



FOR GOOD MORNINGS

SC Asset Corporation PLC., Company Registration No.0107546000253
1010 Shinawatra Tower III, Viphavadi Rangsit Rd., Chatuchak, Chatuchak, Bangkok 10900 Thailand
Tel. +66 (0) 2949 2000 Fax +66 (0) 2949 2220 www.scasset.com



& SC



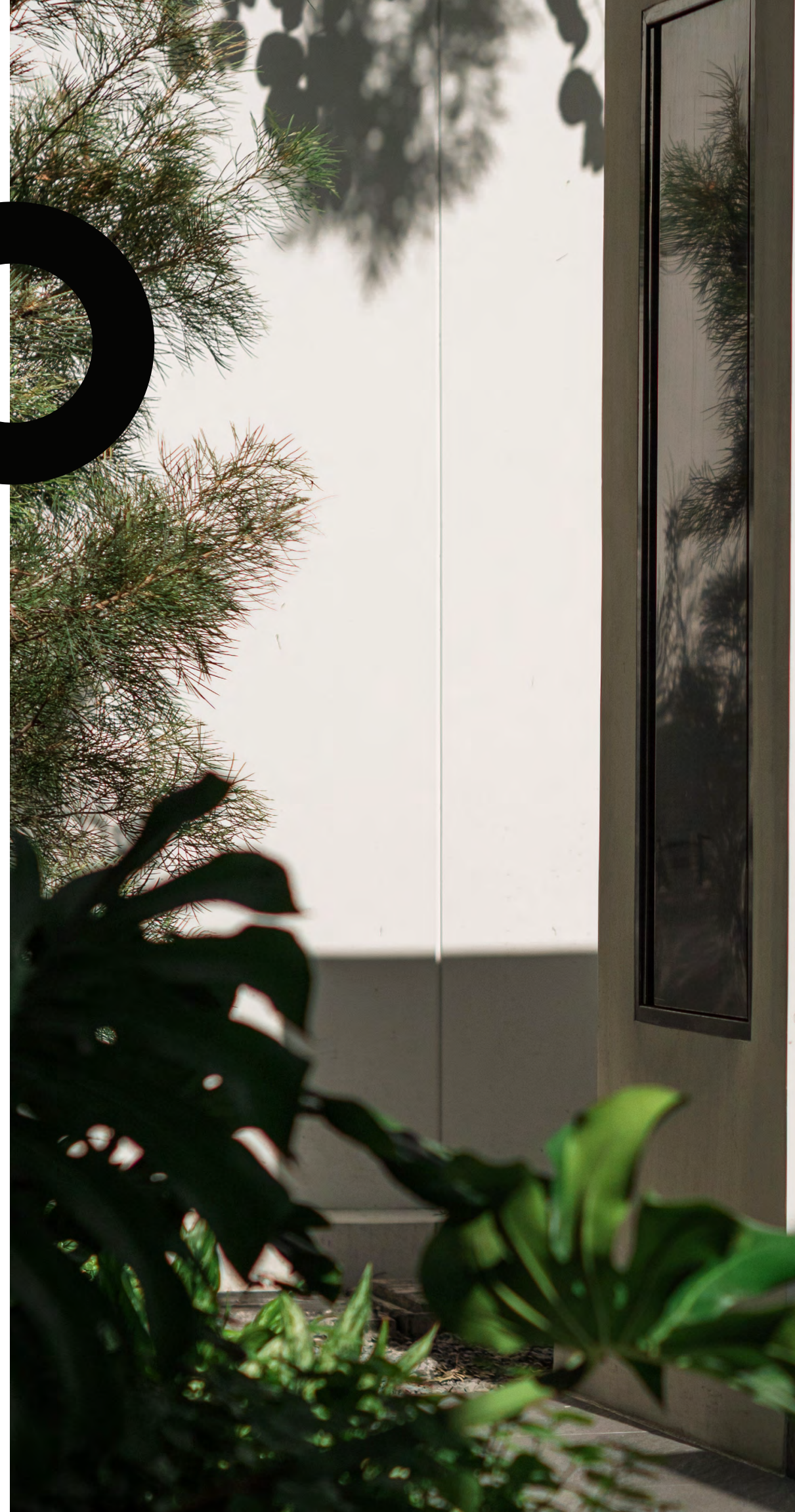
Welcome to SC

“บ้านคุณภาพ... สร้างจากคนคุณภาพ”

