

# *Reference*

EKKAMAI

Find *inspiration* in design

# *Reference*

EKKAMAI



Neutrals are  
*Timeless*



Quiet  
*Elegance*

*Simplicity* in Design



Crafted for  
*Perfection*





## Project Information

**Project Name** Reference Ekkamai  
**Land Area** 2-1-69 Rais  
**Project Type** High-Rise Building  
 44 Floors, 1 Basement Floor

**Total Units** 396 Units  
**Unit Type** 1 Bedroom 34.55 - 37.16 sq.m.  
 1 Bedroom Plus 47.01 sq.m.  
 2 Bedrooms 65.78 - 68.26 sq.m.

**Parking Lots** 207 Cars

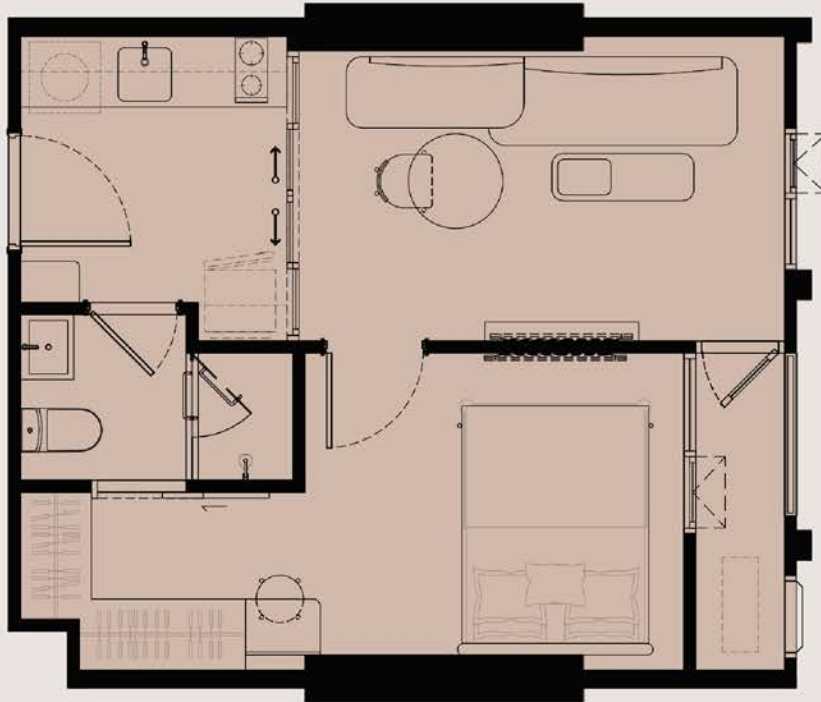
## Facilities

**Ground Floor** Floating Oasis, Stepping Terrace  
 The Conservatorium, Colonnade Gallery  
 Drop-Off, Mail Room, Delivery & Pick-Up  
 Parcel Room, Zero Waste  
**5<sup>th</sup> Floor** Kids Cocoon, Wellness Garden  
 Yoga Studio, The Movement Lab  
**43<sup>rd</sup> Floor** S63<sup>rd</sup> The Infinity Edge Swimming Pool,  
 Pool Lounge, Kids Pool, Private Onsen, Jacuzzi  
 The 55<sup>th</sup> Lounge (Tea Lounge & Co-Kitchen)  
**44<sup>th</sup> Floor** The Ember Lounge, Rooftop Garden

