



ภาพจำลองใช้เพื่องานโฆษณาเท่านั้น •
โครงการที่ส่งมอบอาจมีรายละเอียดบางประการที่เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม •

venue 24 |

WESTGATE



*ภาพถ่ายใช้เพื่องานโฆษณาเท่านั้น

เพราะโอกาส สร้างได้ทุกวัน

เคยมีคนกล่าวว่า “โอกาสของทุกคน สร้างได้ทุกวัน และเกิดได้ทุกที่” และหากการสร้างโอกาสนั้น ได้รับการสนับสนุนที่ดีจากครอบครัว ยิ่งเป็นแรงผลักดันให้ความสำเร็จเกิดขึ้นได้เร็วและยิ่งใหญ่



การออกแบบ (DESIGN)

เวนู 24 เวสต์เกต ได้แรงบันดาลใจ **บ้านสไตลน์อร์ดิก (Nordic House Style)** ของยุโรป ด้วยทำเลที่ตั้งโครงการยังคงใกล้ชิดธรรมชาติ อุดมสมบูรณ์ด้วยดินและน้ำ ทำให้ยังคงมีการเพาะปลูกข้าวเป็นจำนวนมาก ภาพความทรงจำสมัยก่อนจึงมียังเก็บข้าวเปลือกทรงหน้าจั่วที่ทำด้วยวัสดุที่เรียบง่าย กว้างใช้สอยได้เต็มพื้นที่ โปร่งโล่ง เช่นเดียวกับบ้านสไตล์ Nordic ที่เน้นความเรียบง่าย ให้ความอบอุ่นกับผู้อยู่อาศัยใช้งานได้จริง ซึ่งคล้ายคลึงกับหลักการออกแบบการอยู่อาศัยในแบบฉบับของ **เวนู 24 เวสต์เกต**



กรุณาเลือกใช้เฟอร์นิเจอร์ที่
โครงการที่ส่งมอบอาจมีรายละเอียดบางประการที่เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

คลับเฮ้าส์ (CLUBHOUSE)

ถูกรังสรรค์ให้ได้กลิ่นอายของ “นอร์ดิก” อย่างเต็มรูปแบบ ด้วยตัวอาคารเรียบง่าย วัสดุใกล้ชิดกับธรรมชาติ หลังคาหน้าจั่วใช้ประโยชน์ใช้สอยได้เต็มทุกพื้นที่ ภายในได้จัดวางอุปกรณ์ออกกำลังกายที่ช่วยเสริมสุขภาพ (Health) ได้อย่างครบครัน พร้อมพื้นที่เล่นโยคะที่สามารถชวนเพื่อนหรือครอบครัวมาทำกิจกรรมร่วมกันได้ทุกวัน



ภาพจำลองใช้เพื่องานโดยนิตยสารเท่านั้น
โครงการที่ส่งมอบอาจมีรายละเอียดบางประการ ที่เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม



สวนส่วนกลาง

สวน (PARK) หน้าโครงการเด่นสง่า ต้อนรับสมาชิกทุกคนที่กลับมาบ้าน ที่เชื่อมโยงความสัมพันธ์ที่ดีกับทุกคนในโครงการ ทำให้รู้จักกันมากขึ้น ซึ่งบริเวณนี้ได้ถูกออกแบบให้เป็นพื้นที่พักผ่อน เปิดโล่งโปร่งเย็นสบายใต้ร่มเงาต้นไม้ประธานประจำโครงการที่เป็น Landmark และ Signature ของ **เวนู 24 เวสต์เกต** นอกจากนี้ Landscape ได้เลือกต้นไม้ที่สร้างบรรยากาศกลิ่นอายนอร์ดิกพร้อมด้วยต้นไม้รองที่สามารถพอกอากาศหลากหลายสี ให้ผู้อยู่อาศัยออกมาเดินสูดอากาศได้เต็มปอด เดินเล่น พุดคุยบนเส้นสายสีที่อบอุ่นบนเส้น Walk Way ได้อย่างเพลิดเพลิน



