plum condo
EAST LADPRAO

PRUKSA



คอนโดใหม่
250 ม.*
MRT ลาดพร้าว 83

All illustration pictures are artist's impressions which serve only as a guideline for general conceptual idea of the project.

เทหมดใจให้...
ลาดพร้าว



All illustration pictures are artist's impressions which serve only as a guideline for general conceptual idea of the project.









เติมเต็ม ทุกไลฟ์สไตล์...
กับพื้นที่ส่วนกลางที่ใส่ใจ

'เทหมดใจ' เพื่อสร้างสรรค์พื้นที่ส่วนกลางที่ตอบโจทย์ทุกหัวใจอย่างเหนือความคาดหมาย ให้ทุกวันของคุณคือการพักผ่อนที่สมบูรณ์แบบครบครันกับ Full Facilities หลากหลายที่พร้อมรองรับทุกการใช้ชีวิตในแบบที่เป็น "คุณ"







สัมผัสความละมุน...
ที่ใส่ใจในดีไซน์

การออกแบบสไตล์ Modern Moroccan

แรงบันดาลใจจากสถาปัตยกรรม New Moroccan ที่นำเอกลักษณ์ อันโดดเด่นอย่างซุ้มประตูโค้ง และรายละเอียดของงานฝีมือ มาตีความใหม่ ให้เรียบง่ายแต่ยังคงไว้ซึ่งเสน่ห์สุดพิเศษ เพื่อสร้างสรรค์โอเอซิสส่วนตัวและน่าหลงใหลใจกลางลาดพร้าว



All illustration pictures are artist's impression which serve only as a guideline for general concept and idea of the project.



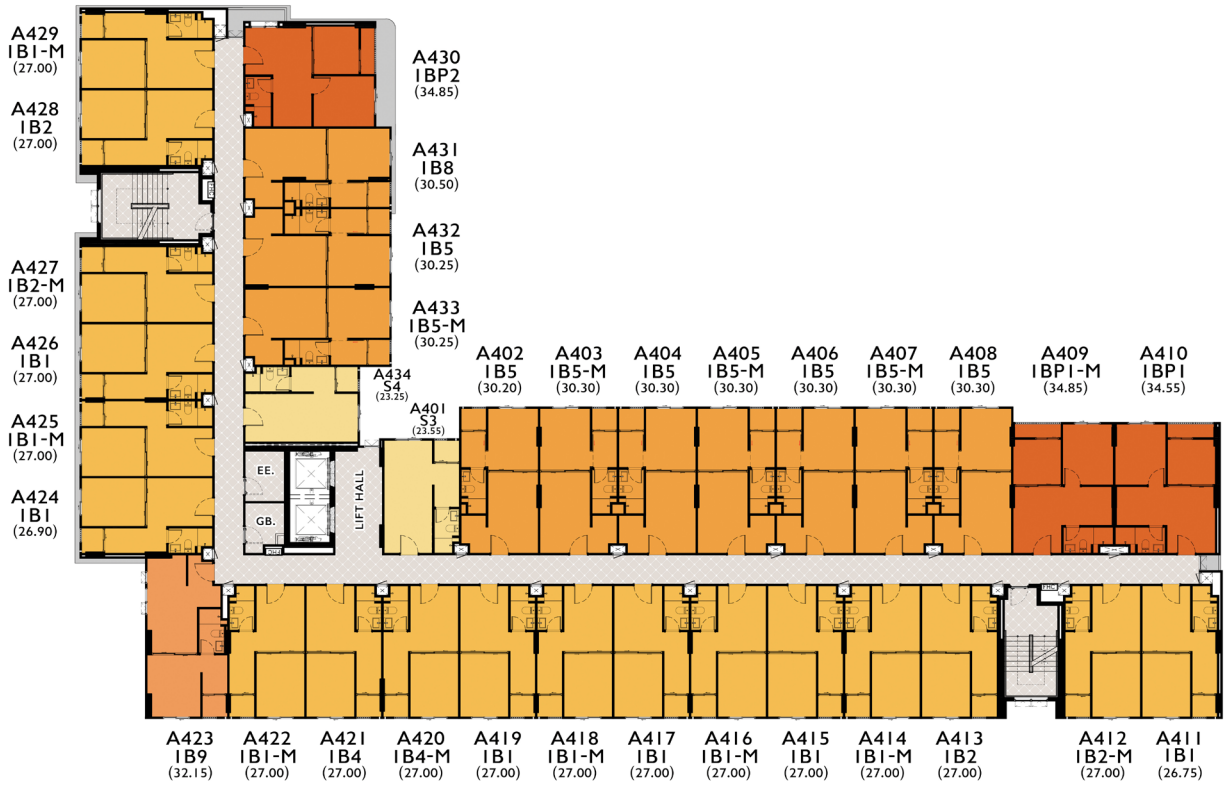
Oasis & Social Pool

All illustration pictures are artist's impression which serve only as a guideline for general concept and idea of the project.