## The Conservatorium

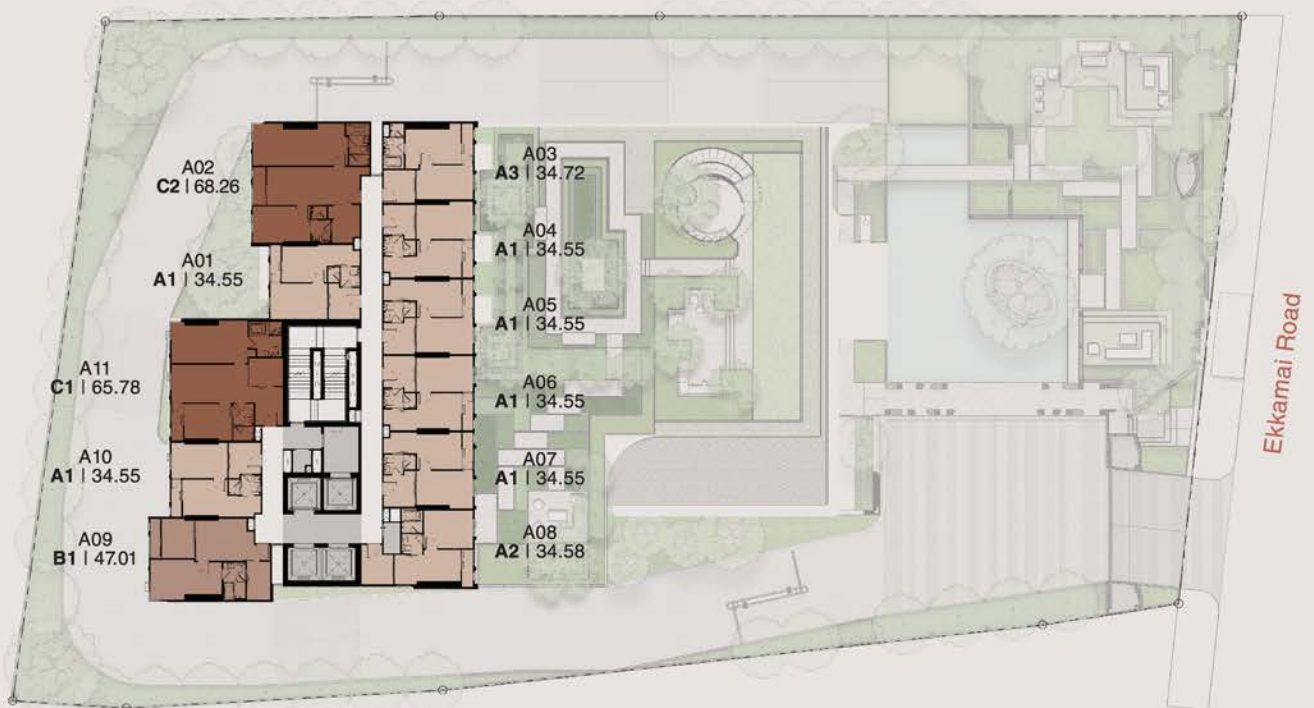


Live Where *Design* Matters



*1 Bedroom* 34.55 sq.m

Soi Ekkamai 1



*17<sup>th</sup> - 41<sup>st</sup> Floor*



Contents shown in these documents, media or advertisements are computer graphic simulated for approximation to be used as guideline for preliminary consideration. The company owns the right to change without prior notice.

1 BR  
1 BR+  
2 BR

## The 55<sup>th</sup> Lounge



## The Design of *Simplicity*

Reference Ekkamai exemplifies the art of elegant simplicity. Our design philosophy prioritizes minimalism, ensuring that every detail, from the grand to the subtle, is both functional and aesthetically pleasing.

