

 SANSIRI



XeLF

BY SANSIRI

BE YOUR BEST SELF



BE YOUR BEST *SELF*

ชีวิตที่ใช้ สุดได้ทุกมุม

กับคอนโดที่ออกแบบมาเพื่อให้คุณ
ได้เป็นตัวเองในเวอร์ชันที่ดีที่สุด

เพราะทุกมุมที่นี่ ไม่ว่าจะซิดส์หรือแอ็คทีฟ
ก็ถูกคิดมาเพื่อไลฟ์สไตล์ของคุณจริงๆ
โดดเด่นด้วยดีไซน์ห้องที่หลากหลาย

ยืดหยุ่นตามไลฟ์สไตล์ทั้ง SIMPLEX และ LOFT

ให้ความรู้สึกอิสระ บนทำเลใจกลางเมือง
ใกล้ทั้งรถไฟฟ้า ทางด่วน ตอมโถกย์
ชีวิตเมืองที่ใช้ ให้คุณใช้ชีวิตได้ง่าย
และเต็มที่ในแบบของตัวเอง



LOCATION



“พระราม 4” ทำเลศักยภาพใจกลางเมืองเชื่อมต่อสุขุมวิท | ทองหล่อ | CBD

ใกล้ทั้งย่านไลฟ์สไตล์ และโซนออฟฟิศชั้นนำ อย่างอาคารมาลิเนนท์

ท่ามกลาง SMART COMMUNITY และสิ่งอำนวยความสะดวกพรีเมียม

ลงตัวกับชีวิตคนเมืองที่มองหาความสมดุลระหว่างงาน ชีวิต และแรงบันดาลใจ

พร้อมให้คุณก้าวสู่เวอร์ชันที่ดีที่สุดของตัวเอง

3 นาที*

BTS ทองหล่อ

5 นาที*

MRT ศูนย์การ
ประชุมแห่งชาติ
สิริกิติ์

5 นาที*

เอ็มควอเทียร์

10 นาที*

วัน แบงค็อก

PROJECT INFORMATION

ที่ตั้ง :	ถนนพระราม 4 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
เนื้อที่โครงการ :	ประมาณ 4 ไร่
ลักษณะโครงการ :	อาคารพักอาศัย 37 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น 1 อาคาร, อาคารพาณิชย์ 1 อาคาร
จำนวนยูนิต :	946 ยูนิต และร้านค้า

ลักษณะห้องชุด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนห้องชุด
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	23.75 - 38.75	794
2 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	48.25	15
2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ	55.50 - 56.25	135
3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ	85.50	2

หมายเหตุ :เงื่อนไขนี้อาจเปลี่ยนแปลงได้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



สิ่งอำนวยความสะดวก



พื้นที่โถงต้อนรับ



ห้องจดหมาย



ห้องออกกำลังกาย



ห้องสัมมนา



พื้นที่สัมมนาทั้งภายนอก



พื้นที่ทำงานรวม พร้อมส่วนสัมมนา



สวนส่วนกลาง
พร้อมพื้นที่สัมมนากลางแจ้ง



ห้องบันเทิง



สระว่ายน้ำ พร้อมพื้นที่สัมมนา



ห้องประชุม



ห้องซักผ้า/อบผ้า



อินเทอร์เน็ตไร้สายสำหรับพื้นที่โถงต้อนรับ,
พื้นที่ทำงานรวมพร้อมส่วนสัมมนา,
ห้องสัมมนา, พื้นที่สัมมนาทั้งภายนอก,
ห้องประชุม, ห้องบันเทิง, บริเวณเตรียมอาหาร
ส่วนรวม, ห้องออกกำลังกายและสระว่ายน้ำ
พร้อมพื้นที่สัมมนา

อื่นๆ



เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง



กล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง



ที่จอดรถ



จุดบริการชาร์จแบตเตอรี่สำหรับรถยนต์พลังงานไฟฟ้า



DESIGN CONCEPT

XELF by Sansiri พื้นที่ที่ออกแบบจากแนวคิด
DYNAMIC VARIATION แรงบันดาลใจจากจังหวะชีวิต
ของคนเมือง ที่เปลี่ยนแปลง เด็บโต และแตกต่างอย่างมีเสน่ห์
ดีไซน์ MODERN LUXURY WITH ORGANIC TOUCH
ผสมผสานสายทรงพลังกับวัฒนธรรมชาติ สะท้อนความเรียบง่าย
แต่ยังคงความอบอุ่น พร้อมกระแสบานใหญ่ที่เปิดรับแสงธรรมชาติ
วิวเมือง และมุมมองใหม่ในชีวิต

ที่นี่...ไม่ใช่แค่ที่อยู่อาศัย แต่คือ
พื้นที่ที่ให้คุณเป็นตัวเองในเวอร์ชันที่ดีที่สุด ในทุกด้านของชีวิต

FACILITIES





WELCOME LOUNGE

โถงต้อนรับที่ผสมผสานความงามและฟังก์ชันลงตัว ด้วยเฟอร์นิเจอร์หลากหลายรูปแบบ ทั้ง SOFA, ARMCHAIR และ LONG TABLE โดดเด่นด้วย WALL FEATURE ดีไซน์เฉพาะที่สะท้อนเรื่องราวผู้อยู่อาศัย บรรยากาศอบอุ่นด้วยโทนครีม เติมชีวิตชีวาด้วยสีส้มและเขียว เป็นทั้งจุดเริ่มต้นและจุดต้อนรับกลับในสไตล์เฉพาะตัว





ภาพจำลอง

WHISPER GARDEN

จะ INTROVERT หรือ EXTROVERT ก็ตอบโจทย์กับสวนชั้นล่าง ที่ออกแบบเพื่อเติมพลังกายใจ ผสานสีเขียวธรรมชาติ สร้างความสงบ กับสีแดงที่กระตุ้นความมีชีวิตชีวา ตั้งแต่ MIDNIGHT GARDEN สำหรับสังสรรค์หลังเลิกงาน, SOCIALIZE GARDEN โอบล้อมด้วยต้นไม้ใหญ่ ไปจนถึงสนามหญ้า และ BACKYARD GARDEN ที่มอบความเรียบง่ายในการพักผ่อน



ภาพจำลอง

SKY RETREAT

หลบมุมมาซาลงได้ทุกเมื่อ กับพื้นที่พักผ่อนและทำงานในบรรยากาศ ผ่อนคลาย โอบล้อมด้วยพื้นที่สีเขียว พร้อม PAVILION ร่มรื่น มีพื้นที่นั่งทำงานกลุ่มที่เปิดมุมมองโล่งสบาย ผสมผสานเฟอร์นิเจอร์ และต้นไม้โทนีสีเหลืองส้ม สร้างบรรยากาศที่สงบ แต่เปี่ยมพลัง



ภาพจำลอง

SIGNATURE POOL

รีเฟรชตัวเองได้ตลอด กับสระว่ายน้ำยาว 30 เมตร พร้อมสระเด็ก และ LEISURE POOL โอบล้อมด้วยพื้นที่สีเขียว เปิดมุมมองสู่วิว บางกระเจ้า พร้อม VIEWING TERRACE สำหรับวางเตียงอาบแดด ที่ดูเสมือนลอยอยู่บนน้ำ ท่ามกลางบรรยากาศสบายๆ ให้คุณ ปลดปล่อยตัวเองจากความเหนื่อยล้า



ภาพจำลอง

RHYTHM CLUB

บูสต์ ENERGY ได้ทุกวัน ครบทุกฟังก์ชัน ทั้ง CARDIO และ WEIGHT TRAINING กับฟิตเนสที่เปิดรับวิวเมืองและสระว่ายน้ำ มีผนังโค้งและพื้น VINYL ลายไม้สร้างความอบอุ่น โซน CARDIO โดดเด่นด้วยชุดเครื่องโซนไฟแบบ CITY LINE พื้น WOVEN VINYL สีส้มและครีม เพิ่มความสดใส พร้อมห้องโยคะที่แยกเป็นสัดส่วน



ภาพจำลอง

IDEA LOUNGE

จุดเติมไอเดีย พื้นที่ทำงานที่ออกแบบมาเพื่อรองรับทั้งการทำงานเดี่ยวและกลุ่ม มีโซนทำงานทั้ง LOUNGE, LONG TABLE สำหรับทีมเวิร์ก และ COUNTER BAR สำหรับงานครีเอทีฟ ทำงานพร้อมเครื่องดื่มในบรรยากาศโปร่งสบายพร้อมวิวเมืองที่กระตุ้นความคิดสร้างสรรค์ พื้นที่ CO-WORKING กับ CO-PANTRY เชื่อมต่อกันรองรับการทำงาน HYBRID ได้ลงตัว



ภาพจำลอง

EXECUTIVE SUITE

เอาไว้ทุก MEETING กับห้องประชุมเป็นสัดส่วน พร้อมจอทีวีสำหรับพรีเซนต์งาน หรือจะประชุมออนไลน์ ก็สะดวกสบาย สามารถใช้งานแบบส่วนตัวหรือเปิดเชื่อมต่อกับพื้นที่ CO-WORKING เหมาะทั้งการ BRAINSTORM หรือประชุมแบบเป็นทางการในบรรยากาศผ่อนคลาย