Master Plan

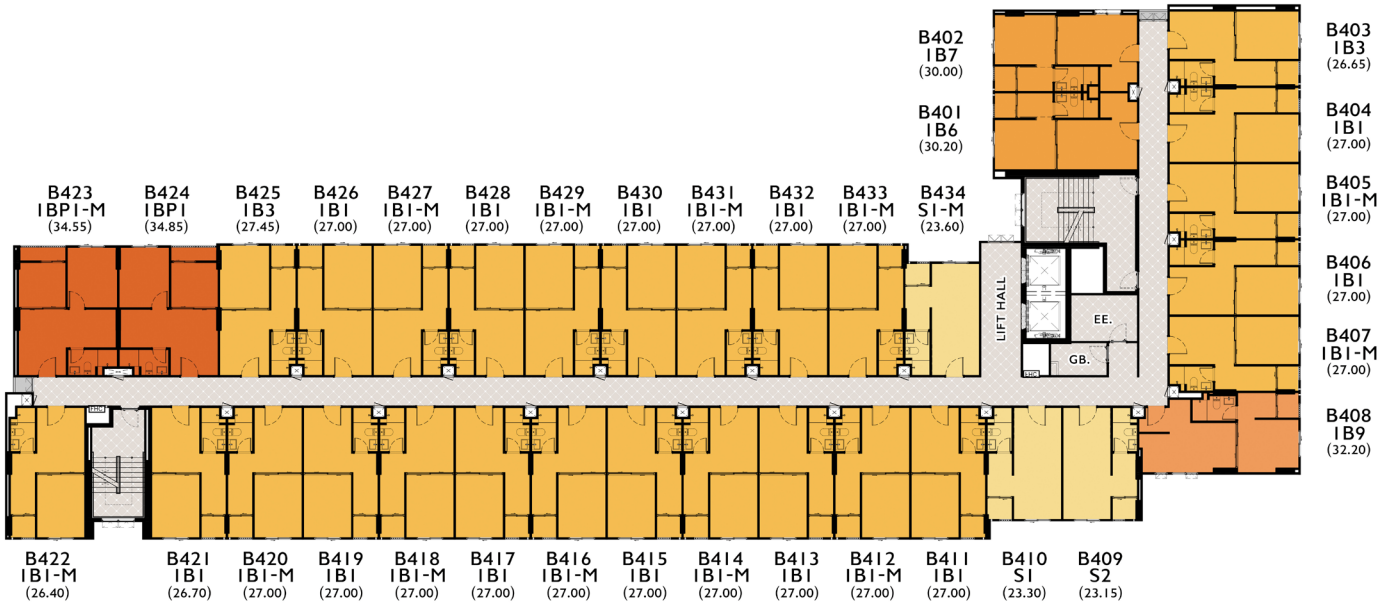


Typical Floor Plan (4th - 8th)



Building A

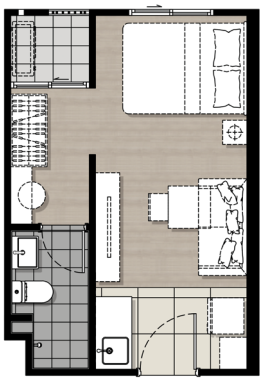
Typical Floor Plan (4th - 8th)



Building B

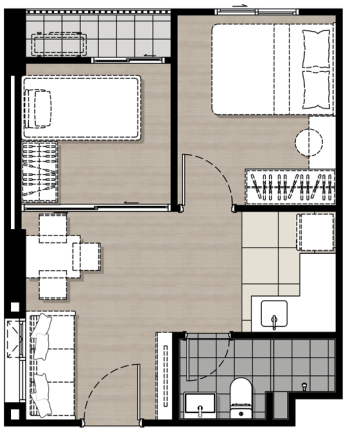
Unit Layout

Studio



S1
23.20 sq.m.