ภาพจำลองเพียงหนึ่งส่วนเท่านั้น
โครงการที่ส่งมอบอาจมีรายละเอียดบางประการ ที่เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

ความโดดเด่นของบ้านสไตล์ Simple and Stylish

เวนู 24 เวสต์เกต ที่มีขนาดที่พอดีกับครอบครัวใหม่ เรียบง่าย ทันสมัย และคุ้มค่า ขนาดหน้ากว้าง 5.0 ม. พร้อมทั้งจอดรถ 2 คัน บนเนื้อที่ตั้งแต่ 16.2 ตร.วา ขึ้นไป ให้ได้เลือกตามความต้องการของทุกคนในครอบครัว สืบบ้านที่เลือกใช้เป็นมิตรกับธรรมชาติ โดยเลือกสีขาว สีเทาอ่อน สีไม้ ที่ทำให้บ้านมี **"ความอบอุ่น นุ่มนวล น่าอยู่"** ช่วยสร้างโอกาส ชาร์จพลังบวกได้ทุกวัน (Charge for Chance)



*ภาพถ่ายใช้เพื่องานโฆษณาเท่านั้น

ฟังก์ชันบ้าน (Function)

ด้วยประสบการณ์การพัฒนาแบบบ้านพักอาศัยอย่างต่อเนื่องมากกว่า 10 ปี เราเข้าใจถึงการใช้งานในทุกตารางนิ้วของพื้นที่ภายในบ้าน จึงได้พัฒนาให้แต่ละห้องสามารถตอบโจทย์การใช้งานได้อย่างเหมาะสม และยืดหยุ่นมากที่สุด เพื่อให้เหมาะสมกับ Life Style ของครอบครัวรุ่นใหม่ และเหมาะกับการทำงานในปัจจุบัน และอนาคต เวกเช่นคนปัจจุบันที่ได้ยินกันคุ้นหู คือ **“Work form Home”** และ **“Work for Anywhere”**



FLOOR PLAN

ทาวน์โฮม 2 ชั้น

(หน้ากว้าง 5 เมตร)

พื้นที่ใช้สอยประมาณ 105 ตารางเมตร



FLOOR PLAN

ทาวน์โฮม 2 ชั้น

(หน้ากว้าง 5.5 เมตร)

พื้นที่ใช้สอยประมาณ 115 ตารางเมตร

FLOOR PLAN ชั้น 1

บ้านขนาดหน้ากว้าง 5 เมตร ที่จัดสรรพื้นที่ใช้สอยไว้ครบทุกฟังก์ชันในรูปแบบที่เรียบง่าย เปิดโอกาสให้ออกแบบตกแต่งได้ตามสไตล์ผู้อยู่อาศัย

Pantry Zone



■ มุมเตรียมอาหาร ที่ออกแบบให้ปรับเป็นห้องครัวเล็กๆ มีประตูปิดมิดชิดได้อย่างเนียบเนียนและสวยงาม มีหน้าต่างบานกว้าง ช่วยระบายอากาศ กลิ่น ควน และรับแสงธรรมชาติ สว่าง ถูกสุขลักษณะ นำใช้งาน



■ โถงชั้นล่างเปิดโล่งเชื่อมต่อกทุกพื้นที่เข้าด้วยกัน ให้ความรู้สึกโล่งกว้าง ขณะเดียวกันก็สามารถจัดสรรฟังก์ชันการใช้งานให้เป็นสัดส่วนได้ชัดเจน



■ มุมรับประทานอาหาร ศูนย์รวมของทุกคนในครอบครัว วางโต๊ะขนาด 4 ที่นั่งได้แบบสบายๆ

Living Zone



■ ห้องนั่งเล่น-รับแขก ออกแบบให้มีผนังที่กว้าง เรียบและโล่ง เปิดโอกาสให้ผู้อยู่อาศัยเป็นเจ้าของตกแต่งบ้านได้อย่างเต็มที่ ไม่ว่าจะจัดชุดเฟอร์นิเจอร์บิลดิอิน ติดภาพถ่ายเรียงร้อยเรื่องราวของครอบครัว เพนต์ภาพสวยๆ หรือจัดงานศิลปะประดับผนังเล็กๆ ลงตัวได้ทุกสไตล์ตามความต้องการ



