



F E L O R A

Ketahui FELORA

Perumahan baru ini berada di kawasan yang kaya dengan flora dan fauna, menawarkan suasana yang tenang dan damai bersesuaian buat mereka yang ingin suasana kehidupan berhampiran dengan alam semula jadi.



F E L O R A





Kejiranan HARMONI

Reka bentuk taman perumahan moden yang tersusun rapi.





Tenang & DAMAI

Felora terletak di kawasan yang jauh dari kesibukan bandar, dan menawarkan persekitaran yang tenang dan damai dengan reka bentuk binaan yang moden dan efisien.



Pelan Tapak



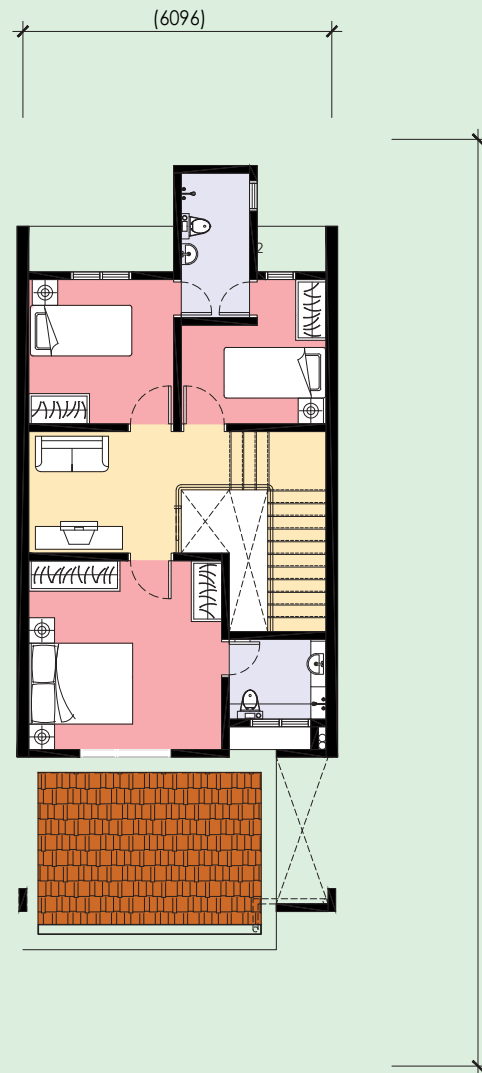
UNIT TENGAH

UNIT PENJURU

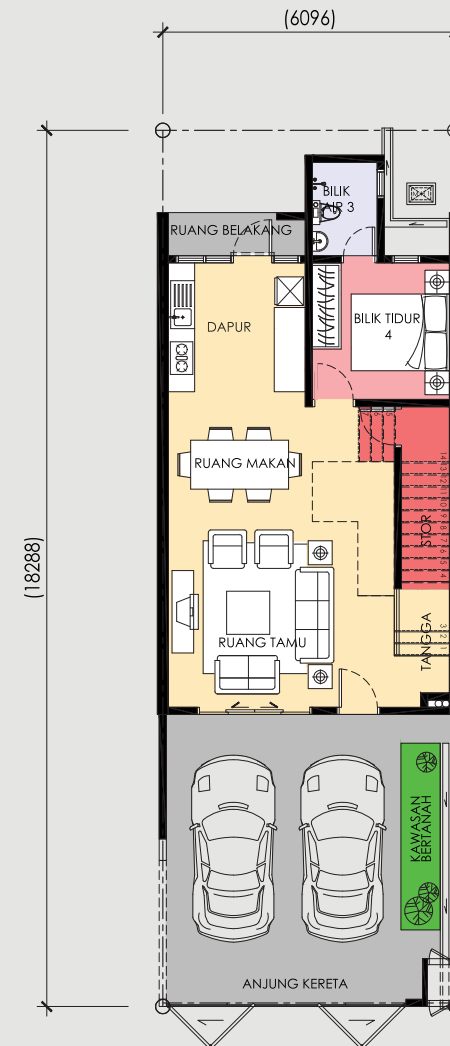
UNIT Hujung TIADA TANAH

UNIT Hujung BERTANAH

Unit Tengah
1,406 sqft
4 Bilik 3 Bilik Air
20' X 60'