ภาพจำลอง

CLOUD LOUNGE

ที่นั่งตัวสบายๆ ในพื้นที่พักผ่อน ที่ตกแต่งให้บรรยากาศอบอุ่น สบายตา พร้อมชมวิวเมืองชั้นสูงทั้งดงาม เหมาะสำหรับ การผ่อนคลายหลังเลิกงาน หรือสังสรรค์ในสไตล์ที่เป็นตัวเอง



ภาพจำลอง

ENTERTAINMENT ZONE

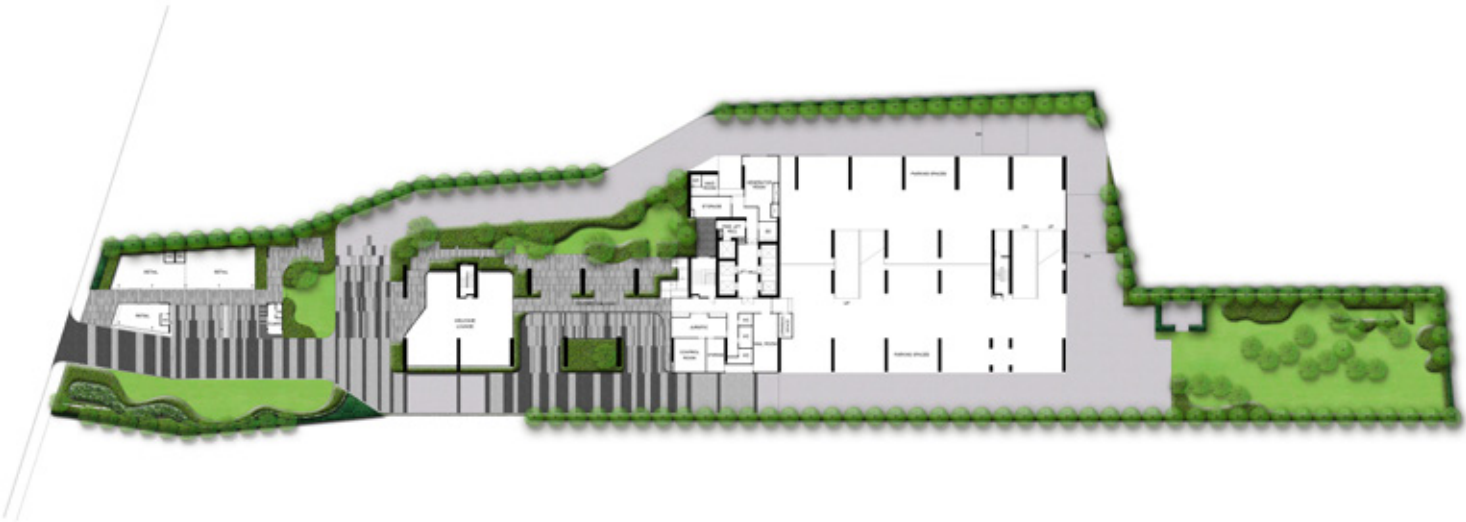
ห้องมัลติมีเดียตกแต่งด้วยลามิเนตลายไม้ และผนังสีส้มเป็นจุดเด่น สร้างบรรยากาศทันสมัย และผ่อนคลาย เหมาะสำหรับชมภาพยนตร์ หรือเล่นเกม ด้วยระบบเสียงและภาพระดับพรีเมียม ที่มอบประสบการณ์สมจริง

FLOOR PLAN



FLOOR PLAN

1st FLOOR



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง

Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



FLOOR PLAN

2nd FLOOR



3rd FLOOR



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



FLOOR PLAN

4th FLOOR



5th FLOOR



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



FLOOR PLAN

6th FLOOR



7th FLOOR



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้
ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed
appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

FLOOR PLAN

8th - 9th FLOOR



10th FLOOR



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้
ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed
appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



FLOOR PLAN

11th - 19th FLOOR



20th FLOOR



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้
ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed
appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



FLOOR PLAN

21st - 30th FLOOR



31st FLOOR



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



FLOOR PLAN

32nd FLOOR



33rd FLOOR



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



FLOOR PLAN

34th FLOOR



35th FLOOR



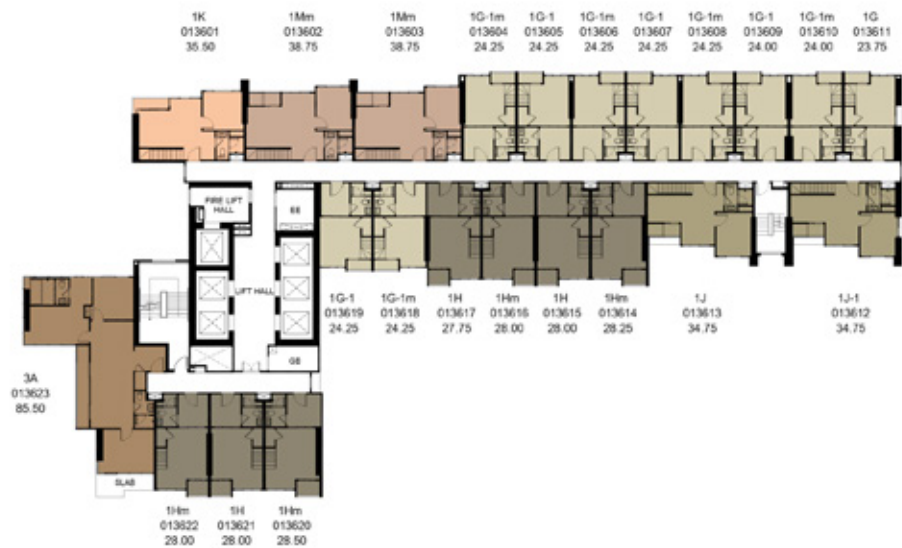
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง

Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

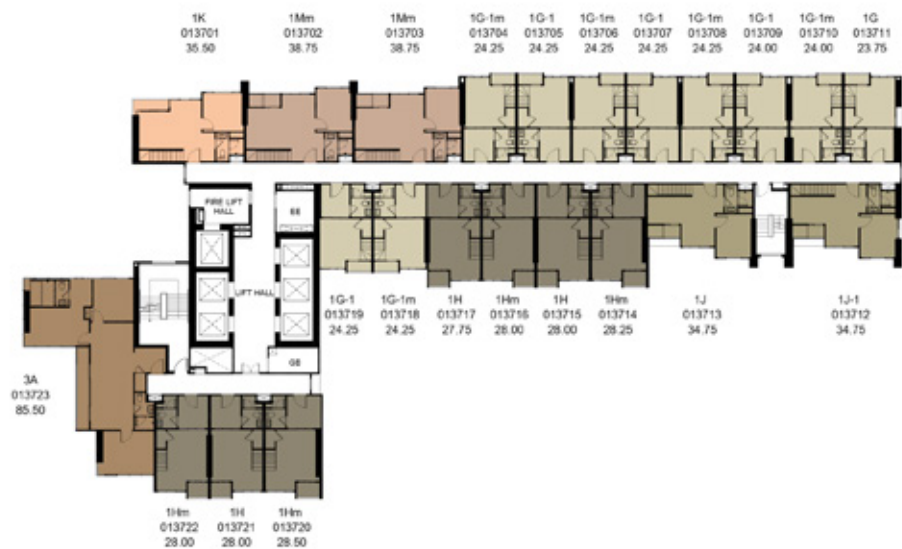


FLOOR PLAN

36th FLOOR



37th FLOOR



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้
ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed
appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



FLOOR PLAN

38th FLOOR



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



SIMPLEX LAYOUT

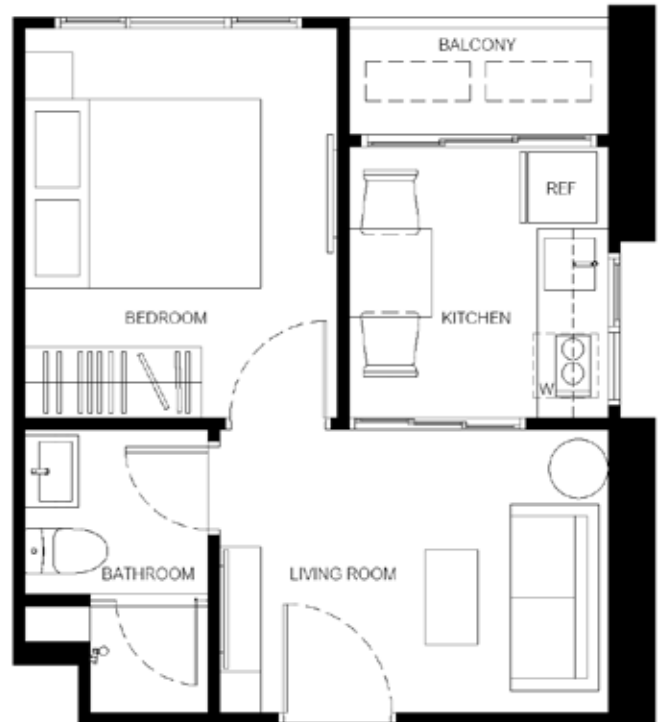
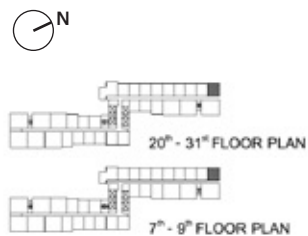