FLOOR PLAN ชั้น 2

พื้นที่ชั้น 2 ตอบโจทย์สำหรับครอบครัวที่เพิ่งเริ่มต้น และเตรียมขยาย ด้วยฟังก์ชัน 3 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ จัดสรรพื้นที่ใช้งานให้เป็นสัดส่วน และรองรับการปรับเปลี่ยน เพื่อการใช้งานได้อย่างอเนกประสงค์

Bedroom 3



■ ห้องนอนเล็ก สามารถประยุกต์ใช้งานได้หลากหลาย เป็นห้องทำงาน ห้องพักผ่อนส่วนตัว ห้องรีดผ้า ห้องเสื้อผ้า หรือห้องพระ ได้ตามใจ มีหน้าต่างบานใหญ่รับแสง ลม อากาศ ถ่ายเท ช่วยให้อยู่สบาย

Master Bedroom



■ ห้องนอนหลักขนาดใหญ่ มีพื้นที่มากพอสำหรับจัดมุมแต่งตัวแบบ Walk-in closet พร้อมมีระเบียบให้จัดสวนเล็กๆ สร้างมุมผ่อนคลายที่สดชื่นและเป็นส่วนตัว



Bedroom 2



■ ห้องนอนเล็ก จัดวางเครื่องเรือนได้ครบทุกฟังก์ชัน ขนาดกำลังเหมาะสำหรับการพักผ่อนเป็นส่วนตัว เป็นห้องสำหรับรับแขก ห้องเด็ก หรือปรับใช้งานอื่นๆ ได้ตามไลฟ์สไตล์