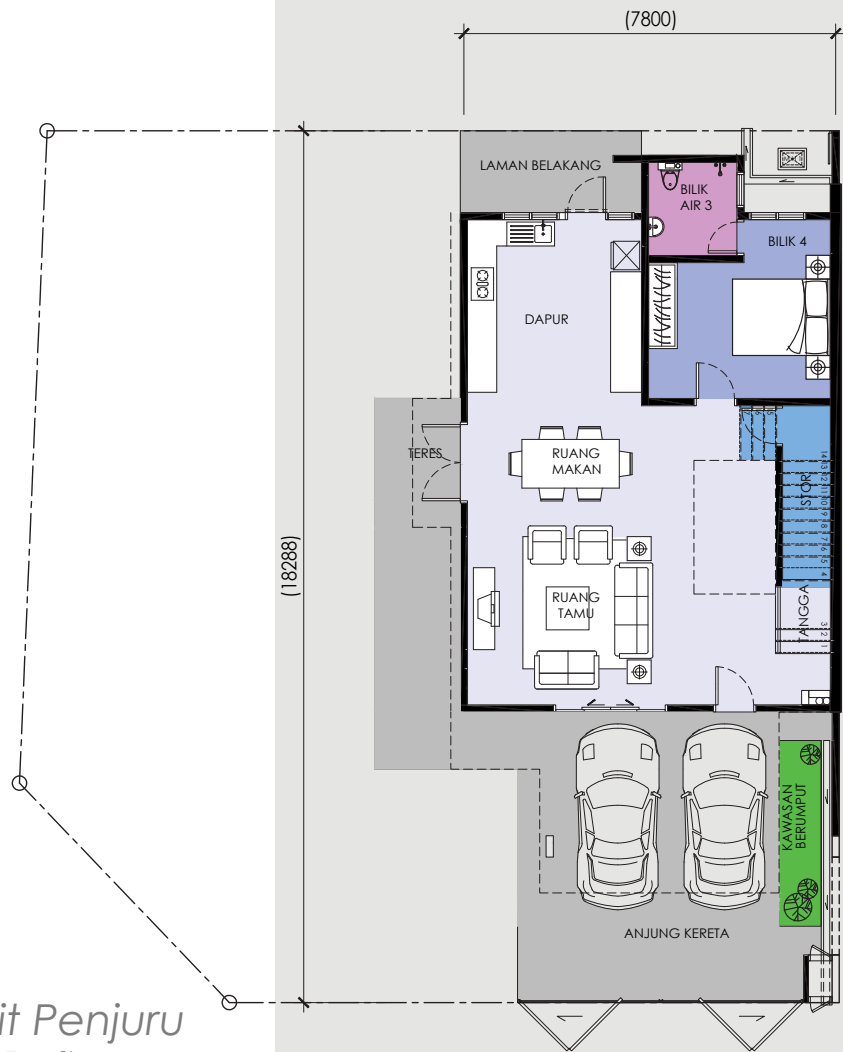


Pelan Tingkat Pertama



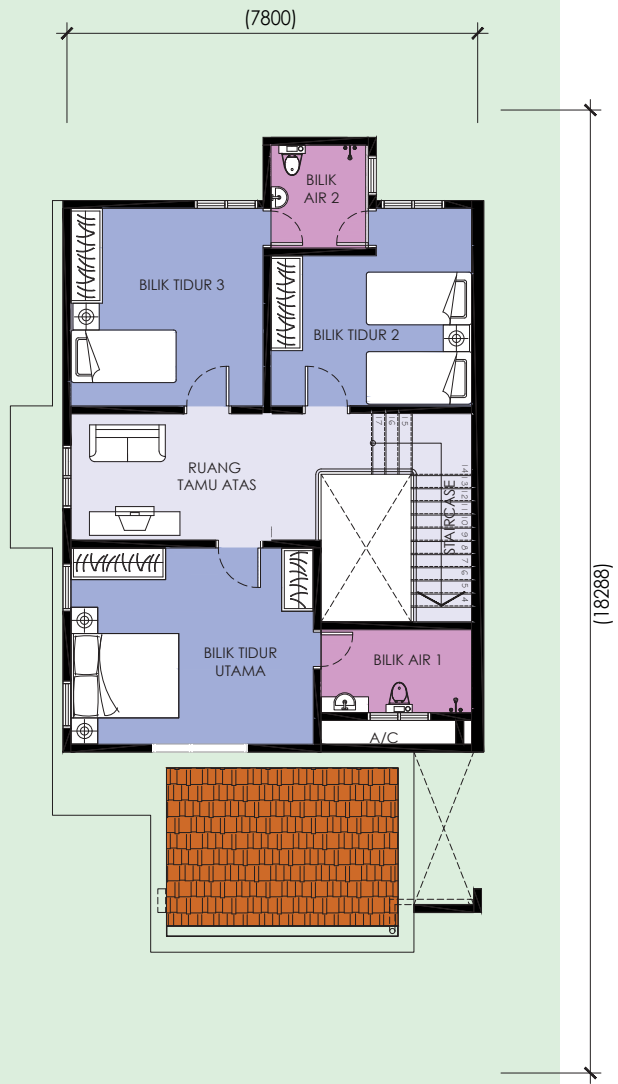
Pelan Tingkat Bawah