ภาพจำลอง

SIMPLEX

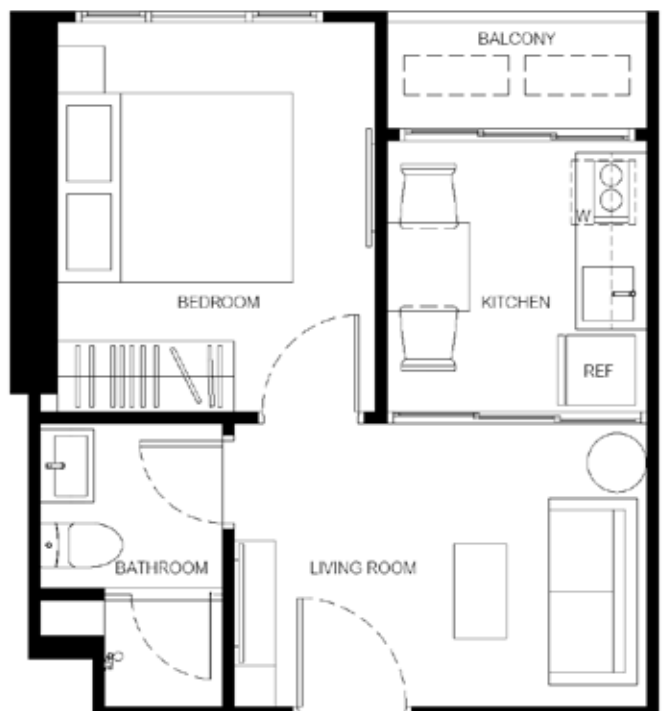
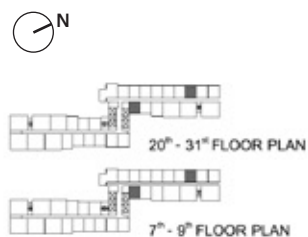
1A

29.00 SQ.M.



1A-1

29.00 - 29.75 SQ.M.



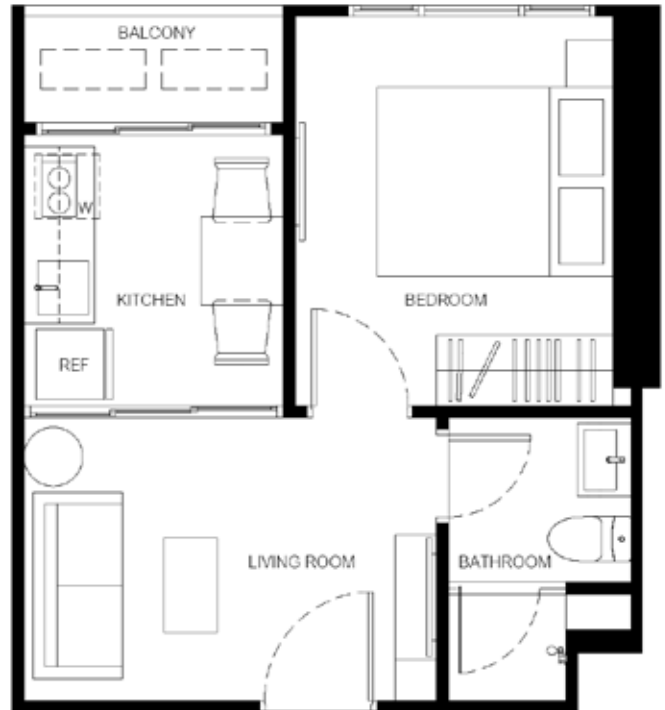
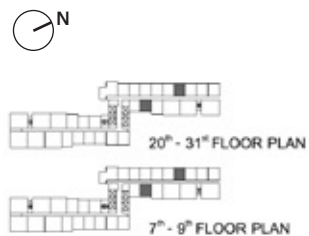
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง

Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

SIMPLEX

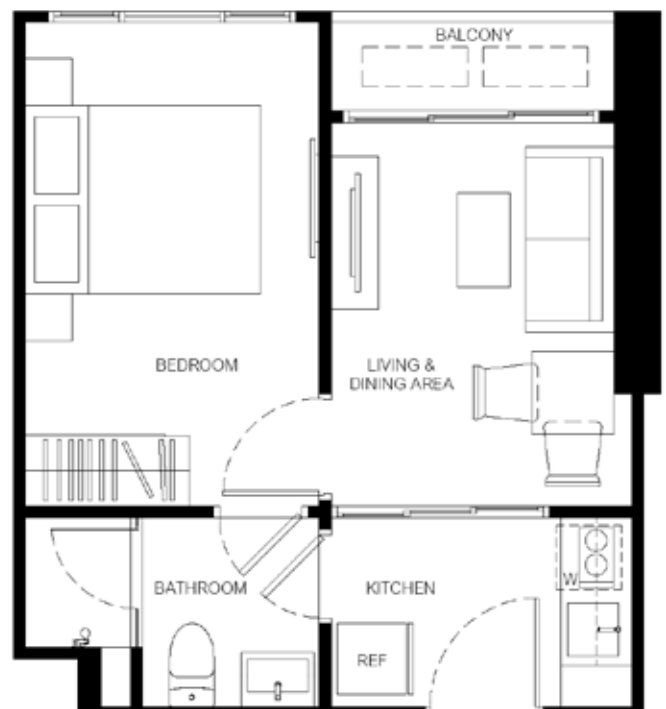
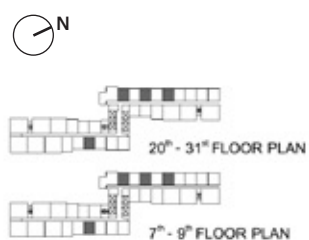
1A-1m

29.75 - 30.25 SQ.M.



1B

29.75 - 30.75 SQ.M.

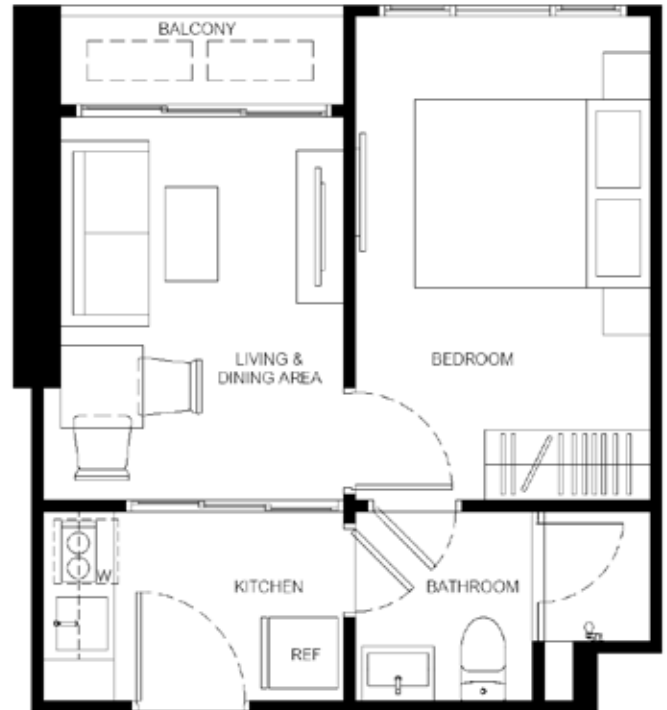
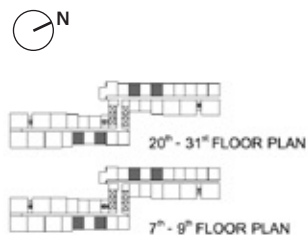


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

SIMPLEX

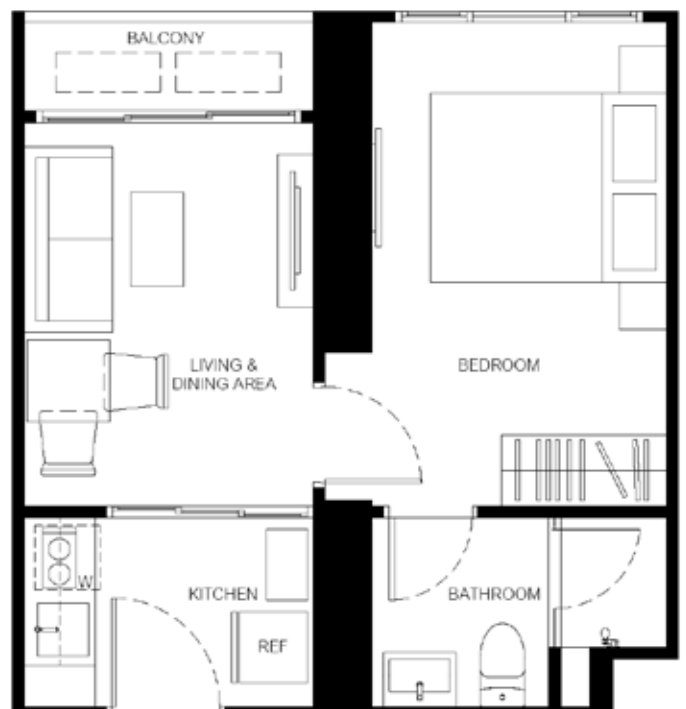
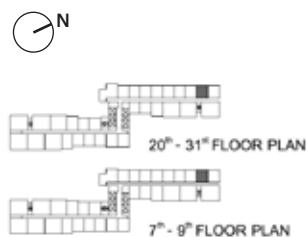
1Bm

29.75 - 30.75 SQ.M.