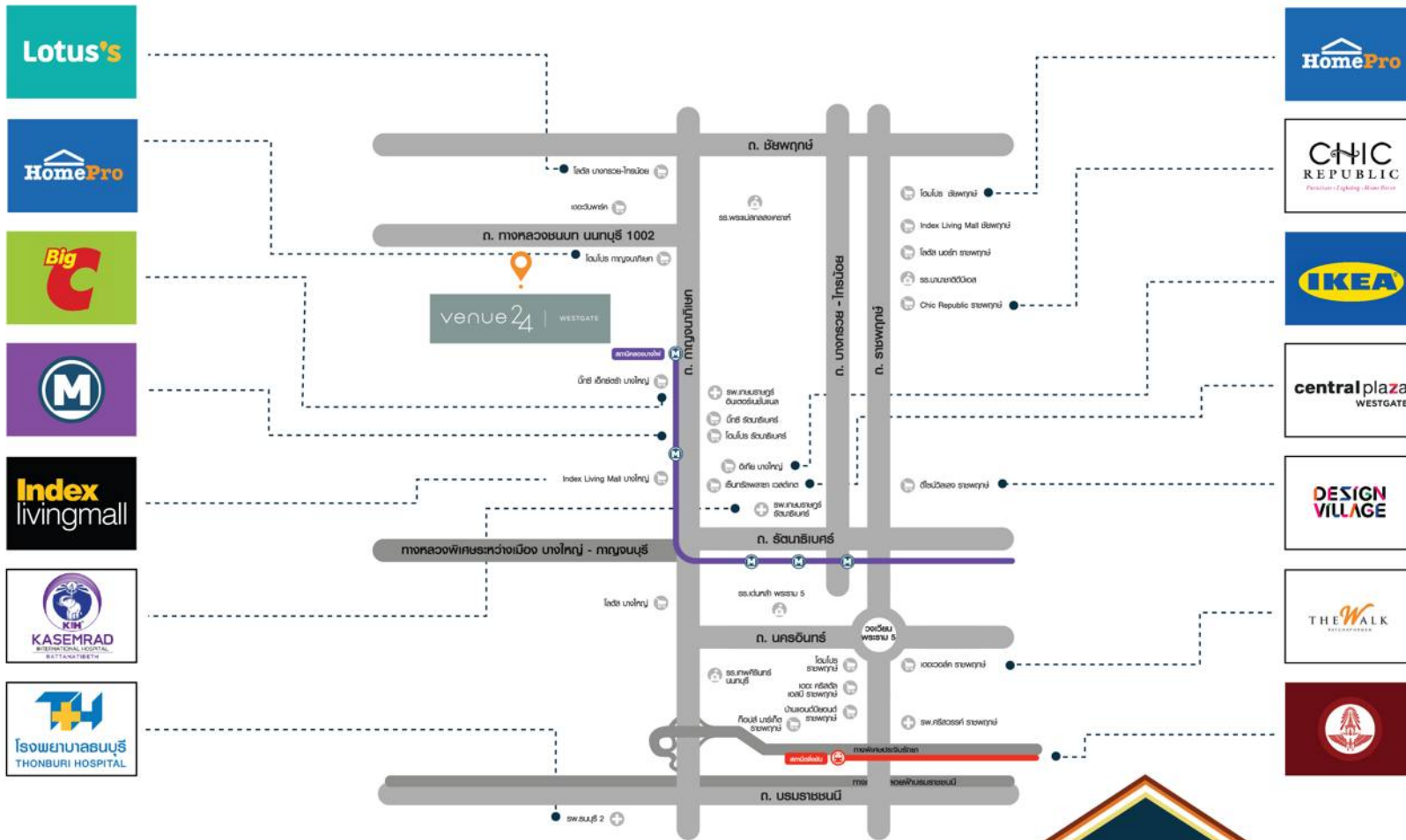


■ มุมแต่งตัวในห้องนอนหลักที่สามารถแบ่งพื้นที่ได้อย่างเป็นสัดส่วน ได้รับแสงธรรมชาติอย่างทั่วถึง ทั้งจากระเบียงและหน้าต่างบานกว้าง โปร่งสบาย และช่วยประหยัดพลังงาน



บริการหลังการขาย

เวนู 24 เวสต์เกต มาพร้อมความอุ่นใจ กับระบบรักษาความปลอดภัย และการดูแลตามมาตรฐาน ของคำว่า “บ้าน...น่าอยู่” ตั้งแต่
ด้านหน้าโครงการ พร้อมปก.รักษาความปลอดภัย 24 ชม. และระบบกล้องวงจรปิดภายในโครงการ



ทำเล (LOCATION)

เวสต์เกต (Westgate) โซนแห่งวัฒนธรรมดั้งเดิม ที่เชื่อมโยงระหว่างความอุดมสมบูรณ์เกษตรกรรมกับการขยายตัวของเมือง ที่เฝ้ายพร้อมด้วยระบบคมนาคม บนถนนเส้นหลักกาญจนาภิเษก เชื่อมต่อกับถนนหลายเส้นทาง พร้อมด้วยโครงข่ายรถไฟฟ้าใต้ดินสายสีม่วง ที่เชื่อมให้การเข้าสู่เมืองเป็นเรื่องง่าย ทำให้ผู้พัฒนาธุรกิจศูนย์การค้าขนาดใหญ่ต่างๆ มาลงทุน เช่น เซ็นทรัลพลาซ่า เวสต์เกต, อีเกีย บางใหญ่, บิ๊กซี ตลอดจนมีโรงเรียนและโรงพยาบาลชั้นนำ จนทำให้ทำเลนี้กลายเป็น Landmark ที่สำคัญในโซนตะวันออกเฉียงใต้



“เวนู 24 เวสต์เกต” บ้านที่พร้อมเป็นจุดเริ่มต้นของการสร้างรากฐานอันมั่นคงให้ครอบครัว
เมื่อบ้านพร้อมอยู่สบายไม่ต้องกังวล ทุกคนก็พร้อมไปต่อ เปิดประตูรับโอกาสใหม่ๆ สู่ความสำเร็จ
ในก้าวต่อไป

ภาพจำลองใช้เพื่องานโฆษณาเท่านั้น •
โครงการที่ส่งมอบอาจมีรายละเอียดบางประการ ที่เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม •

 02 689 6888

 Baan Lumpini | บ้านลุมพินี

 @baanlumpini

 www.baanlumpini.com