Pelan Lantai

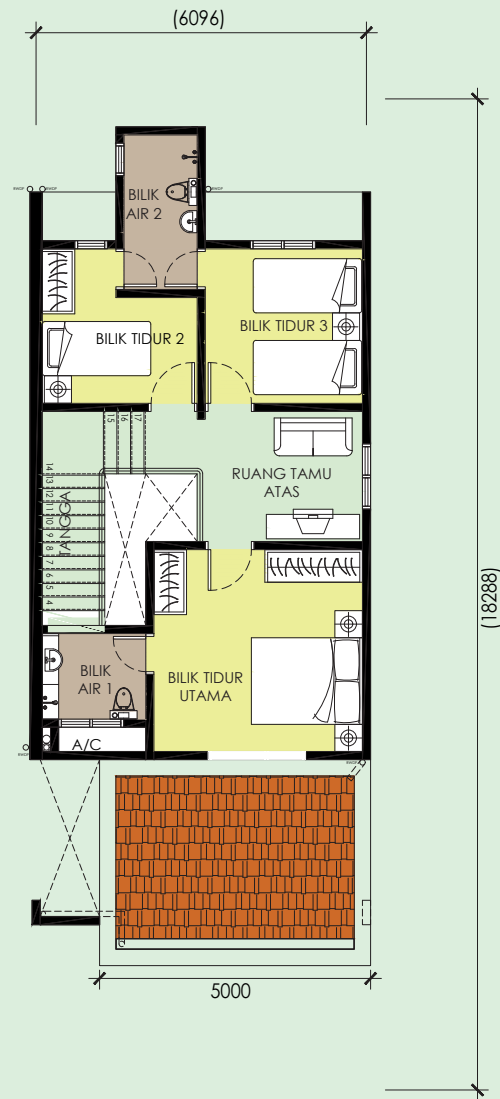


Unit Penjuru
1,965 sqft
4 Bilik 3 Bilik Air
20' X 60'