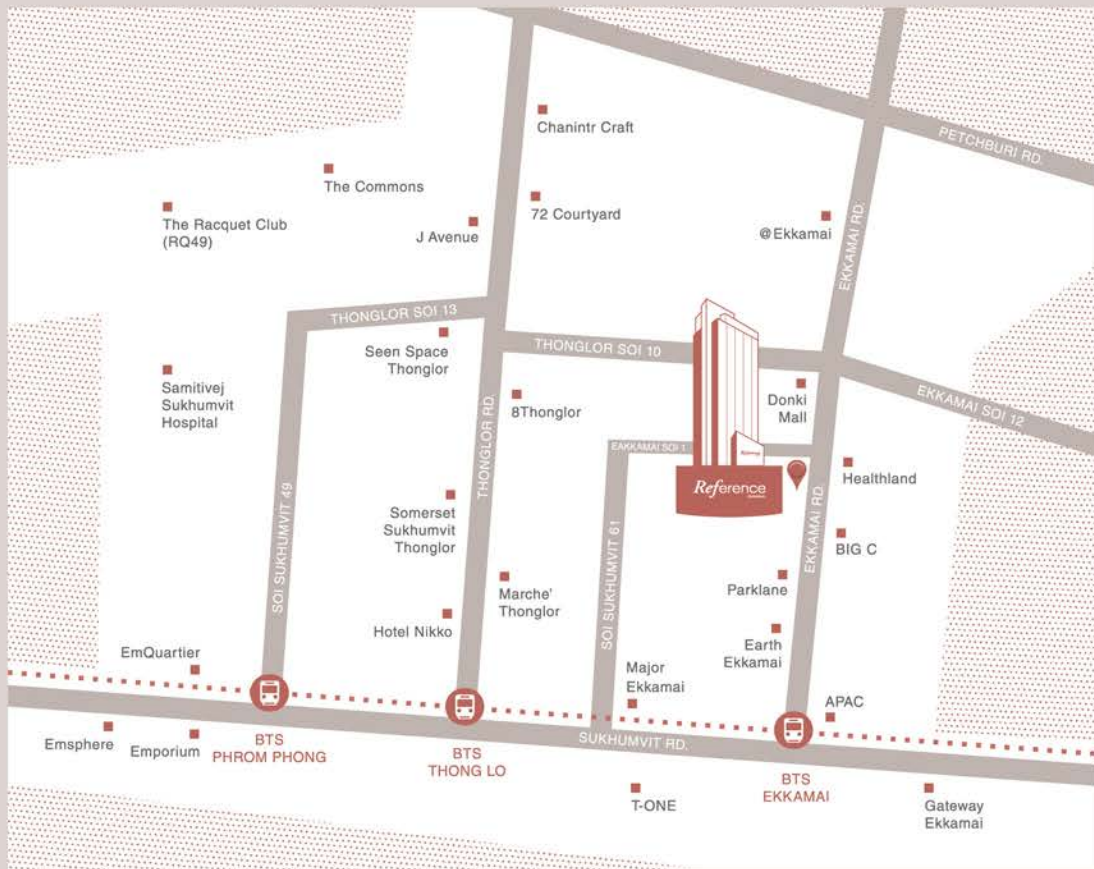
This timeless approach transcends fleeting trends, guaranteeing our spaces remain relevant and elegantly sophisticated for years to come. A timeless journey through design.

## Colonnade Gallery



## The Ahead-of-its-time Design District

Immerse yourself in the inspiration pulse of Ekkamai



LINE @referencecondo

เจ้าของโครงการและผู้มีกรรมสิทธิ์ในพื้นที่ดิน บริษัท เอสซี ซีดี จำกัด ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105566116557 สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 1010 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร การธนาคารผู้มีอำนาจขายรถ บ้านร้าง นางสาวน้ำทิพย์ พรหมเชื้อ และนางกนกอร หิรัณภักดิ์ ทุนจดทะเบียน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) โครงการ เวิลด์เทรดเซ็นเตอร์ เอคัมไม (Reference Ekkamai) รูปแบบโครงการอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) ความสูง 44 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งหมด 398 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัยจำนวน 396 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง) ตั้งอยู่บนถนนเอกมัยซอย 1 ตลอดถนนเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โฉนดที่ดินเลขที่ 8805, 8795, 38148, 38149, 38150, 247414 ด้านถนนซอยลำโพงพระโขนง เขตวัฒนา กรุงเทพฯ เมื่อปีโครงการประมาณ 2 ไร่ 1 งาน 69 ตารางวา ที่ดินมีการผูกพันกับธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) โครงการ อยู่ระหว่างดำเนินการขออนุมัติขายจากกรมที่ดินและกรมการทะเบียนที่ดินแล้วเสร็จและอยู่ระหว่างการขออนุญาตก่อสร้างโครงการจะสามารถเริ่มก่อสร้างได้ประมาณเดือน มกราคม 2568 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือน พฤษภาคม 2570 จดทะเบียนเป็นอาคารชุดเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ และพร้อมโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วัน เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดและนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วพร้อมการชำระเป็นครบถ้วนตามกฎหมาย เจ้าของห้องชุดต้องชำระค่าใช้จายส่วนกลางตามที่กำหนดในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด \*เงื่อนไขเป็นไปตามบริษัทกำหนด ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยมีแจ้งให้ทราบล่วงหน้า