1C

29.75 - 30.00 SQ.M.



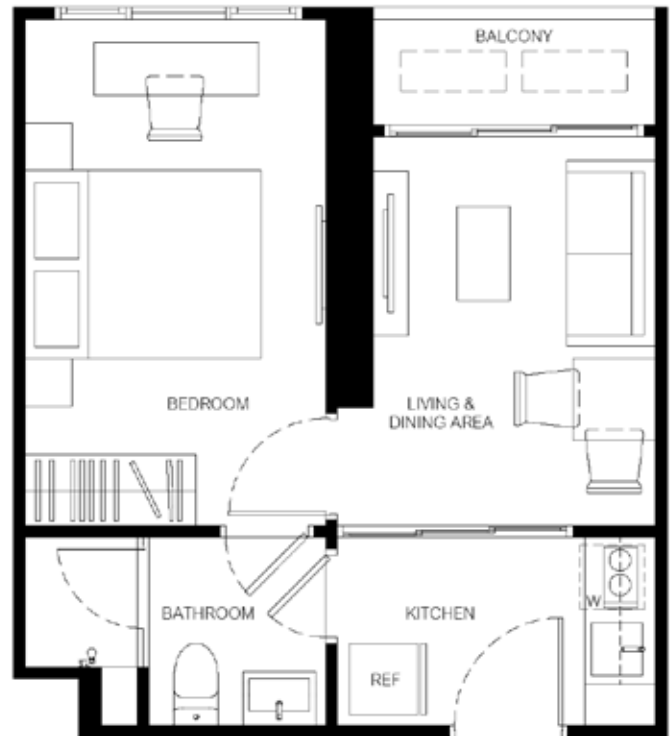
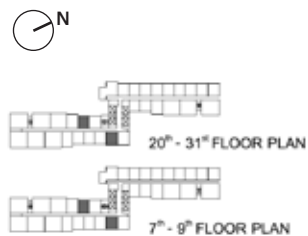
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง

Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

SIMPLEX

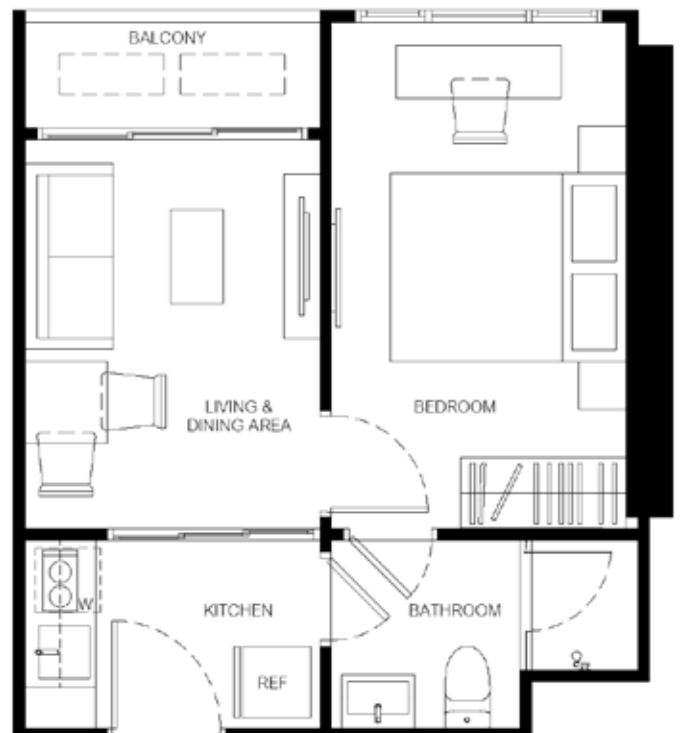
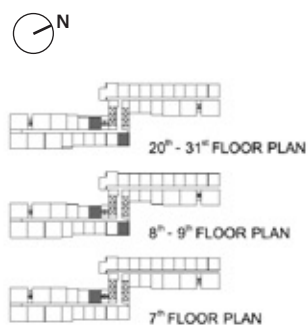
1D

31.50 - 31.75 SQ.M.



1Dm

30.75 - 31.25 SQ.M.

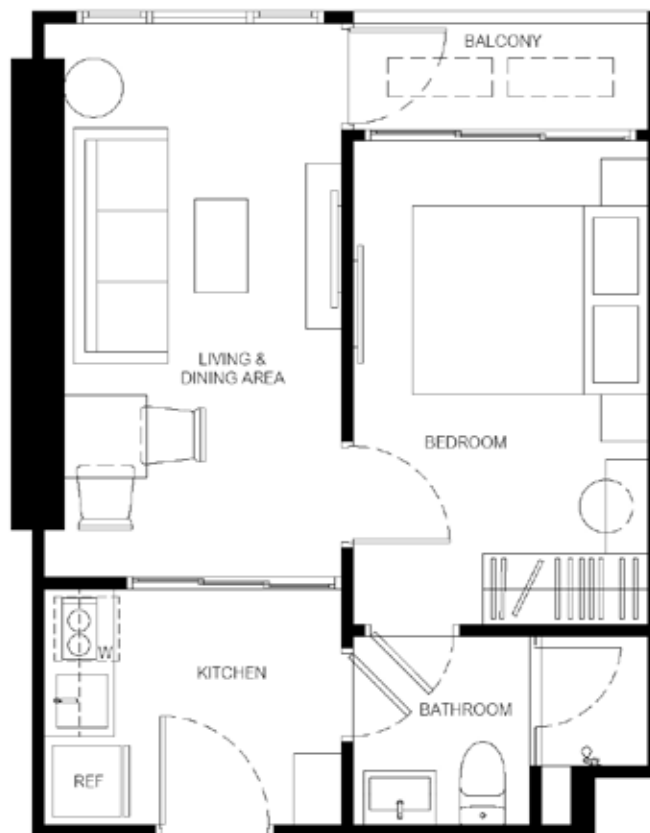
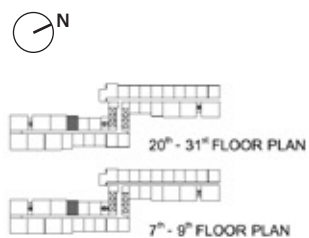


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

SIMPLEX

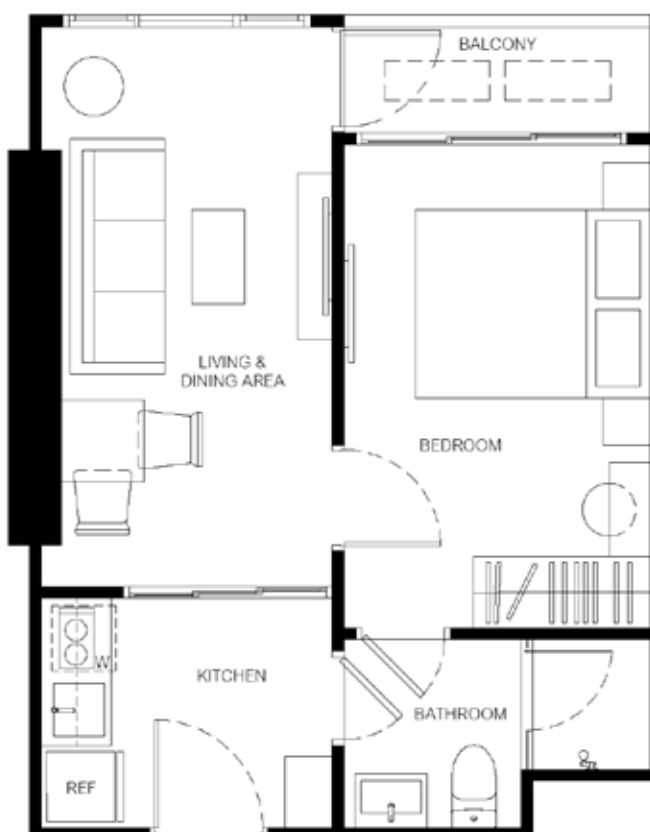
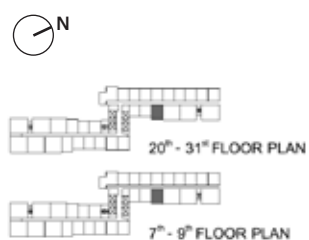
1E

