

SIRI PLACE
PRACHAUTHIT 75

สิริ เพลส

ประชาอุทิศ 75

สีสันใหม่ เติมสุขง่ายๆ
ด้วยมุมที่แตกต่าง

≡ SANSIRI



ภาพและบรรยากาศจำลอง

ทาวน์โฮมยูนิตน้อย เป็นส่วนตัว บนสังคมคุณภาพ

เพียง 99 ครอบครั้ว พร้อมส่วนกลางขนาดใหญ่
ที่รองรับทุกกิจกรรมของคนในบ้าน



ภาพและบรรยากาศจำลอง

ด้วยแนวคิดการออกแบบที่ได้รับแรงบันดาลใจ
จากสไตล์มอเดิร์น ของศิลปินชาวเนเธอร์แลนด์
พิต มอนเดรียน (Piet Mondrian)

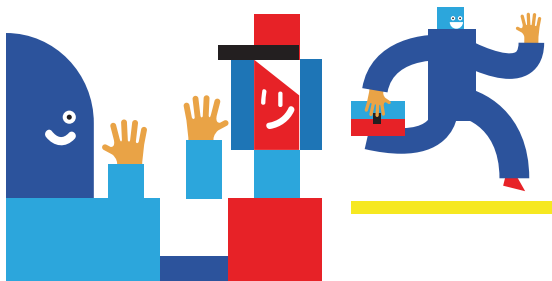
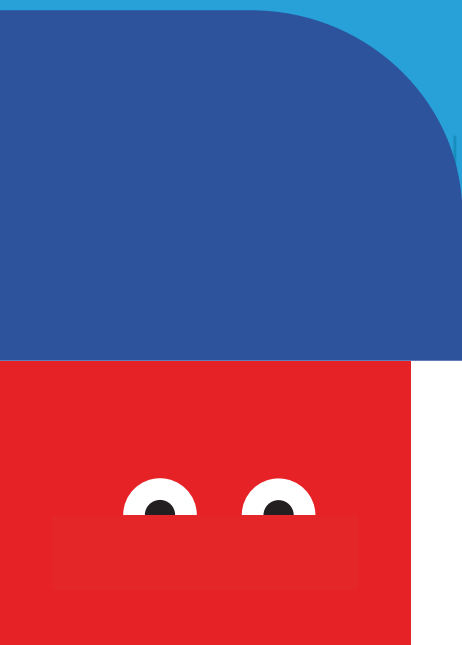
โดยหยิบยกลักษณะเด่นของลายเส้น และสีล้วน
จากผลงานชื่อดัง มาดัดแปลงให้เกิดเป็น
เอกลักษณ์ ในสไตล์ของ สิริ เพลส

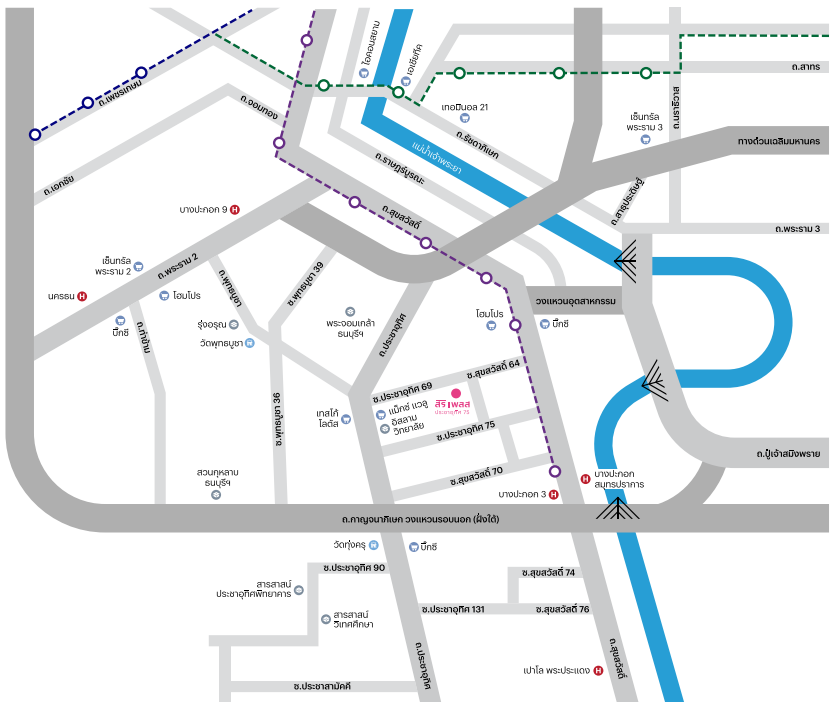
กับฟังก์ชันที่ออกแบบอย่างลงตัว ตอบโจทย์
การใช้ชีวิตของครอบครัวยุคใหม่ ที่ต้องการ
พื้นที่กว้างในการใช้เวลาร่วมกัน แต่ในขณะ
เดียวกันก็มีพื้นที่พักผ่อนส่วนตัวที่เพียงพอ
บนทำเลเดินทางง่าย และรายล้อมด้วย
สิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน

