BEDROOM PLUS

8 TH FLOOR PLAN





1 BEDROOM /// 23.60 sq.m.



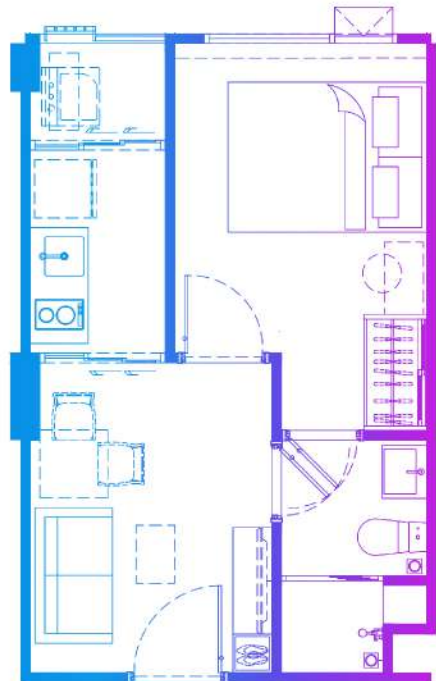
1 BEDROOM EXCLUSIVE /// 26.90 sq.m.

Unit PLAN

ภาพนี้หมดเป็นภาพและบรรยากาศจำลอง หากโครงการจะปรับเปลี่ยนในการเปลี่ยนแปลงรูปแบบ และขนาดพื้นที่ห้องเพื่อให้เกิดความเหมาะสม โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



ภาพนี้หมดเป็นภาพและบรรยากาศจำลอง หากโครงการจะปรับเปลี่ยนในการเปลี่ยนแปลงรูปแบบ และขนาดพื้นที่ห้องเพื่อให้เกิดความเหมาะสม โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

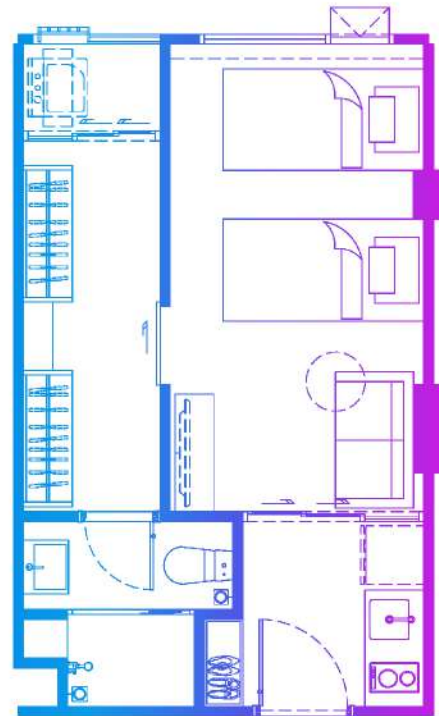


1 BEDROOM EXCLUSIVE /// 26.90 sq.m.

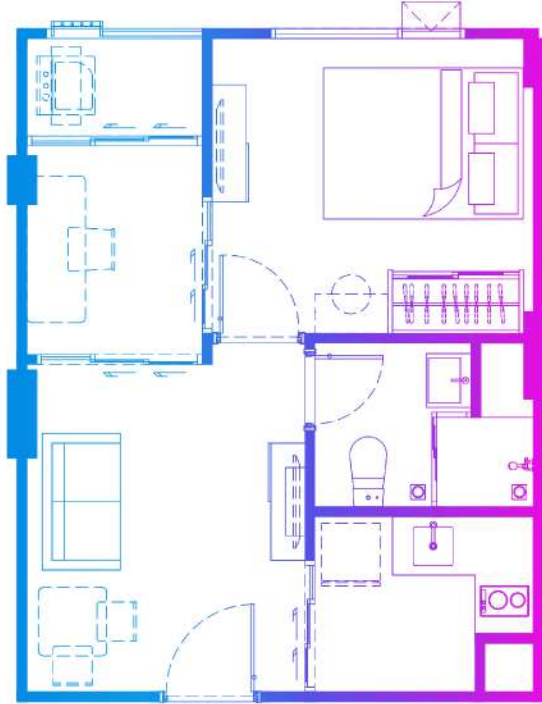
ภาพนี้เป็นภาพและบรรยากาศจำลอง หากโครงการของส่วนนี้หรือในการเปลี่ยนแปลงรูปแบบและขนาดพื้นที่ห้องเพื่อให้เกิดความเหมาะสม โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



ภาพนี้เป็นภาพและบรรยากาศจำลอง หากโครงการของส่วนนี้หรือในการเปลี่ยนแปลงรูปแบบและขนาดพื้นที่ห้องเพื่อให้เกิดความเหมาะสม โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



1 BEDROOM EXTRA /// 28.10 sq.m.



I BEDROOM PLUS /// 34.80 sq.m.

Clubhouse ใหญ่เกินคำบรรยาย



KAVE

UNI·VERSE | BANGSAEN

assetwise.co.th
02 168 0000



LINE @



REGISTER



SALES GALLERY

จัดกำหนดและวิ่งโปรแกรม KAVE UNI·VERSE เจ้าของโครงการ บริษัท โฟรต ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ที่ศรีราชา ถนน เลวี่ 18 ซอยรามอินทรา 5 แยก 23 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220 มูลค่าประเมิน 50,000,000.00 บาท (ห้าสิบล้านบาท) ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทเอเชิร์์ ไลฟ์อิมพีวี่ โปรแกรม KAVE UNI·VERSE บางแสน เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น มีห้องพักอาศัย จำนวน 245 ห้อง จำนวน 1 อาคาร และอาคารสโมสรพริ้นท์เฮาส์จำนวน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่ตั้งโครงการ ถนนซอยบางแสนสาย 4 หมู่ 3 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี บนโฉนดที่ดิน 189372 และ 159054 ขนาดพื้นที่โดยประมาณ 1 ไร่ 3 งาน โดยนายอาทิตย์รังสรรค์อำนวยการควบคุมฯ กล่าวก่อสร้างประมาณเดือนมีนาคม 2566 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนกรกฎาคม 2567 รายละเอียดเป็นเอกสารประกอบการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบชำระค่าวงกบวงทุน และค่าใช้จ่าส่วนกลางตามที่กำหนด โดยเงื่อนไขฉบับนี้บุคคลอาคารชุด ภาพวีเนตเป็นภาพและบรรยากาศจำลอง หากโครงการจะปรับเปลี่ยนรูปแบบ และขนาดพื้นที่เพื่อให้เกิดความเหมาะสม โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า