34.75 SQ.M.



1E-1

34.75 SQ.M.



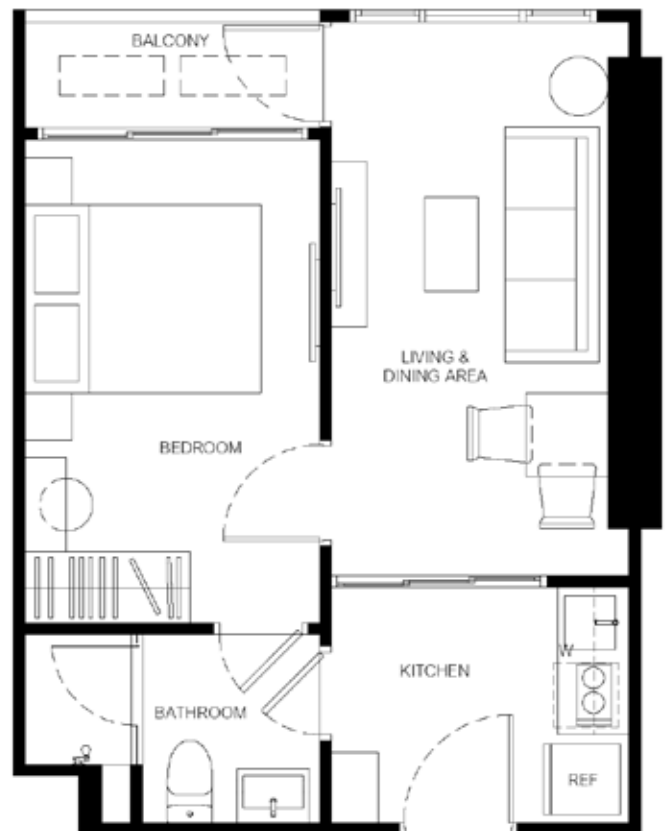
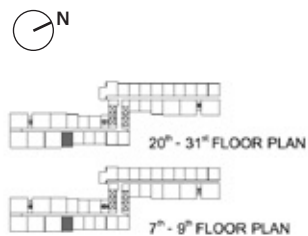
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง

Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

SIMPLEX

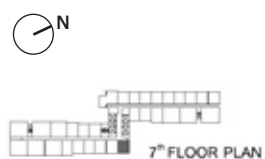
1Em

34.75 SQ.M.



1F

35.50 SQ.M.



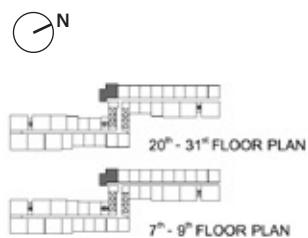
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการนายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง

Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

SIMPLEX

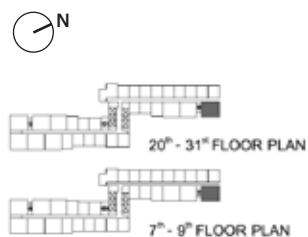
2A

48.25 SQ.M.



2B

55.50 SQ.M.

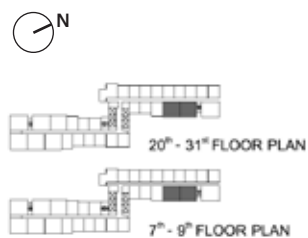


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

SIMPLEX

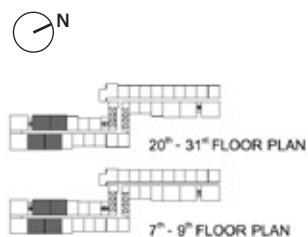
2B-1

56.00 - 56.25 SQ.M.



2B-1m

55.50 - 56.25 SQ.M.



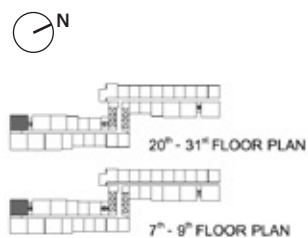
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง

Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

SIMPLEX

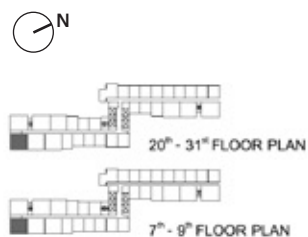
2C

55.75 SQ.M.



2Cm

55.75 SQ.M.



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้
ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed
appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

SIMPLEX

3A

85.50 SQ.M.



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

LOFT LAYOUT

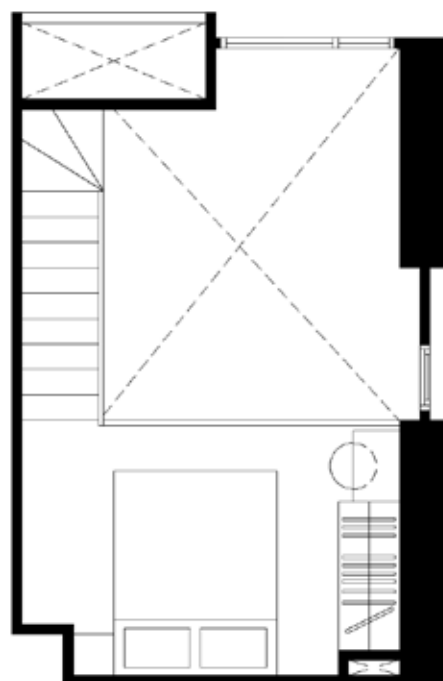


สตูดิโอ

LOFT

1G

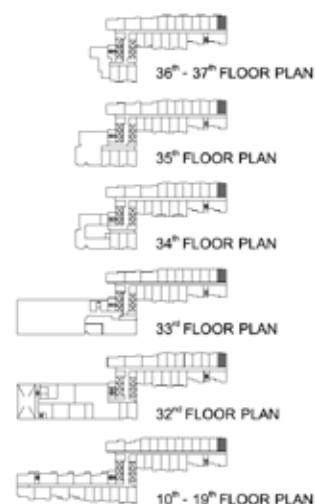
23.75 SQ.M.



FURNITURE LEVEL



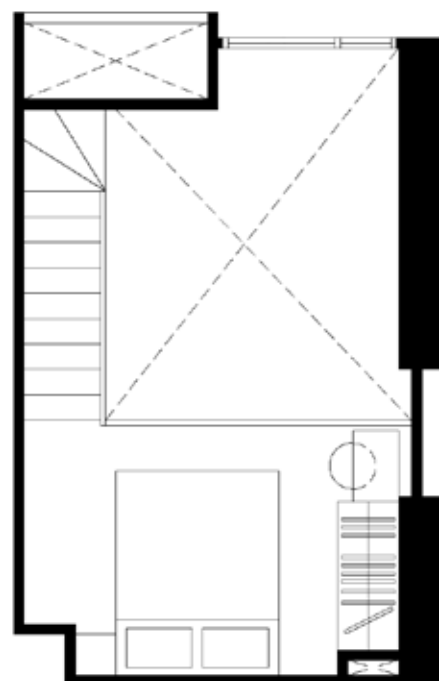
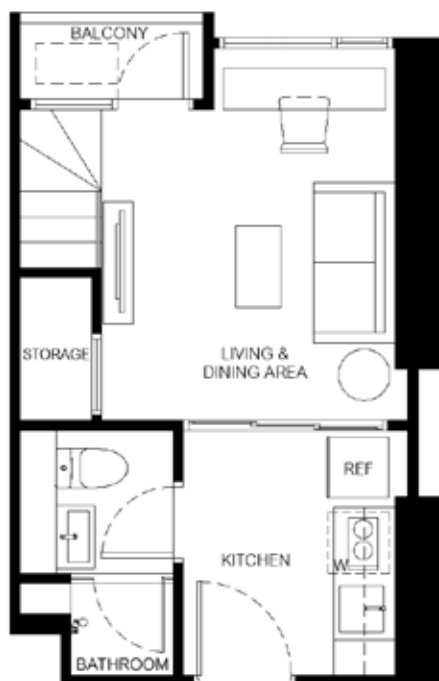
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



LOFT

1G-1

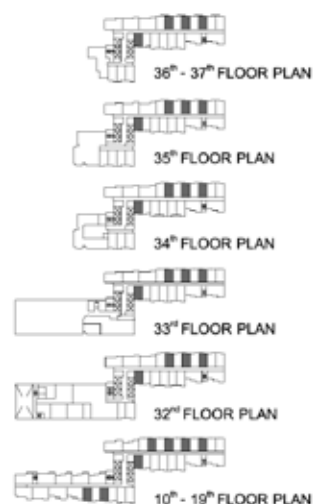
24.00 - 24.25 SQ.M.



FURNITURE LEVEL



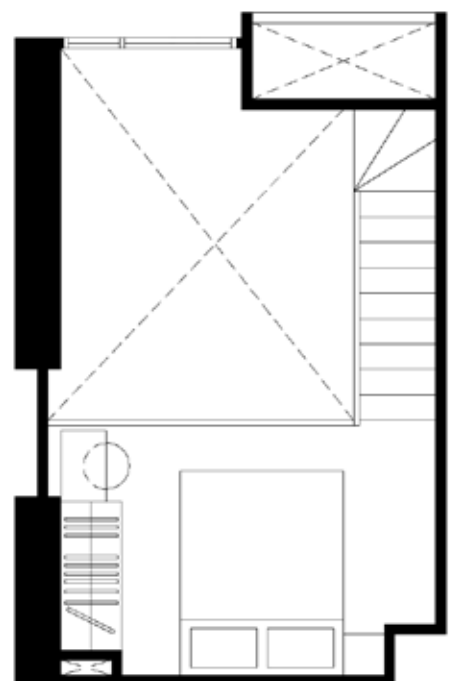
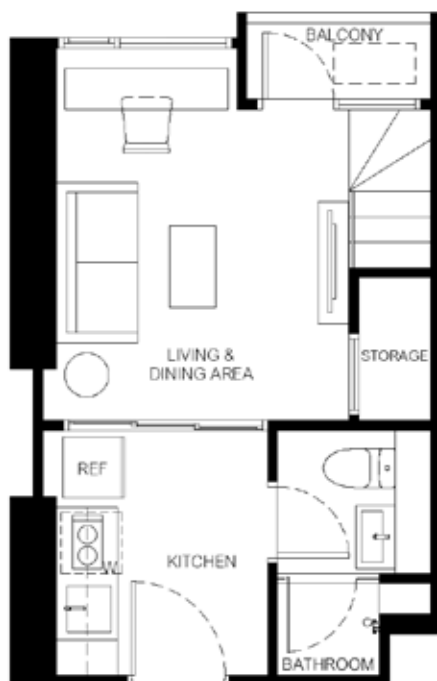
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



LOFT

1G-1m

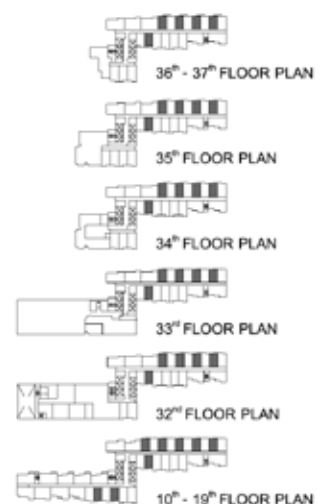
24.00 - 24.25 SQ.M.