สะดวกทุกการใช้ชีวิตและการเดินทาง บนทำเลประชาอุทิศ 75

เชื่อมต่อถนนเส้นสำคัญ สุขสวัสดิ์, ประชาอุทิศ, พุทธบูชา
ใกล้ทางด่วนเฉลิมมหานคร เข้าเมืองง่าย
เข้าพระราม 3 - สาทร สะดวก ใช้เวลาเพียง 15 นาที*

รายล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก พร้อมตอบโจทย์ครอบครัว
ห้างสรรพสินค้า โรงพยาบาล โรงเรียน และรถไฟฟ้าสายสีม่วง (ในอนาคต)





- โครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน (บางซื่อ-บางแค)
- โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วงเข้ม (สีลม)
- โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วงใต้ (เตาปูน-ราษฎร์บูรณะ)

EDUCATION

ss. สามัคคีบำรุง	1.2 กม.
ss. บุรณะศึกษา	2.4 กม.
ss. มุสลิมบำรุง	3 กม.
ss. สारสาสน์วิเทศศึกษา	5.6 กม.
ss. สारสาสน์ประชาอุทิศพิทยาคาร	8.9 กม.

COMMUNITY MALL

Max Value ประชาอุทิศ	1.2 กม.
Tesco Lotus ประชาอุทิศ	1.2 กม.
ตลาดทุ่งครุพาซ่า	1.3 กม.
Big C พระประแดง	3.3 กม.
Central พระราม 3	9.3 กม.
Big C พระราม 2	11 กม.
Central พระราม 2	11.7 กม.

HOSPITAL

sw. สุขสวัสดิ์อินเตอร์	5.5 กม.
sw. บางปะกอก 1	6.1 กม.
sw. บางปะกอก 3	6.1 กม.
sw. บางปะกอก 9 อินเตอร์เนชั่นแนล	10.1 กม.
sw. เป้าโล พระประแดง	10.7 กม.

TRANSPORTATION

ถ.ประชาอุทิศ	800 ม.
ถ.สุขสวัสดิ์	2.7 กม.
ถ.พระราม 2	8.1 กม.
ทางด่วนกาญจนาภิเษก ด้านบางครุ	5.3 กม.
ทางด่วนเฉลิมมหานคร ด้านสุขสวัสดิ์	5.7 กม.
ทางด่วนเฉลิมมหานคร ด้านดาวคะนอง	8.1 กม.

PROJECT FACTS

เติมสุขง่ายๆ
เพียง 99 ครอบครัว



ภาพและบรรยากาศจำลอง

ชื่อโครงการ	: สิริ เพลส ประชาอุทิศ 75
ที่ตั้งโครงการ	: ซ.ประชาอุทิศ 71 แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
แบบบ้าน	: ทาวน์โฮม 2 ชั้น
พื้นที่โครงการ	: 10 - 0 - 15.8 ไร่
จำนวนแปลงขาย	: 99 ยูนิต
พื้นที่ใช้สอย	: 99, 118 ตร.ม.
ขนาดที่ดิน	: 16.6 - 41 ตร.ว.