อยู่อย่างมั่นใจด้วย 3 แกนคุณภาพจาก SC

มาตรฐานงานก่อสร้างคุณภาพ
มาตรฐานบริการหลังการขายคุณภาพ
นวัตกรรมด้านการอยู่อาศัยคุณภาพ

#SCisQuality





**DARE TO BE
THE ONE**

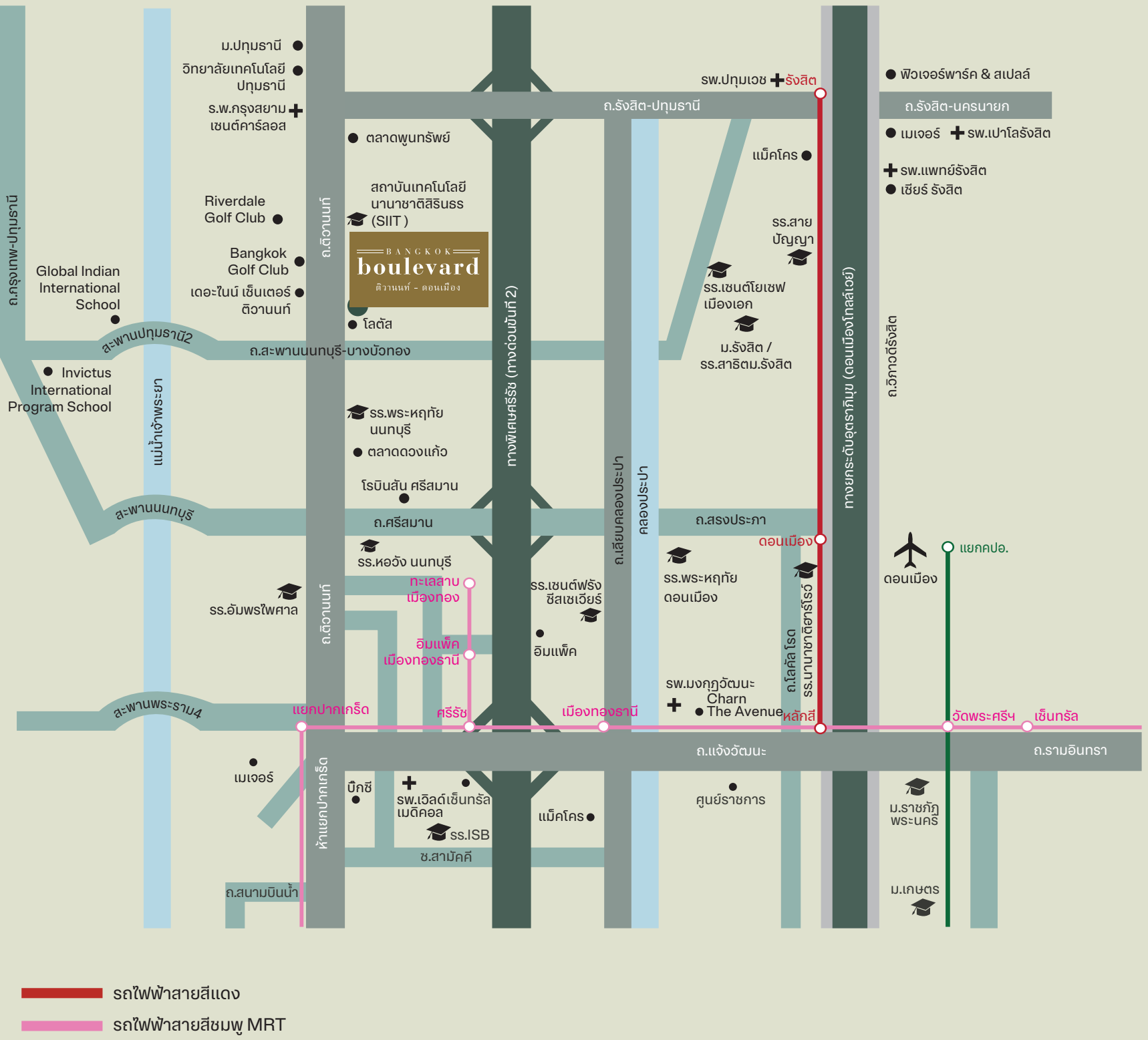
ใช้ชีวิตที่แตกต่าง
แต่ชัดเจนในความหมายในตัวตน