FURNITURE LEVEL



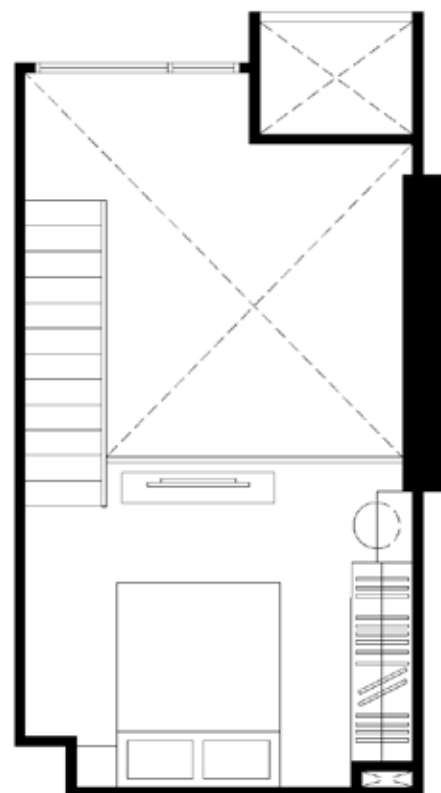
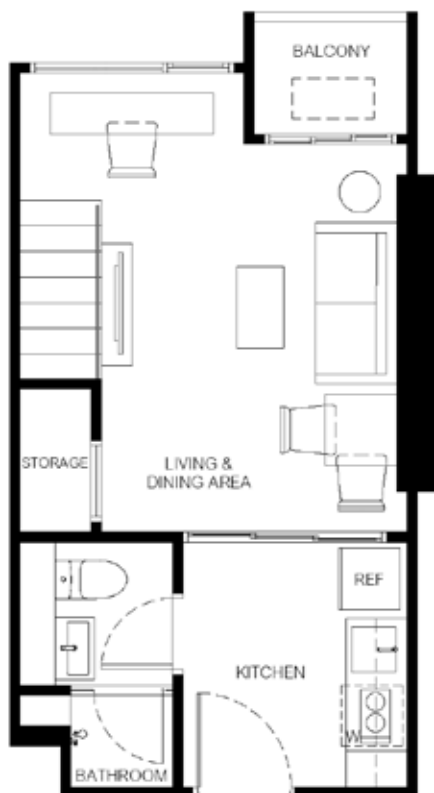
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



LOFT

1H

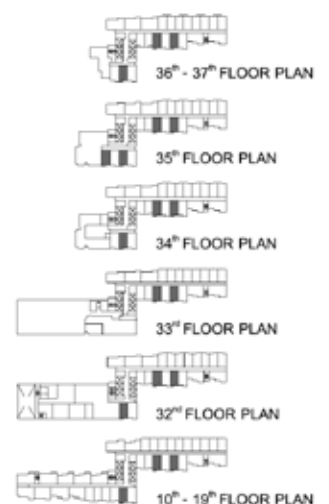
27.50 - 28.75 SQ.M.



FURNITURE LEVEL



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



LOFT

1Hm

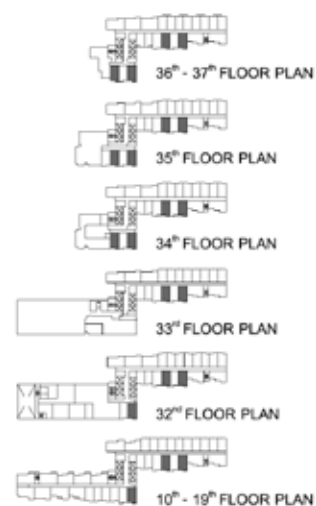
27.50 - 28.50 SQ.M.



FURNITURE LEVEL



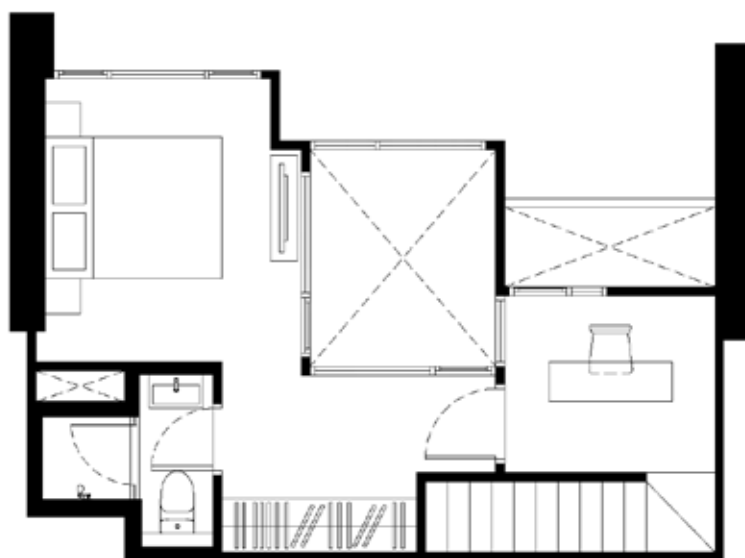
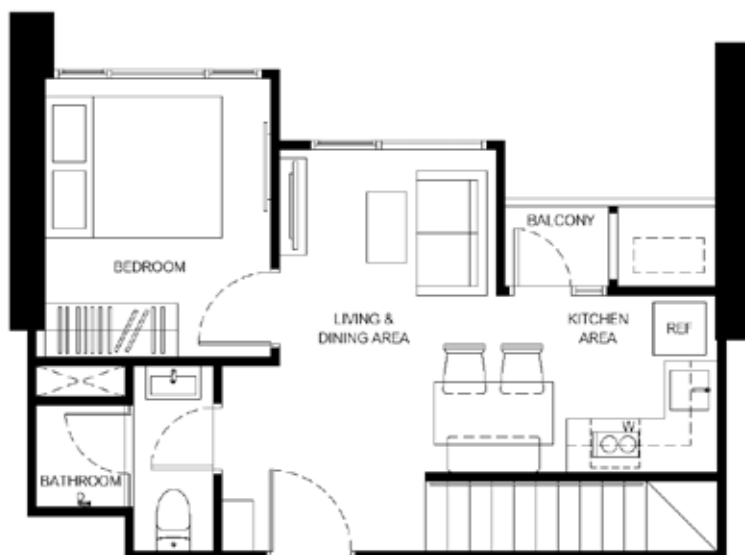
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



LOFT

1J

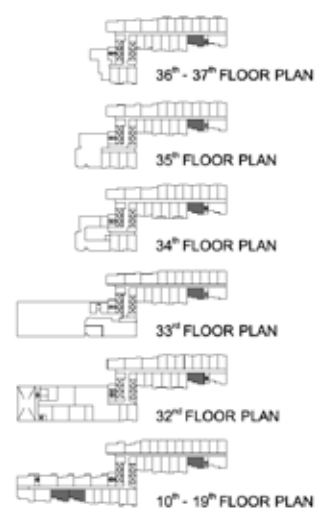
34.75 - 35.25 SQ.M.