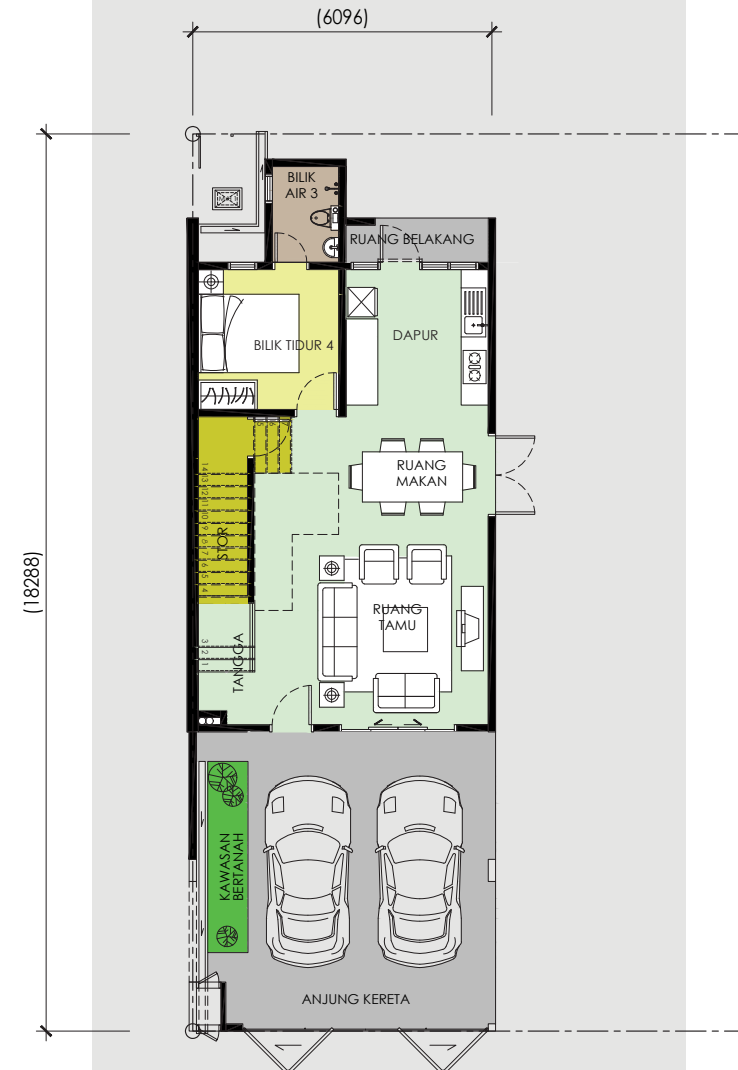
Pelan Tingkat Bawah



Pelan Tingkat Pertama



Pelan Tingkat Pertama

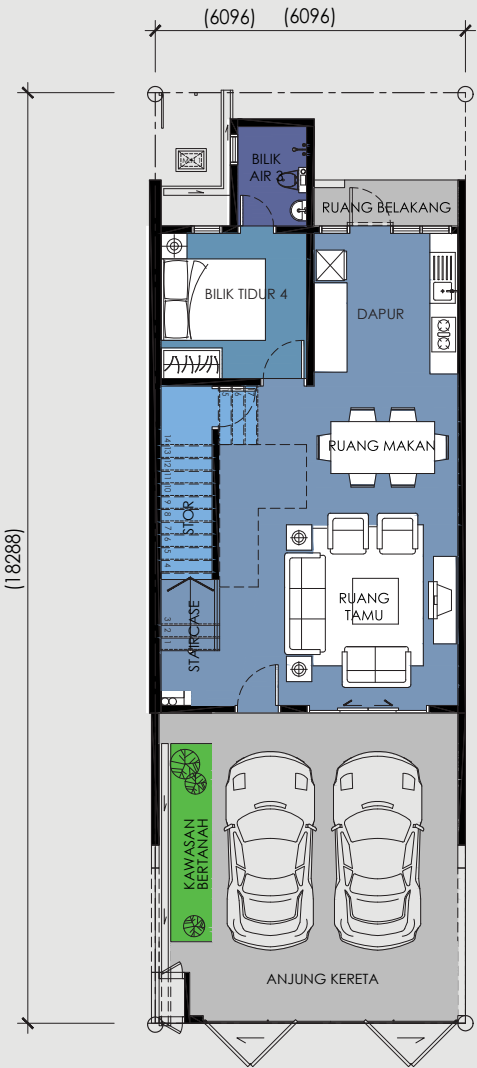


Pelan Tingkat Bawah

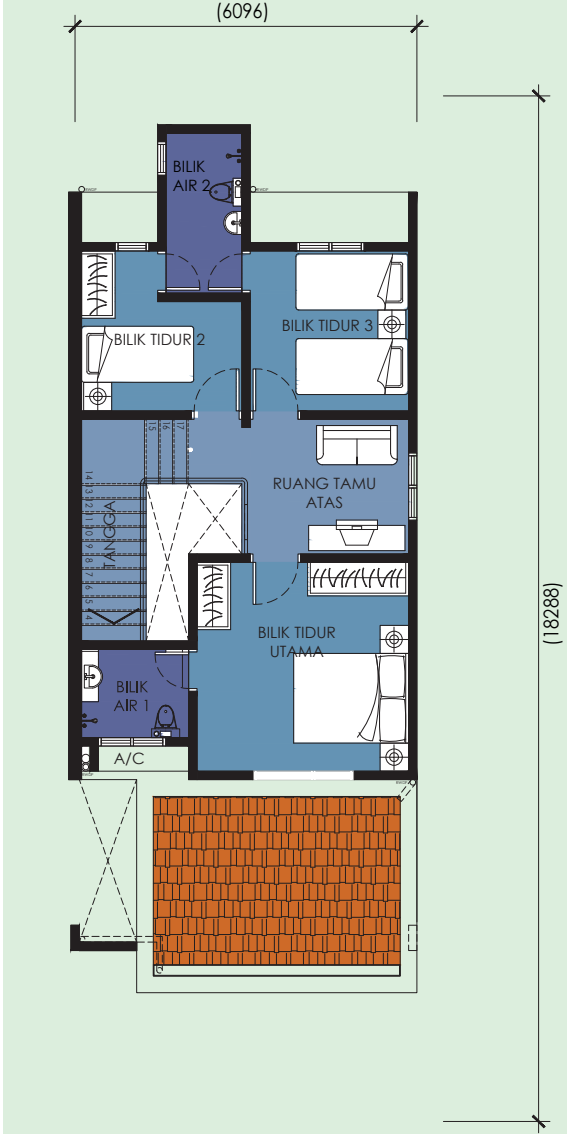
Unit Hujung Bertanah

1,406 sqft
4 Bilik 3 Bilik Air
20' X 60'

Pelan Lantai



Pelan Tingkat Bawah



Pelan Tingkat Pertama

Unit Hujung
1,406 sqft
4 Bilik 3 Bilik Air
20' X 60'



Moden & ELEGAN

Sentuhan minimalis dengan gaya hidup kontemporer.
Memberikan keseimbangan yang sempurna antara
kemewahan dan praktikal.



Pelan Lokasi



STRUKTUR	Konkrit Bertetulang			
DINDING	Kerja Bata/ Konkrit Bertetulang			
ATAP	Jubin Konkrit/ Dek Logam			
SILING	Kot Skim/ Plaster Siling dan Cat			
TINGKAP	Tingkap Bingkai Aluminium			
PINTU	Pintu Masuk Utama Semua Bilik Tidur Semua Bilik Air	:Pintu Teras Pepejal :Pintu Siram :Pintu Siram	Balkoni/ Teres Utiliti Lain-lain	Pintu Gelangsar Pintu Siram Pintu Siram
KUNCI SEKURITI	Set Kunci Berkualiti			
KEMASAN DINDING	Dapur Semua Bilik Alr Lain-lain	:1.5m Jubin Dinding Tinggi / Skim Kot and Cat :Jubin Dinding Sehingga Ketinggian Siling :Skim Kot dan Cat		
KEMASAN LANTAI	Ruang Tamu / Ruang Makan Dapur Ruang Belakang Semua Bilik Tidur	:Jubin :Jubin :Render Simen :Jubin	Semua Bilik Air Utiliti Teres	:Jubin :Render Simen :Render Simen