1 Bedroom Plus

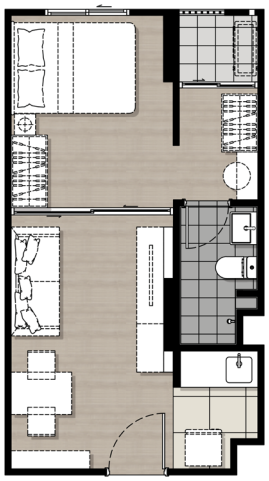


1BP1
34.55 - 34.85 sq.m.

1 Bedroom



1B1
26.70 - 27.00 sq.m.



1B5
30.20 - 30.50 sq.m.



1B9
32.15 - 32.20 sq.m.



All illustration pictures are artist's impressions which serve only as a guideline for general conceptual idea of the project.



เชื่อมต่อทุกไลฟ์สไตล์ ถึงใจกลางเมือง

250 ม.* ถึง MRT สถานีลาดพร้าว 83 และ 5 นาที.* ถึง ทางด่วนฉลองรัช

Shopping & Lifestyle

Big C ลาดพร้าว	550 m*	Central Eastville	4 km*
CDC (Crystal Design Center)	4 km*	The Mall Lifestore บางกะปิ	5.7 km*

Education

โรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี)	2.8 km*	มหาวิทยาลัยรามคำแหง	4.3 km*
Singapore International School	3.6 km*	KIS International School	4.8 km*

Hospital

โรงพยาบาลลาดพร้าว	2.6 km*	โรงพยาบาลเวชธานี	4.2 km*

*ระยะทาง และเวลาในการเดินทางวัดจากโครงการ Plum Condo East Ladprao ถึงสถานที่ที่กล่าวไว้ข้างต้น โดยวัดจาก Google Maps ช่วงเวลา 10.00-12.00 น. โดยรถยนต์



All illustration pictures are artist's impressions which serve only as a guideline for general conceptual idea of the project.

1739
pruksa.com

PRUKSA

พลัมคอนโด อีสต์ ลาดพร้าว เจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดินและดำเนินการโดย บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ทะเบียนบริษัทเลขที่ 0107548000307 สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 1177 อาคารเพิร์ล แบงก์ค็อก ชั้นที่ 23 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร กรรมการผู้จัดการ คุณภัคริน ทัตติพงศ์ ทุนจดทะเบียน 2,232,682,000 บาท ทุนชำระแล้ว 2,232,682,000 บาท ที่ตั้งโครงการ/ตำแหน่งที่ดิน ซอยลาดพร้าว 102 (เปี่ยมจันทร์) ถนน ลาดพร้าว แขวง พลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินเลขที่ 9989, 9990, 9991, 11939, 11940, 11954, 11953, 11938, 11957, 3348 เลขที่ดิน 665, 664, 663, 667, 666, 670, 669, 668, 646, 54 เนื้อที่ดินรวมประมาณ 3-3-85.9 ไร่ เป็นโครงการคอนโดมิเนียม สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เป็นห้องชุดพักอาศัย 455 ยูนิต ทรัพย์ส่วนกลาง ประกอบด้วย โถงต้อนรับ, ห้องกิจกรรม, สระว่ายน้ำ, ห้องออกกำลังกาย ห้องประชุม, ห้องซักผ้าและ สวนหย่อม ค่าใช้จ่ายและค่าภาษีอากรที่ผู้มีกรรมสิทธิ์ต้องชำระ ค่าธรรมเนียมการโอนฯ 1% ของราคาประเมินกรมที่ดิน ค่าจดจำนอง 1% ของราคายื่นกู้ธนาคาร(ถ้ามี) ค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้าและน้ำ เงินกองทุน และ ค่าใช้จ่ายส่วนกลางตามกำหนดในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด อยู่ระหว่างขอใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร คาดว่าจะเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ไตรมาส 2 พ.ศ.2569 และคาดว่าจะแล้วเสร็จ ไตรมาส 2 พ.ศ.2570 จะจดทะเบียนเป็นอาคารชุดเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ภาพทุกภาพเป็นภาพจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดเมื่อสร้างเสร็จอาจแตกต่างจากภาพที่ปรากฏและอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามแผนทางธุรกิจและตามที่ได้รับอนุญาตจากทางหน่วยงานราชการเท่านั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ 1739