



THE ADVENTURE OASIS CONDOMINIUM

PRODUCT INFORMATION

NAME :	Life Ladprao Valley		
OWNER :	AP ME 4 Company Limited		
LOCATION :	Phahonyothin Road, Chom Phon Sub-District, Chatuchak District, Bangkok		
AREA :	Approximately 5 rai 2 ngan 33.20 square wah		
DESCRIPTION :	Residential condominium of 1 building, 44 storeys, 1 underground floor, and 1 Mezzanine floor		
TOTAL UNIT :	1,140 units and shop 1 unit (the ownership of the shop belongs to AP ME 4 Co., Ltd.)		
UNIT LAYOUTS :	Studio	28.8	SQ.M.
	1 Bed Signature	35, 37	SQ.M.
	1 Bed Plus	35	SQ.M.
	2 Bed 1 Bath	48.6	SQ.M.
	2 Bed 2 Bath	57.8, 60, 66.5	SQ.M.
PARKING SPACES :	Approximately 482 cars (excluded double parking and private parking lots)		
FACILITIES :	Lobby, Multi-Purpose Room, Juristic Office, Mail Box, Garden, Swimming Pool, Fitness Room, Yoga Room, Library, Lounge, Multi Living Space, Active Court, Sauna/Steam Room, 6-passenger elevators and 1 service elevator		



*THE SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY.



*THE SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY.

THE ADVENTURE OASIS CONDOMINIUM



DISCOVER

THE BEST LOCATION



DISCOVER

THE BEST PRODUCT FACILITY




DISCOVER

THE BEST COMMUNITY



DISCOVER

THE BEST STATUS OF LIFE



DISCOVER

THE BEST TRUSTWORTHY BRAND



LIFE... NO DOUBT

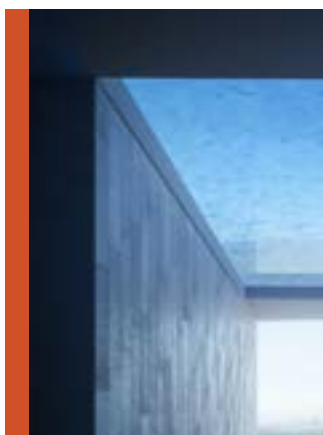
นิยามของชีวิตที่ใช้ คืออะไร
ชีวิต.. ที่เป็นจุดศูนย์กลางของทุกสิ่ง
ชีวิต.. ที่ค้นพบไลฟ์สไตล์ในแบบไม่ซ้ำใคร
ชีวิต.. ที่ได้ใช้ชีวิตเป็นของเรา
ชีวิต.. ที่บ่งบอกความเป็นตัวตน
ชีวิต.. ที่อนาคตจะเติบโตไม่สิ้นสุด



ถ้าทั้งหมดนี้คือชีวิตที่ใช้
ที่คุณกำลังตามหา

LIFE LADPRAO VALLEY

คือคำตอบ ให้คุณค้นพบ
เพราะสิ่งที่คุณเลือก
คือ สิ่งที่ยกย่องคุณ



LIVE YOUR ADVENTUROUS SPIRIT

ประสบการณ์อยู่อาศัยไลฟ์สไตล์ใหม่ เสมือนได้ออกไปเปิดโลกกว้างในทุกวัน
แตกต่างและมีเอกลักษณ์เฉพาะตัว ไม่เพียงโดดเด่นแค่งานดีไซน์
แต่ต้องท้าทายการใช้ชีวิตในทุกวัน ด้วยพื้นที่ส่วนกลางขนาดใหญ่กว่า 2.5 ไร่
บนคอนเซ็ปต์ **The Adventure Oasis Condominium**
แห่งแรกและแห่งเดียวในเมืองไทย

MASTER PLAN

- 1. ENTRANCE
- 2. DROP OFF
- 3. THE CANYON LOBBY
- 4. THE VALLEY PASSAGE



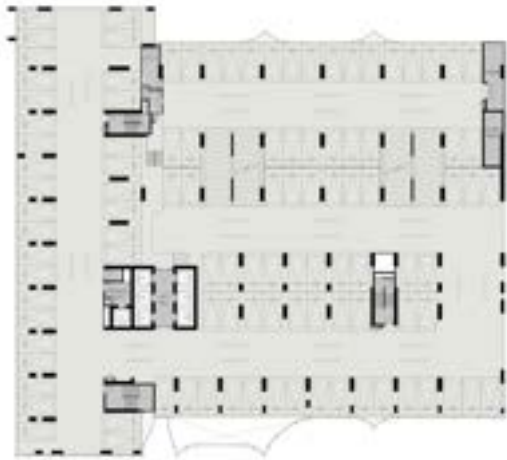
GROUND FLOOR

- MAIL ROOM
- THE CANYON LOBBY
- SHOP
- LAUNDRY
- LIVING AREA



4th FLOOR

CAR PARK



6th FLOOR

THE AVALON (GARDEN AND POOL)



7th - 43rd FLOOR

TYPICAL FLOOR



44th FLOOR

- AQUA VALLEY
- SKYWALK CIRCUIT
- VALLEY LOUNGE
- THE RESIDENCE
- ROCK CANYON
- ACTIVE COURT
- ALPINE LOUNGE
- TERRARIUM LIBRARY
- VERTICO GYM



*Picture shows floor plan, and common area only may be different than actual interiors in accordance with the company's terms and conditions.