FURNITURE LEVEL



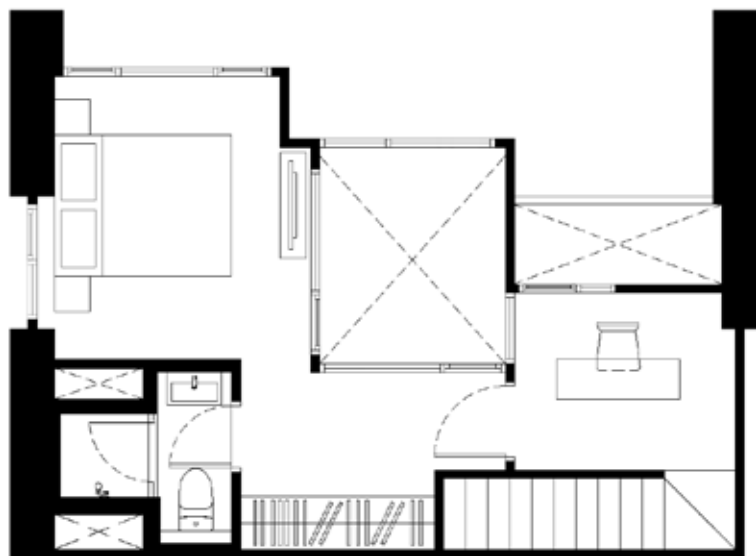
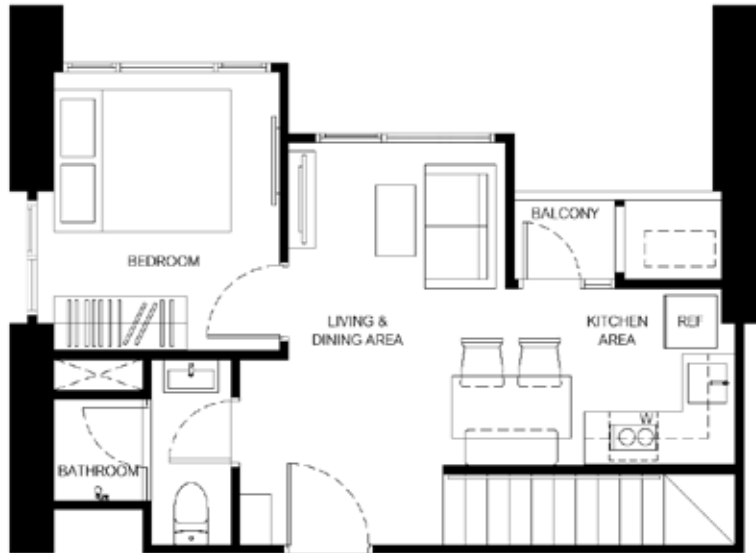
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



LOFT

1J-1

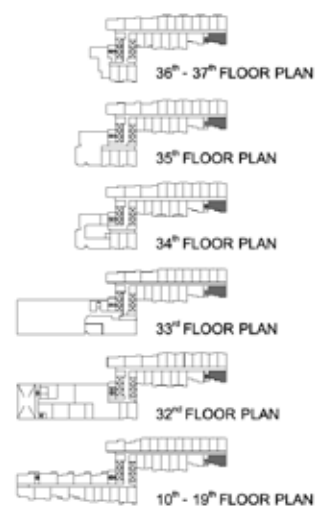
34.75 SQ.M.



FURNITURE LEVEL



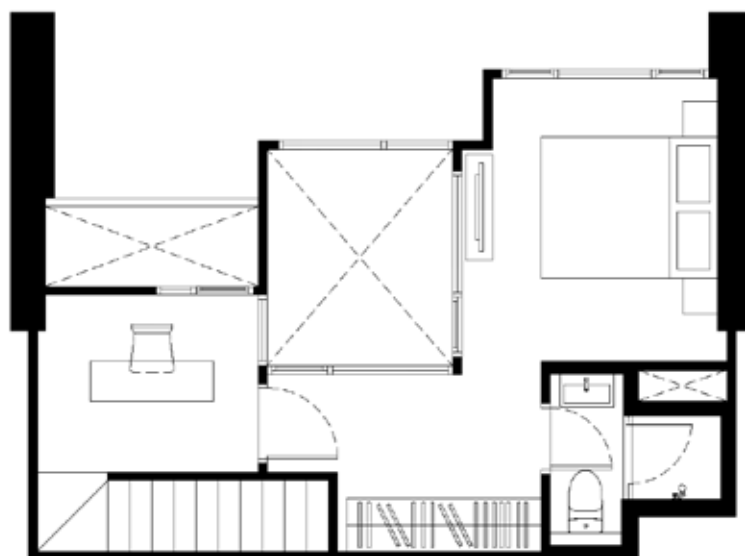
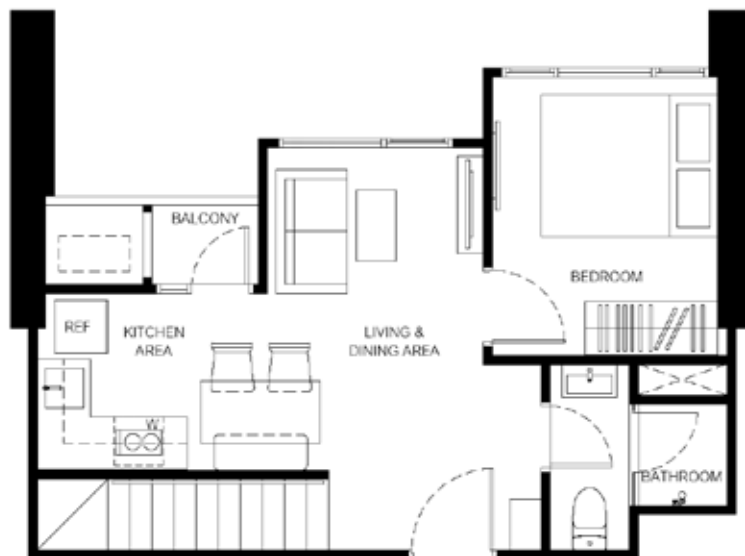
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



LOFT

1Jm

32.25 - 35.50 SQ.M.



FURNITURE LEVEL

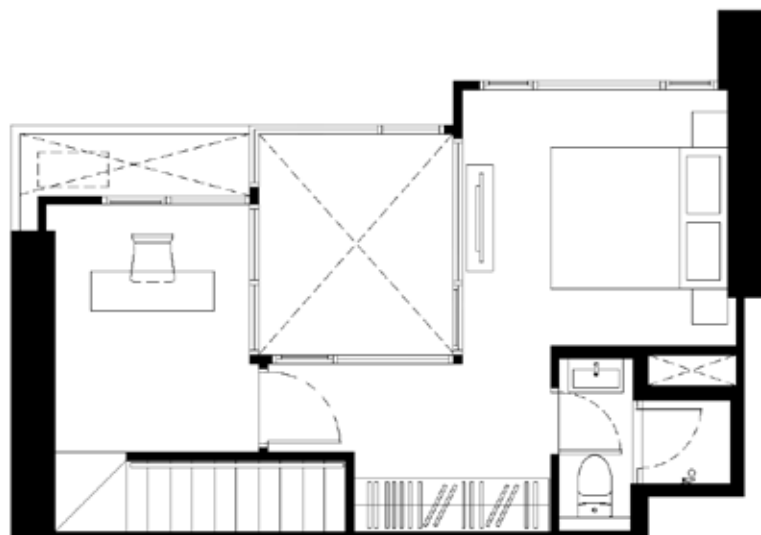


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

LOFT

1K

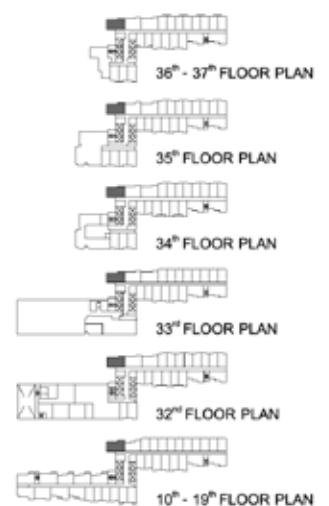
35.50 SQ.M.



FURNITURE LEVEL



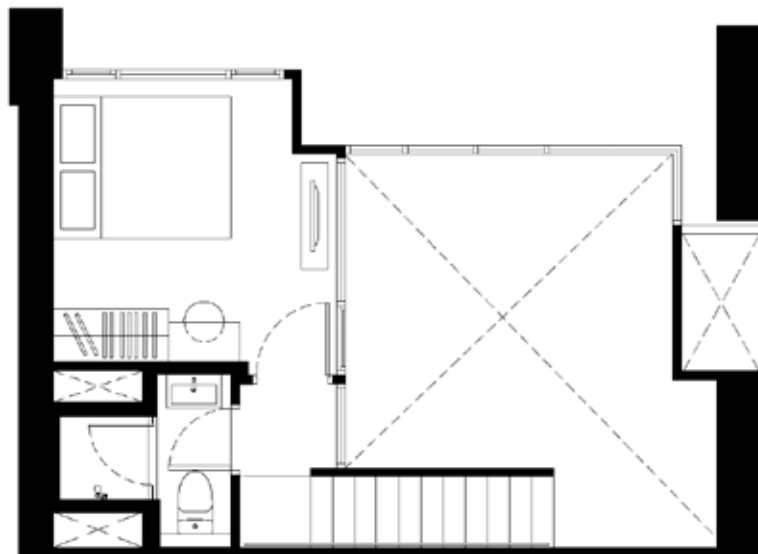
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