PROJECT DETAIL



Product : บ้านเดี่ยว 5 แบบ
พื้นที่โครงการ : 26-0-95.8 ไร่
จำนวน : 79 ครอบครัว
Facilities : Clubhouse, Swimming Pool, Gym, Co-Working Space, Kid Club, Main Park
Security : เข้า - ออกโครงการด้วย Access Control แบบ Smart Gate จดจำป้ายทะเบียนกล้อง CCTV กระจายตามจุดทั่วโครงการพนักงานรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง รั้วรอบโครงการ 3 เมตร ติดตั้ง Digital Door Lock ติดตั้งสัญญาณกันขโมย ระบบ Magnetic

LOCATION



ห้างสรรพสินค้า & สำนักงาน		
เดอะ ไนน์ เซ็นเตอร์ ตีวานนท์	1.5 กม.	
อิมแพ็ค อารีน่า เมืองทองธานี	1.5 กม.	
ฟิวเจอร์ พาร์ค รังสิต	10 กม.	
เซ็นทรัล แจ้งวัฒนะ	12 กม.	
ซาน แอก ดี อเวนิว แจ้งวัฒนะ	12.5 กม.	

การเดินทาง	
ทางด่วนศรีรัช	8 กม.
สนามบินดอนเมือง	13 กม.

โรงพยาบาล	
โรงพยาบาลกรุงสยามเซ็นต์คาร์ลอส	5 กม.
โรงพยาบาลปทุมเวช	7.6 กม.
โรงพยาบาลเปาโลรังสิต	9.1 กม.
โรงพยาบาลแพทยรังสิต	11.5 กม.
โรงพยาบาลเวิลด์เมดิคอล	12 กม.

สถานศึกษา	
โรงเรียนพระหฤทัยนันทบุรี	3.5 กม.
โรงเรียนเซนต์โยเซฟ เมืองเอก	7 กม.
โรงเรียนนวมินทราชินูทิศ หอวัง นนทบุรี	7.5 กม.
มหาวิทยาลัยรังสิต	7.6 กม.
โรงเรียนโกลบอล อินเตอร์เนชั่น นานาชาติ	7.6 กม.
โรงเรียนนานาชาติอาร์ไวร์ กรุงเทพ	11 กม.
มหาวิทยาลัยกรุงเทพ	12 กม.
สถาบันเทคโนโลยีนานาชาติสิรินธร	18 กม.
มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	18 กม.



AXIS

พื้นที่ใช้สอย 229 ตร.ม.

3 ห้องนอน | 4 ห้องน้ำ | 2 ที่จอดรถ
2 ห้องพักผ่อน



1st FLOOR



2nd FLOOR



SERRA

พื้นที่ใช้สอย 286 ตร.ม.