		Unit Penjuru	Unit Tengah	Unit Hujung
KEBERSIHAN & KELENGKAPAN PAIP	Bekas Simpanan Air	3	3	3
	Besen Basuh	3	3	3
	Sinki Dapur	1	1	1
	Bilik Mandi	3	3	3
PEMASANGAN ELEKTRIKAL	Titik Cahaya	20	18	18
	Titik Cahaya Dinding	2	2	2
	13A Outlet Poket Bersuis	18	18	18
	15A Outlet Poket Bersuis	2	2	2
	Soket TV	1	1	1
	Soket Dinding Fiber	1	1	1
	Papan Agihan Elektrik	1	1	1
	Soket Kipas Siling	5	5	5
	Kipas Dinding	1	1	1

“Selami Kehijauan Alam”



Persiaran Warisan Puteri
Bandar Warisan Puteri
70400 Seremban, Negeri Sembilan

06 761 9777
warisanputeri2.com

THP Hartanah Sdn. Bhd. | Aras 26, Bangunan TH Selborn, 153 Jalan Tun Razak, Kuala Lumpur. | FELORA | No. Lesen Pemaju: 14196/10-2027/1378(A) Tarikh Sah: 28/10/2022-27/10/2027 | No. Permit Iklan dan Jualan: 14196-404-2026/0297(N)-(L) | Tarikh Sah: 04/04/2024-03/04/2026 | Pihak Berkuasa yang Meluluskan: Majlis Bandaraya Seremban (MBS) | No. Rujukan Pelan: BIL.(15) dlm MBS.S.KB 1 - 07/ 2022 | Bebanan Tanah: Tiada | Sekatan-sekatan kepentingan : Tiada | Pegangan Tanah: Kekal | Tarikh dijangka siap: February 2026 | Jumlah Unit: 31 unit | Jenis : Rumah Teres 2 tingkat | Harga untuk Teres 2 Tingkat : RM409,000.00(min.) – RM659,200.00 (maks.)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