LOFT

1L

35.50 SQ.M.



FURNITURE LEVEL

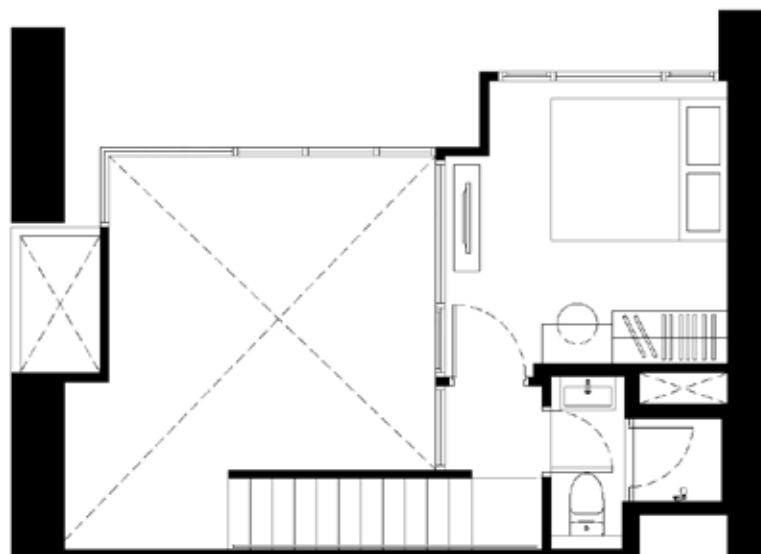


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

LOFT

1Lm

35.50 SQ.M.



FURNITURE LEVEL



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

LOFT

1M

38.25 SQ.M.



FURNITURE LEVEL

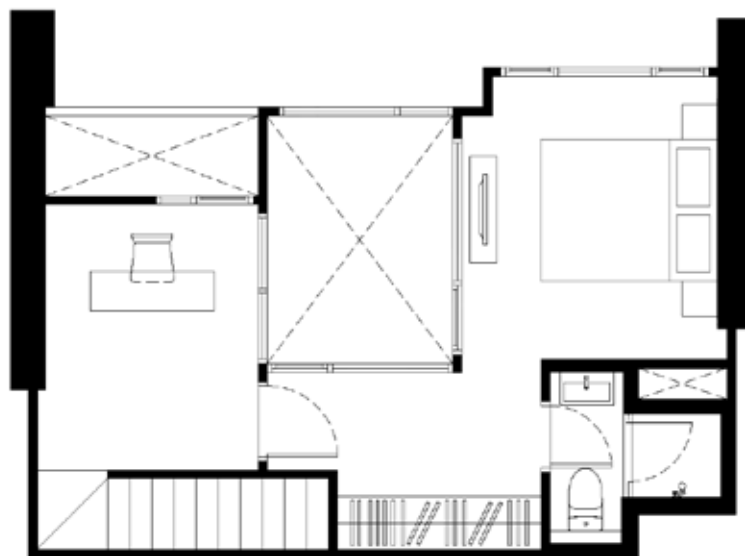
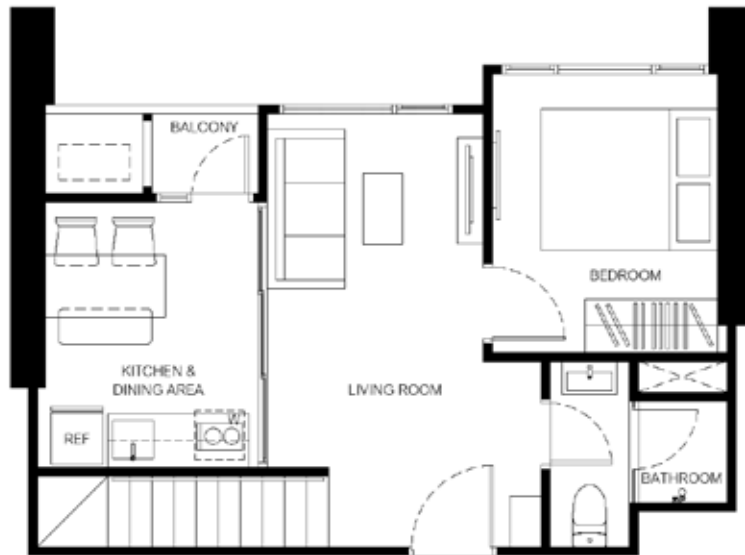


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

LOFT

1Mm

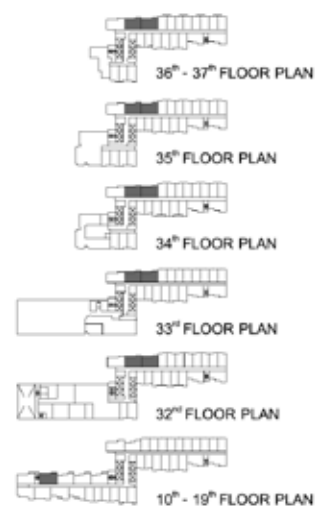
38.25 - 38.75 SQ.M.



FURNITURE LEVEL



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.





EVERY DAY...
LIFE IS GOOD



DESIGN FOR EVERY DAY

HOUSE / CONDOMINIUM / TOWNHOME

ลงตัวทุกวัน กับบ้านที่ออกแบบ อย่างดีในทุกรายละเอียด

ไม่ใช่แค่เพียงความงดงาม แต่ยังคำนึงถึงฟังก์ชัน ที่ต้อง
ใช้งานสะดวก ลงตัวกับไลฟ์สไตล์ที่แตกต่างกัน ทั้งบ้านเดี่ยว
ทาวน์โฮม และคอนโดมิเนียม

DESIGN: งดงาม โดดเด่น มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว

FUNCTION: ใช้งานได้จริง ลงตัวทุกการอยู่อาศัย

FACILITIES: ครบครัน ตอบโจทย์ทุกการพักผ่อน

EVERY DAY BETTER TOGETHER

SANSIRI COMMUNITY

ยิ้มได้ทุกวัน กับสังคมที่อบอุ่น และน่าอยู่

อบอุ่นใจในสังคมคุณภาพบรรยากาศที่ร่มรื่นน่าอยู่ และมี
ความสุขไปกับกิจกรรมเรียกรอยยิ้ม ที่เปิดโอกาสให้ทุกคน
มาพบปะสังสรรค์

COMMUNITY: สังคมคุณภาพที่ทำให้คุณอุ่นใจได้ทุกวัน

LOCATION: ทำเลศักยภาพ ใกล้เคียงสถานที่สำคัญ และแหล่ง
อำนวยความสะดวก

ACTIVITIES: หลากหลายกิจกรรมดีๆ สำหรับครอบครัวแสนสิริ



EVERY DAY NO WORRIES

SANSIRI SERVICE

อุ่นใจทุกวัน ทุกด้าน กับการดูแล ที่ไม่สิ้นสุด

มั่นใจได้กับบริการที่ครอบคลุมทุกด้าน ตั้งแต่ระบบรักษาความ
ปลอดภัย พื้นที่ส่วนกลาง การดูแลโครงการ แบบครบวงจร
ไปจนถึงการประกันคุณภาพ

QUALITY: บ้านคุณภาพดี มาตรฐานงานก่อสร้างจากแสนสิริ
พร้อมการประกันและซ่อมบำรุง

SECURITY: ปลอดภัย 24 ชม. ด้วย LIV-24 นวัตกรรมรักษา
ความปลอดภัยแบบเรียลไทม์

SANSIRI FAMILY: สัมผัสประสบการณ์ที่ครบทุกด้าน
กับสิทธิพิเศษและกิจกรรมเพื่อลูกบ้านโดยเฉพาะ

PLUS LIVING MANAGEMENT: บริการดูแลบริหารจัดการ
ที่อยู่อาศัยแบบครบวงจร

BUILDING FOR BETTER TOMORROWS EVERY DAY

SANSIRI SUSTAINABILITY

ใส่ใจทุกวัน ในบ้านที่คิดถึงอนาคต

ชีวิตที่ดีอย่างยั่งยืนในทุก Generation คือ สิ่งที่ออกแบบเพื่อ
คุณ ครอบครัว และสังคมรอบด้าน เพื่อสร้างจุดเปลี่ยนด้าน
สิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน

GREEN LIVING DESIGN: นวัตกรรมอยู่สบาย เพื่อความ
ยั่งยืนของผู้อยู่อาศัยทั้งบ้าน และคอนโด

WASTE MANAGEMENT: ระบบคัดแยกและจัดการขยะ
อย่างมีประสิทธิภาพ

SANSIRI BACKYARD: สวนผักทานได้ในโครงการ

TREE STORY: ช่วยกันเพิ่ม รักษา และพัฒนาพื้นที่สีเขียว
ในทุกโครงการ



XeLF

BY SANSIRI

คลิก [เข้าเว็บไซต์](#)

คลิก [เพื่อ ADD LINE](#)

 **SANSIRI**

CALL 1685 [sansiri.com](https://www.sansiri.com)

เจ้าของโครงการ บจ. จีรภาส เรียลตี้ ทะเบียนเลขที่ 0105560029415 สบง.ใหญ่ 59 ซ.ริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110 ทุนจดทะเบียน 10,000,000.00 บาท ทุนชำระแล้ว 10,000,000.00 บาท (ข้อมูลวันที่ 4 เม.ย.2568) กรรมการผู้จัดการ นายอุทัย อุทัยแสงสุข โครงการ เซลฟ์ บาย แอสสิริ ถ. 3025, 3026, 3044- 3048, 3053, 3055, 3057 ประมาณ 4-0-0 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ต.พระราม 4 ต.คลองตัน อ.คลองเตย กทม. อาคารชุดสูง 37, 1 ชั้น 2 อาคาร รวม 949 ห้อง (พักอาศัย 946 ห้อง/ การพาณิชย์ 3 ห้อง) ที่ดินและอาคารชุดจําเองกับ - ได้รับ อีโอะแล้ว และ อยู่ระหว่างขออนุญาตก่อสร้าง เริ่มก่อสร้าง ส.ค.2568 จะแล้วเสร็จประมาณ ก.ค. 2571 และจดทะเบียนอาคารชุดต่อไป โดยเจ้าของห้องชุดต้องจ่ายเงินกองทุน ค่าส่วนกลาง ภาษี ค่าธรรมเนียมตามอัตราที่กำหนด ภายใต้กฎหมายอาคารชุด