4 ห้องนอน | 5 ห้องน้ำ | 3 ที่จอดรถ
2 ห้องพักผ่อน



1st FLOOR



2nd FLOOR



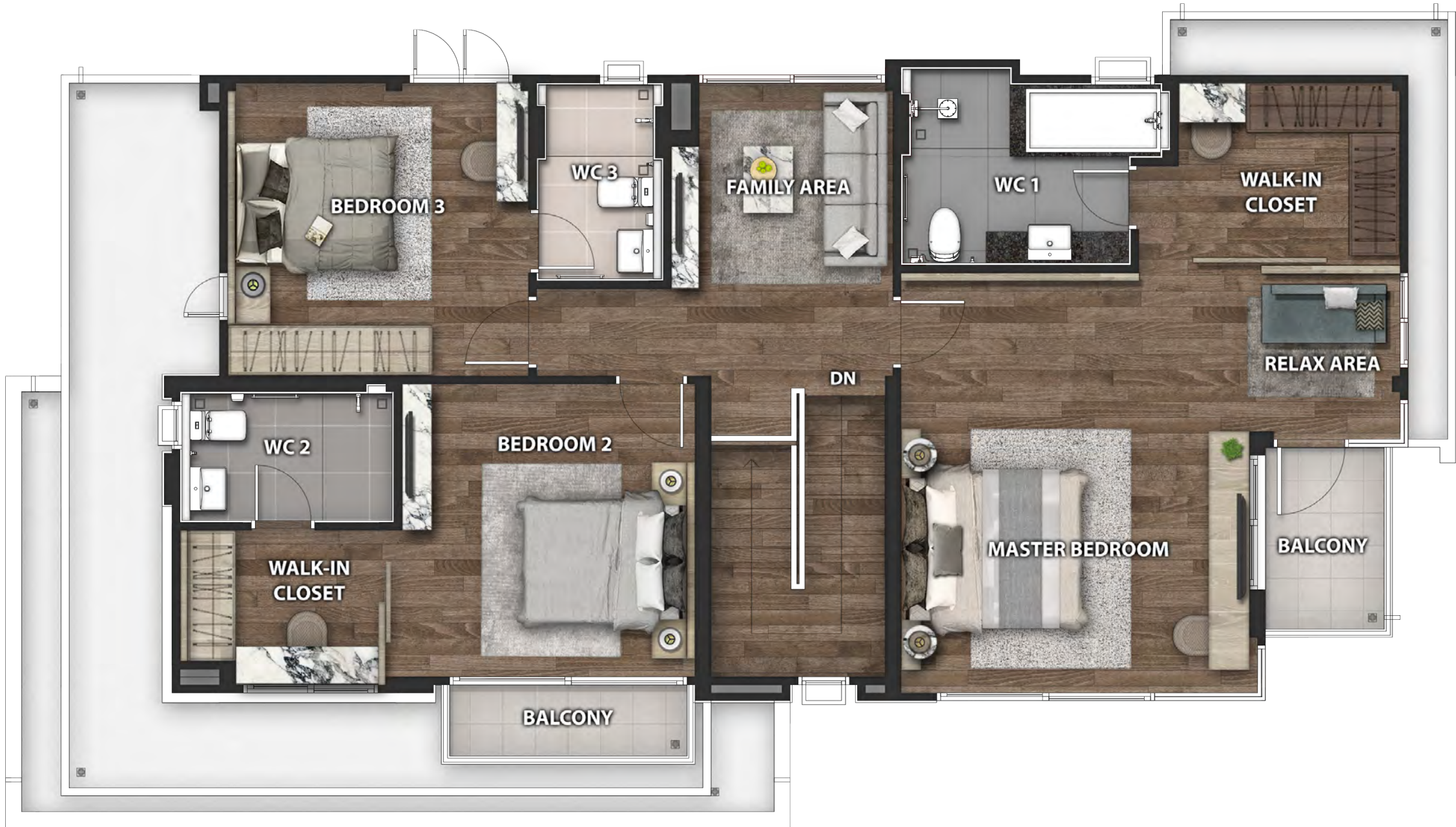
VELA

พื้นที่ใช้สอย 351 ตร.ม.

4 ห้องนอน | 5 ห้องน้ำ | 3 ที่จอดรถ
2 ห้องพักผ่อน | 1 ห้องแม่บ้าน



1st FLOOR



2nd FLOOR



LUCENT

พื้นที่ใช้สอย 426 ตร.ม.