STUDIO

28.80 SQ.M.



• TYPE A114, A118, A119, A130

1 BED SIGNATURE

35, 37 SQ.M.



• TYPE B415



• TYPE C116

1 BED PLUS

35 SQ.M.



• TYPE B104, B110, B111, B122, B123



• TYPE B202, B203



• TYPE B209, B212, B213, B220, B221, B229

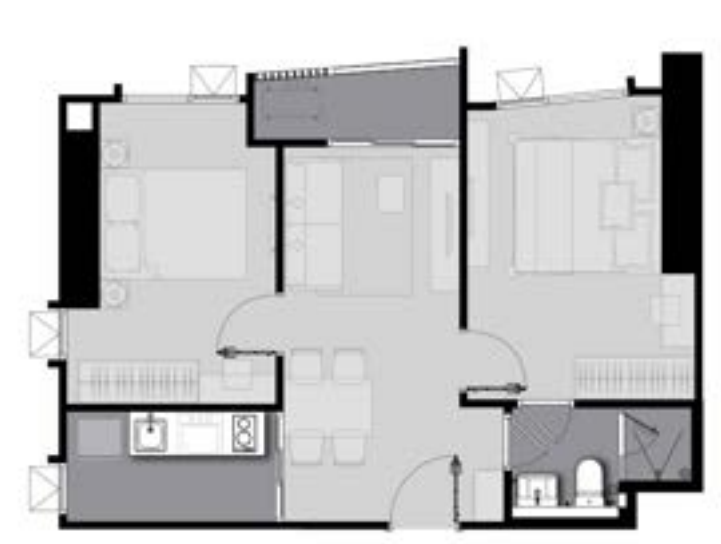


• TYPE B217, B224



• TYPE B305, B308, B327, B328

2 BED 1 BATH
48.60 SQ.M.



• TYPE D107

2 BED 2 BATH
57.80 SQ.M.



• TYPE E106

2 BED 2 BATH
60 SQ.M.



• TYPE F126

66.50 SQ.M.



• TYPE G125

*Picture shows the division of the living space of each unit floor plan only may be different than actual interiors in accordance with the company's terms and conditions, Not included furniture.

THE ADVENTURE OASIS CONDOMINIUM



*THE SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY.

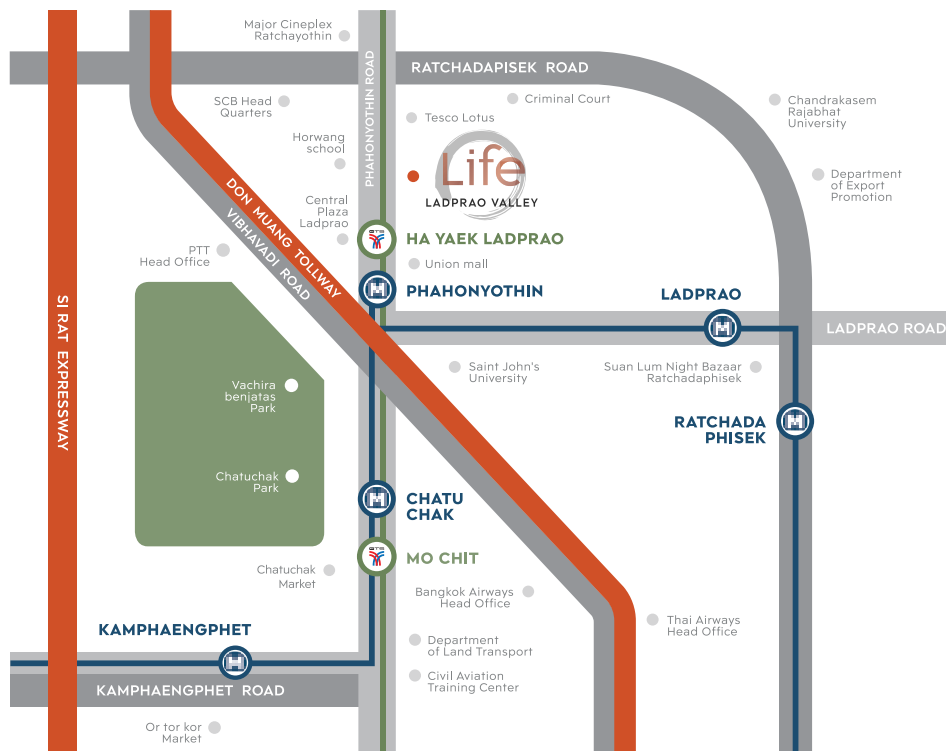


*THE SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY.



*THE SIMULATED IMAGE IS FOR ADVERTISING PURPOSE ONLY.

LOCATION



HUB OF LIFESTYLE

- 260 M. Union Mall
- 350 M. Central Ladprao
- 400 M. Tesco Lotus

HUB OF WELLNESS

- 10 Minutes to Kasemrad Prachacheun Hospital
- 15 Minutes to Paolo Hospital
- 15 Minutes to Vibhavadi Hospital

HUB OF GREENERY

- 10 Minutes to Chatuchak Park

HUB OF EDUCATION

- 500 M. Horwang School
- 5 Stations to Kasetsart University

HUB OF TRAVEL

- 300 M. BTS Ha Yaek Ladprao
- 350 M. MRT Phahon Yothin
- 30 Minutes to Donmueang International Airport