1st FLOOR PLAN



2nd FLOOR PLAN

LOFT 99

พื้นที่ใช้สอย 99 ตารางเมตร

ทาวนโฮม 2 ชั้น

หน้ากว้าง	5.2 เมตร
ห้องนอน	2 ห้อง
ห้องอเนกประสงค์	1 ห้อง
ห้องน้ำ	3 ห้อง
ห้องรับแขก	1 จุด
ส่วนรับประทานอาหาร	1 จุด
ส่วนซักล้าง	1 จุด
ที่จอดรถ	1 คัน





1st FLOOR PLAN



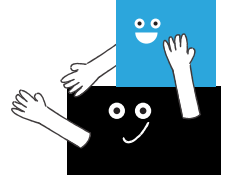
2nd FLOOR PLAN

LOFT 118

พื้นที่ใช้สอย 118 ตารางเมตร

ทาวน์โฮม 2 ชั้น

หน้ากว้าง	5.7 เมตร
ห้องนอน	3 ห้อง
ห้องอเนกประสงค์	1 ห้อง
ห้องน้ำ	3 ห้อง
ห้องรับแขก	1 จุด
ส่วนรับประทานอาหาร	1 จุด
ส่วนซักล้าง	1 จุด
ที่จอดรถ	2 คัน



FACILITY

เติมเต็มทุกไลฟ์สไตล์การใช้ชีวิต



Clubhouse



สระว่ายน้ำ



สวนส่วนกลาง



สนามเด็กเล่น



Sansiri Backyard



SANSIRI SECURITY SYSTEM

เติมเต็มความอุ่นใจทุกตารางนิ้ว
ด้วยมาตรฐานความปลอดภัยสูงสุด



ยกระดับความปลอดภัยมั่นใจ 24 ชั่วโมง

ด้วยเทคโนโลยีเชื่อมต่อกับระบบรักษาความปลอดภัยและ
ควบคุมอาคารเติมรูปแบบแห่งแรกของวงการอสังหาฯ ไทย



Guard Scan

สปรก.เดินตรวจตามจุดทั่วทั้งโครงการ



Security System

ระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม.



RFID Sensor

อุปกรณ์ติดหน้ารถ
เพื่อเข้า-ออกโครงการอัตโนมัติ



การเข้า - ออก ระบบ VMS

(VISITORS MANAGEMENT SYSTEM)

ระบบบันทึกข้อมูลผู้มาติดต่อ
รวดเร็ว แม่นยำ ปลอดภัย





ติดต่อสำนักงานขายโครงการ

Email : SRP75@Sansiri.com

Tel : 1685

≡ SANSIRI

CALL 1685 sansiri.com

เจ้าของโครงการ บมจ. แอสสิริ ะเบียนเลขที่ 0107538000665 ลงง ใหญ่ 59 ซ.ริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110 ทุนจดทะเบียน 20,343,625,722.40 บาท ทุนชำระแล้ว 16,974,545,581.37 บาท (ข้อมูลวันที่ 3 พ.ค. 2566) กรรมการผู้จัดการ นายอภิชาติ จุฑะกุล โครงการ สิริเพลส ประชาอุทิศ 75 โฉนดเลขที่ 19890, 19961 ประมาณ 10 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ซ.ประชาอุทิศ 71 แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กทม. พื้นที่ส่วนกลาง 5% ของพื้นที่ขาย ที่ดินจำนวนกับ ร.เกียรติภาณินทร์ อยู่ระหว่างยื่นขอขออนุญาตจัดสรรที่ดิน เริ่มก่อสร้าง 1 มี.ค. 2565 และพื้นที่ส่วนกลางจะแล้วเสร็จประมาณ 31 ส.ค. 2566

Project Owner : Sansiri PLC. Company's registered no. 0107538000665. Head office : 59 Soi Rim Khlong Phra Khanong, Phra Khanong Nuea, Vadhana, Bangkok 10110.
Registered capital(THB) : 20,343,625,722.40, Paid up capital(THB) : 16,974,545,581.37 (as of date 3 May 2023). The President : Mr.Apichart Chutrakul. The Project : Siri Place Prachauthit 75, land title deed no. 19890, 19961, approximately area 10 Rai. Located at Soi Prachauthit 71, Thung Khru, Thung Khru, Bangkok, the facility area will be 5% of saleable area. The land has been mortgaged with Kiatnakin Phatra Bank PLC., under filing of the land allocation permission license. The construction will be started in 1 Mar 2022 and facility area expected to be completed in 31 Dec 2023.