4 ห้องนอน | 5 ห้องน้ำ | 4 ที่จอดรถ
3 ห้องพักผ่อน | 1 ห้องแม่บ้าน



1st FLOOR



2nd FLOOR



LUCENT+

พื้นที่ใช้สอย 444 ตร.ม.

4 ห้องนอน | 5 ห้องน้ำ | 6 ที่จอดรถ
3 ห้องพักผ่อน | 1 ห้องแม่บ้าน



1st FLOOR



2nd FLOOR



นวัตกรรมเพื่อการใช้ชีวิต ตอบรับการอยู่อาศัยทุกช่วงวัย

นวัตกรรมใหม่ยกระดับการอยู่อาศัยเพิ่มความปลอดภัยแก่ทุกเจนเนอเรชัน

RUEJAI HOME OS

แอปพลิเคชันควบคุมบ้านอัจฉริยะ
สมองของบ้านที่ช่วยให้คุณควบคุมระบบบ้าน
ตั้งแต่ความปลอดภัย ไปจนถึงระบบไฟของบ้าน
ผ่านมือถือทำให้อุปกรณ์ต่างๆ ภายในบ้าน
ทำงานร่วมกันอย่างมีประสิทธิภาพ

SOLAR-ROOF HOUSE & CLUBHOUSE

แผงโซลาร์เซลล์พลังงานทดแทน
ลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก ใช้พลังงานทดแทน
ด้วยแผงโซลาร์เซลล์ในพื้นที่ส่วนกลาง
และภายในตัวบ้าน ช่วยแบ่งเบาค่าใช้จ่าย
ทุกครัวเรือน

AIS FIBRE

เชื่อมต่ออินเทอร์เน็ตความเร็วสูง
SC ยกระดับความเร็วในการเชื่อมต่ออินเทอร์เน็ต
ให้เหนือกว่า โดยออกแบบให้ติดตั้งพันจุดอัจฉริยะ

SMOKE & HEAT DETECTOR

ตรวจจับควันไฟพร้อมสัญญาณเตือน
สัญญาณฉุกเฉิน และระบบความปลอดภัย 3 ชั้น
พร้อมตรวจจับความร้อน และควันไฟ พร้อมแจ้งเตือน
ภายในบ้าน ป้อมรักษาความปลอดภัย และแจ้งเตือน
ผ่านแอปพลิเคชันรู้ใจ

EV CHARGER

จุดรองรับการติดตั้ง EV Charger
สำหรับรถยนต์ไฟฟ้าที่บ้าน สนับสนุนการใช้พลังงาน
ทดแทน และช่วยลดมลพิษเพื่อสิ่งแวดล้อมที่ยั่งยืน

SMART GATE WITH LICENSE PLATE

เข้า - ออกสะดวก ด้วยตัวสแกน
ช่วยจัดการการเข้า-ออกรถอย่างง่ายดาย ผ่านการ
สแกนทะเบียนรถลูกบ้าน และการเข้า-ออกของแขก
ผ่านแอปพลิเคชันรู้ใจ รวมถึงโหมดห้ามรบกวน
เพื่อความเป็นส่วนตัวในการอาศัย





มาตรฐาน SC Green Mark

คือมาตรฐานรับรองโครงการแนวราบของ SC
ที่ผ่านเกณฑ์การออกแบบและก่อสร้างที่เป็นมิตร
ต่อสิ่งแวดล้อม พร้อมส่งเสริมคุณภาพชีวิตที่ดีของผู้อยู่อาศัย
อ้างอิงมาตรฐานสากล เช่น LEED และ TREES
โดยผ่านการตรวจประเมินจากมูลนิธิอาคารเขียวไทย

#SCeroMission #SCGreenMark #SCสร้างคุณค่าสู่คนและโลก



& SC

เข้าที่ดี...เริ่มต้นจากคุณภาพที่เหนือกว่า
#SCisQuality

